

Friedhofsgebührenkalkulation für die Samtgemeinde Zeven für den Zeitraum 2023-2025

Markus Rammler
- Unternehmensberatung -
Hauptstraße 27
31840 Hessisch Oldendorf
Telefon: 05152/9480805
E-Mail: info@unternehmensberatung-rammler.de

Stand: Mai 2023

1. Inhaltsverzeichnis

1. Inhaltsverzeichnis	2
2. Erläuterungen zur Kalkulation	3
3. Übersicht über die kalkulierten Gebühren 2023-2025	6
4. Ermittlung der kostendeckenden Gebühren 2023 - 2025	7
5. Ermittlung der gebührenfähigen Kosten 2023 - 2025	9
6. Kalkulation der Verwaltungsgebühren	10
7. Ermittlung der Erlöse aus der Friedhofsunterhaltungsgebühr	11
8. Zuordnung der laufenden Kosten	12
9. Ermittlung der laufenden Kosten	13
10. Ermittlung der jährlichen Abschreibungen und der kalkulatorischen Verzinsung	14
11. Ermittlung und Zuordnung der jährlichen Abschreibungen und der Restbuchwerte	15
12. Prognose der Anzahl der Inanspruchnahmen je Gebührentatbestand	18
13. Ermittlung des kalkulatorischen Zinssatzes	20
14. Ermittlung der Vorjahresergebnisse	21

2. Erläuterungen zur Kalkulation

2.1 Gebührenarten im Bestattungswesen

Im Bestattungswesen kommen Benutzungsgebühren und Verwaltungsgebühren vor. Verwaltungsgebühren werden für Tätigkeiten der Verwaltung erhoben. Im Bestattungswesen entfällt hierunter zum Beispiel die Tätigkeit für die Genehmigung für das Aufstellen eines Grabmals.

Benutzungsgebühren stellen eine Gegenleistung für die Inanspruchnahme bzw. die Nutzung der Leistungen des Bestattungswesens dar. Hierzu gehören Bestattungsgebühren, Gebühren für Nutzung der Gebäude oder die Grabnutzungsgebühren.

Die Grabnutzungsgebühren stellen eine Gegenleistung für das Recht an der Nutzung eines Grabes dar. Mit diesen Gebühren werden sämtliche gebührenfähigen Kosten für die Herstellung und den laufenden Betrieb der Friedhofseinrichtung abgegolten soweit sie sich nicht anderen Gebührenarten zuordnen lassen.

Bestattungsgebühren werden zur Deckung der Kosten erhoben, die in Zusammenhang mit der Bestattung von Leichen und Urnen entstehen. Hierzu gehört zum Beispiel das Öffnen und Schließen der Gräber. Die Samtgemeinde Zeven erhebt keine Bestattungsgebühren. Daneben gibt es noch Gebühren für die Nutzung von Gebäuden wie zum Beispiel die Kapelle, mit denen die Kosten der Gebäude gedeckt werden sollen.

Diese Gebührenarten werden wiederum untergliedert. Zum Beispiel werden die Grabnutzungsgebühren für verschiedene Grabarten festgelegt. So ergibt sich im Bestattungswesen in der Regel eine Vielzahl von Gebührentatbeständen.

2. Erläuterungen zur Kalkulation

2.2 Kalkulationsablauf

Zunächst werden die Kosten des Bestattungswesens ermittelt. Diese lassen sich untergliedern in

- laufende Kosten für den Betrieb der Einrichtung,
- Abschreibungen und
- kalkulatorische Zinsen.

Von den ermittelten Gesamtkosten werden Kosten ausgesondert, die nicht auf die Gebührenschuldner umgelegt werden dürfen. Dazu gehören:

- Kosten und Zuwendungen, die durch Kriegsgräber verursacht werden.
- Der öffentliche Grünanteil betrifft Friedhofsflächen, die nicht dem Friedhofszweck dienen sondern von der Allgemeinheit in Anspruch genommen werden.
- Vorratsflächen sind unbelegte Flächen, die zu großzügig bemessen wurden oder die in naher Zukunft nicht belegt werden.

Die verbleibenden ansatzfähigen Kosten werden auf die Grabnutzung, die Friedhofsunterhaltung und die Gebäudenutzung entsprechend der Kostenverursachung geschlüsselt.

Die Gebühren für die Nutzung der Gebäude werden mit Hilfe einer Äquivalenzziffernkalkulation berechnet. Durch die Äquivalenzziffernkalkulation ergeben sich Gebühren, die im Verhältnis der Äquivalenzziffern bzw. der Inanspruchnahme zueinander stehen und gleichzeitig die Kosten des Bereichs decken.

2. Erläuterungen zur Kalkulation

Im Bereich Grabnutzung ist zu berücksichtigen, dass eine Kalkulation, die ausschließlich die Grabgröße berücksichtigt zu sehr geringen Gebühren der Urnengräber im Verhältnis zu den Sarggräbern führt. Letztere werden dann weniger nachgefragt. Andererseits berücksichtigt eine Kalkulation allein nach der Anzahl der Belegungsmöglichkeiten die Flächenersparnis der Urnengräber nicht. Deshalb wird im Bereich Grabnutzung eine Äquivalenzziffernkalkulation als Mischkalkulation durchgeführt, die neben der Grabnutzungsdauer gleichzeitig die Anzahl der Belegungsmöglichkeiten und die Grabgrößen berücksichtigt.

3. Übersicht über die kalkulierten Gebühren 2023-2025

Grabnutzungsgebühr		
Bezeichnung	Gebühr für die Verlängerung der Nutzungsdauer je Jahr	Gebühr beim Ersterwerb des Nutzungsrechts
Reihengrab bis zum 5. Lebensjahr		481,93 €
Reihengrab ab dem 5. Lebensjahr		956,45 €
Reihengrab bis zum 5. Lebensjahr - anonym		667,29 €
Reihengrab ab dem 5. Lebensjahr - anonym		1.790,57 €
Reihengrab ab dem 5. Lebensjahr - halbanonym		2.207,63 €
Wahlgrab - einstellig	50,42 €	1.512,53 €
Wahlgrab - zweistellig	82,30 €	2.468,98 €
Wahlgrab - dreistellig	114,18 €	3.425,44 €
Wahlgrab - vierstellig	146,06 €	4.381,89 €
Urnenwahlgrab	86,38 €	2.591,32 €
Beisetzung einer Urne auf einer vorhandenen Wahlgrabstätte		556,08 €
Beisetzung auf anonymer Urnengemeinschaftsanlage		1.201,13 €
Urnengarten je Grabstätte	58,57 €	1.757,20 €

Verwaltungsgebühren		
Genehmigung von Grabzeichen	42,25 €	je Amtshandlung
Sonstige Verwaltungstätigkeiten	14,08 €	je begonnene Viertelstunde

Gebühren für die Nutzung von Gebäuden - je Inanspruchnahme	
Leistung	Gebühr
Benutzung der Friedhofskapelle je Trauerfeier	203,60 €
Benutzung der Leichenkammer bis zu 3 Tagen	87,26 €
Für jeden weiteren Tag	29,09 €

Friedhofsunterhaltungsgebühr	4,60 €
------------------------------	--------

4. Ermittlung der kostendeckenden Gebühren 2023 - 2025

4.1 Grabnutzungsgebühren

Grabart	Grabfläche in m² a	Äquivalenz-ziffer 1 (nach Fläche) b = a x 0,25	Anzahl möglicher Bestattungen c	Äquivalenz-ziffer 2 (nach Anzahl der Bestattungen) d	Äquivalenz-ziffer 3 (Wahlgrabeigenschaft/Grabpflege) e	Äquivalenz-ziffer f = b + d + e	prognostizierte Anzahl der Grabneuvergaben (vgl. 12.1) g	Nutzungsdauer bei Grabneuvergaben in Jahren h	Verlängerungsjahre (vgl. 12.2) 7	Bemessungs-einheiten j = f x (g x h + i)	Kosten je Bemessungseinheit k €	Summe der jährlichen Kosten je Grabart m = f x k + l €	Gebühr für die Verlängerung der Nutzungsdauer pro Jahr n €	Gebühr o = h x m €
Reihengrab bis zum 5. Lebensjahr	1,200	0,300	1	1	0	1,300	2	20	0	52,00	18,54	24,10		481,93
Reihengrab ab dem 5. Lebensjahr	2,880	0,720	1	1	0	1,720	4	30	0	206,40	18,54	31,88		956,45
Reihengrab bis zum 5. Lebensjahr - anonym	1,200	0,300	1	1	0,5	1,800	0	20	0	0,00	18,54	33,36		667,29
Reihengrab ab dem 5. Lebensjahr - anonym	2,880	0,720	1	1	1,5	3,220	7	30	0	676,20	18,54	59,69		1.790,57
Reihengrab ab dem 5. Lebensjahr - halbanonym	2,880	0,720	1	1	2,25	3,970	28	30	0	3.334,80	18,54	73,59		2.207,63
Wahlgrab - einsteilig	2,880	0,720	1	1	1	2,720	8	30	44	772,48	18,54	50,42	50,42	1.512,53
Wahlgrab - zweisteilig	5,760	1,440	2	2	1	4,440	16	30	904	6.144,96	18,54	82,30	82,30	2.468,98
Wahlgrab - dreisteilig	8,640	2,160	3	3	1	6,160	1	30	291	1.977,36	18,54	114,18	114,18	3.425,44
Wahlgrab - viersteilig	11,520	2,880	4	4	1	7,880	1	30	1632	13.096,56	18,54	146,06	146,06	4.381,89
Urnenwahlgrab	0,640	0,160	4	4	0,5	4,660	70	30	526	12.237,16	18,54	86,38	86,38	2.591,32
Beisetzung einer Urne auf einer vorhandenen Wahlgrabstätte	0,000	0,000	1	1	0	1,000	2	30	0	60,00	18,54	18,54		556,08
Beisetzung auf anonymer Urnengemeinschaftsanlage	0,640	0,160	1	1	1	2,160	49	30	0	3.175,20	18,54	40,04		1.201,13
Urnengarten je Grabstätte	0,640	0,160	1	1	2	3,160	116	30	88	11.274,88	18,54	58,57	58,57	1.757,20
Summe der Bemessungseinheiten										53.008				
Gesamtkosten (vgl. 5)										982.551 €				
Kosten je Bemessungseinheit										18,54 €				

4. Ermittlung der kostendeckenden Gebühren 2023 - 2025

4.2 Gebühren für die Gebäudenutzung

Gebühr	Äquivalenzziffer a	Anzahl der Nutzungen (vgl. Ziffer 12.4) b	Bemessungseinheiten c = a x b	Kosten je Bemessungseinheit d €	Gebührenbedarf je Inanspruchnahme e = a x d €
Benutzung der Friedhofskapelle je Trauerfeier	7	255	1.785	29,09	203,60
Benutzung der Leichenkammer bis zu 3 Tagen	3	3	9	29,09	87,26
Für jeden weiteren Tag					29,09
Summe der Bemessungseinheiten			1.794		
Gesamtkosten (vgl. 5.)			52.180 €		
Kosten je Bemessungseinheit			29,09 €		

5. Ermittlung der gebührenfähigen Kosten 2023 - 2025

Bezeichnung	vgl. Ziffer	Gesamtkosten €	nicht gebührenfähig €	Grabnutzung €	Friedhofsunter- haltung €	Friedhofsgebäude €
laufende Kosten	8.	1.057.580	30.000	887.734	86.208	53.638
laufende Erlöse	8.	-31.320	-30.000	-1.320	0	0
Abschreibungen	10.	92.493	0	65.264		27.229
Verzinsung	10.	52.585	0	30.038		22.548
./.. Kosten Verwaltungsgebühren	6.	-7.183		-7.183		
Zuordnung zur Grabnutzung		0		49.777		-49.777
Zuordnung zur Grabnutzung	7.	0		37.908	-37.908	
Zwischensumme		1.164.156	0	1.062.218	48.300	53.638
./.. Öffentlicher Grünanteil	7,50%	-79.666		-79.666		
Zwischensumme		1.084.489	0	982.551	48.300	53.638
Ausgleich von Vorjahresergebnissen	15.	-1.458		0	0	-1.458
gebührenfähige Kosten		1.083.032		982.551	48.300	52.180

6. Kalkulation der Verwaltungsgebühren

Amtshandlung	mittlere Bearbeitungszeit in Minuten a	Arbeitsplatzkosten je Stunde b	Gebühr c = a x b	Anzahl der Inanspruch- nahmen (vgl. Ziffer 12.3) d	Gesamtkosten e = c x d
Genehmigung von Grabzeichen	45	56,34 €	42,25 €	170	7.183,01 €
Sonstige Verwaltungstätigkeiten (je Viertelstunde)	15	56,34 €	14,08 €	0	0,00 €
Summe					7.183 €

7. Ermittlung der Erlöse aus der Friedhofsunterhaltungsgebühr

Prognose der Anzahl der Grabstellen mit Friedhofsunterhaltungsgebühr 2023	3.600
Prognose der Anzahl der Grabstellen mit Friedhofsunterhaltungsgebühr 2024	3.500
Prognose der Anzahl der Veranlagungen zur Friedhofsunterhaltungsgebühr 2025	3.400
Prognose der Anzahl der Grabstellen mit Friedhofsunterhaltungsgebühr 2023 - 2025	10.500
Friedhofsunterhaltungsgebühr	4,60 €
Erlöse aus Friedhofsunterhaltungsgebühr	48.300 €

Kosten der Friedhofsunterhaltung (vgl. Ziffer 8)	86.208 €
./. Erlöse aus der Friedhofsunterhaltungsgebühr	-48.300 €
verbleibende Kosten der Friedhofsunterhaltung, die der Grabnutzung zugeordnet werden.	37.908 €

8. Zuordnung der laufenden Kosten

Bezeichnung	Gesamtbetrag 2023-2025 (vgl. Ziffer 9)	nicht gebühren- fähig	Gebühren- fähig	Grabnutzung		Friedhofsunter- haltung		Friedhofsgebäude	
	€	€	€		€		€		€
Personalaufwendungen	193.400		193.400	80%	154.720	10%	19.340	10%	19.340
20 % der Personalaufwendungen	38.680		38.680	80%	30.944	10%	3.868	10%	3.868
Unterhaltung der Grundstücke und baulichen Anlagen - Servicedienste	13.500		13.500	0%	0	0%	0	100%	13.500
Unterhaltung der Grundstücke und baulichen Anlagen Friedhof - FB III	63.000		63.000	0%	0	100%	63.000	0%	0
Unterhaltung des beweglichen Vermögens	6.000		6.000	100%	6.000	0%	0	0%	0
Erwerb geringwertiger Vermögensgegenstände	15.000		15.000	100%	15.000	0%	0	0%	0
Bewirtschaftung der Grundstücke und baulichen Anlagen	58.000		58.000	90%	52.200	0%	0	10%	5.800
Bewirtschaftung der Grundstücke und baulichen Anlagen - Reinigung	2.700		2.700	0%	0	0%	0	100%	2.700
Bewirtschaftung der Grundstücke und baulichen Anlagen - Steuern, Gebühren, Versicherungen	84.300		84.300	90%	75.870	0%	0	10%	8.430
Besondere Aufwendungen für Beschäftigte	3.000		3.000	100%	3.000	0%	0	0%	0
Besondere Verwaltungs- und Betriebsaufwendungen	483.000	30.000	453.000	100%	453.000	0%	0	0%	0
Aufwendungen für sonstige Dienstleistungen von Dritten	10.000		10.000	100%	10.000	0%	0	0%	0
Sonstige Aufwendungen für die Inanspruchnahme von Diensten	1.500		1.500	100%	1.500	0%	0	0%	0
Geschäftsaufwendungen	5.100		5.100	100%	5.100	0%	0	0%	0
Aufwendungen aus internen Leistungsbeziehungen	80.400		80.400	100%	80.400	0%	0	0%	0
Summe Kosten	1.057.580	30.000			887.734		86.208		53.638
Erstattungen vom Land für die Pflege von Kriegsgräber	-30.000	-30.000	0						
./: Pflege von Vorhalteflächen (FH Heeslingen)	-1.320				-1.320				
Summe	1.026.260	0	0		886.414		86.208		53.638

9. Ermittlung der laufenden Kosten

Bezeichnung	Plan 2023 €	Plan 2024 €	Plan2025 €	Betrag 2023-2025 €
Personalaufwendungen	63.000	64.400	66.000	193.400
20 % der Personalaufwendungen	12.600	12.880	13.200	38.680
Unterhaltung der Grundstücke und baulichen Anlagen - Servicedienste	4.500	4.500	4.500	13.500
Unterhaltung der Grundstücke und baulichen Anlagen Friedhof - FB III	21.000	21.000	21.000	63.000
Unterhaltung des beweglichen Vermögens	2.000	2.000	2.000	6.000
Erwerb geringwertiger Vermögensgegenstände	5.000	5.000	5.000	15.000
Bewirtschaftung der Grundstücke und baulichen Anlagen	20.000	19.000	19.000	58.000
Bewirtschaftung der Grundstücke und baulichen Anlagen - Reinigung	900	900	900	2.700
Bewirtschaftung der Grundstücke und baulichen Anlagen - Steuern, Gebühren, Versicherungen	28.100	28.100	28.100	84.300
Besondere Aufwendungen für Beschäftigte	1.000	1.000	1.000	3.000
Besondere Verwaltungs- und Betriebsaufwendungen	161.000	161.000	161.000	483.000
Aufwendungen für sonstige Dienstleistungen von Dritten	10.000	0	0	10.000
Sonstige Aufwendungen für die Inanspruchnahme von Diensten	500	500	500	1.500
Geschäftsaufwendungen	1.700	1.700	1.700	5.100
Aufwendungen aus internen Leistungsbeziehungen	26.200	26.800	27.400	80.400
Erstattungen vom Land für die Pflege von Kriegsgräber	-10.000	-10.000	-10.000	-30.000

10. Ermittlung der jährlichen Abschreibungen und der kalkulatorischen Verzinsung

Bezeichnung	Grabnutzung €	Gebäude €
Abschreibungen 2023 (vgl. Ziffer 11)	20.931	9.076
Abschreibungen 2024 (vgl. Ziffer 11)	22.031	9.076
Abschreibungen 2025 (vgl. Ziffer 11)	22.303	9.076
Abschreibungen 2023-2025	65.264	27.229

Bezeichnung	Grabnutzung €	Gebäude €
Restbuchwert 31.12.2022 (vgl. Ziffer 11)	408.824	300.921
Restbuchwert 31.12.2023 (vgl. Ziffer 11)	394.893	292.981
Mittelwert der Restbuchwerte	401.859	296.951
Zinssatz (vgl. Ziffer 13)	2,29%	2,29%
kalkulatorische Zinsen 2023	9.212	6.807

Bezeichnung	Grabnutzung €	Gebäude €
Restbuchwert 31.12.2023 (vgl. Ziffer 11)	394.893	292.981
Restbuchwert 31.12.2024 (vgl. Ziffer 11)	376.863	285.041
Mittelwert der Restbuchwerte	385.878	289.011
Zinssatz (vgl. Ziffer 13)	2,54%	2,54%
kalkulatorische Zinsen 2024	9.783	7.327

Bezeichnung	Grabnutzung €	Gebäude €
Restbuchwert 31.12.2024 (vgl. Ziffer 11)	376.863	285.041
Restbuchwert 31.12.2025 (vgl. Ziffer 11)	360.967	277.101
Mittelwert der Restbuchwerte	368.915	281.071
Zinssatz (vgl. Ziffer 13)	2,99%	2,99%
kalkulatorische Zinsen 2025	11.043	8.413

Verzinsung 2023-2025	30.038	22.548
-----------------------------	---------------	---------------

11. Ermittlung und Zuordnung der jährlichen Abschreibungen und der Restbuchwerte

Bezeichnung	AHK	RBW 31.12.2020	Afa 2021	RBW 31.12.2021	Afa 2022	RBW 31.12.2022	Afa 2023	RBW 31.12.2023	Afa 2024	RBW 31.12.2024	Afa 2025	RBW 31.12.2025
	€	€	€	€	€	€	€	€	€	€	€	€
Grdst. FH Auf den Dieckackern		9.525,60	0,00	9.525,60	0,00	9.525,60	0,00	9.525,60	0,00	9.525,60	0,00	9.525,60
Grdst. FH Königsberger Str.		647,00	0,00	647,00	0,00	647,00	0,00	647,00	0,00	647,00	0,00	647,00
Grdst. FH Auf den Dieckackern		1.697,00	0,00	1.697,00	0,00	1.697,00	0,00	1.697,00	0,00	1.697,00	0,00	1.697,00
Grdst. FH Auf den Dieckackern		12.078,00	0,00	12.078,00	0,00	12.078,00	0,00	12.078,00	0,00	12.078,00	0,00	12.078,00
Grdst. FH Auf den Dieckackern		7.206,00	0,00	7.206,00	0,00	7.206,00	0,00	7.206,00	0,00	7.206,00	0,00	7.206,00
Grdst. FH Auf den Dieckackern		4.527,00	0,00	4.527,00	0,00	4.527,00	0,00	4.527,00	0,00	4.527,00	0,00	4.527,00
Grdst. Gebäude Birkenweg		20.429,22	0,00	20.429,22	0,00	20.429,22	0,00	20.429,22	0,00	20.429,22	0,00	20.429,22
Gebäude Kapelle Heserdorf		22.837,29	671,69	22.165,60	671,69	21.493,91	671,69	20.822,22	671,69	20.150,53	671,69	19.478,84
Friedhofskapelle Nartum		55.422,58	1.259,60	54.162,98	1.259,60	52.903,38	1.259,60	51.643,78	1.259,60	50.384,18	1.259,60	49.124,58
Außenanlagen Friedhof Nartum		7.770,86	0,00	7.770,86	0,00	7.770,86	0,00	7.770,86	0,00	7.770,86	0,00	7.770,86
Außenanlagen Friedhof Sassenholz		1.760,91	135,46	1.625,45	135,46	1.489,99	135,46	1.354,53	135,46	1.219,07	135,46	1.083,61
Gebäude Friedhof Steddorf		38.945,50	794,81	38.150,69	794,81	37.355,88	794,81	36.561,07	794,81	35.766,26	794,81	34.971,45
Außenanlagen Friedhof Steddorf		1.040,00	80,00	960,00	80,00	880,00	80,00	800,00	80,00	720,00	80,00	640,00
Gebäude Friedhofskapelle Heeslingen		71.646,53	1.885,44	69.761,09	1.885,44	67.875,65	1.885,44	65.990,21	1.885,44	64.104,77	1.885,44	62.219,33
Außenanlagen Friedhofsjapelle Heeslingen		2.578,56	234,41	2.344,15	234,41	2.109,74	234,41	1.875,33	234,41	1.640,92	234,41	1.406,51
Aufb. Glockenturm Heeslingen		5.683,54	1.136,71	4.546,83	1.136,71	3.410,12	1.136,71	2.273,41	1.136,71	1.136,70	1.136,70	0,00
Kompostierungsbauwerk Heeslingen		4.450,22	376,07	4.074,15	376,07	3.698,08	376,07	3.322,01	376,07	2.945,94	376,07	2.569,87
Gebäude Friedhofskapelle Badenstedt		29.547,02	738,68	28.808,34	738,68	28.069,66	738,68	27.330,98	738,68	26.592,30	738,68	25.853,62
Außenanlagen Friedhofskapelle Badenstedt		326,75	326,75	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Außenanlagen Friedhofskapelle Badenstedt		1.505,08	115,77	1.389,31	115,77	1.273,54	115,77	1.157,77	115,77	1.042,00	115,77	926,23
Gebäude Friedhofskapelle Kirchhofsallee		98.401,22	2.589,51	95.811,71	2.589,51	93.222,20	2.589,51	90.632,69	2.589,51	88.043,18	2.589,51	85.453,67
Außenanlagen Friedhofskapelle Kirchhofsallee		3.036,38	202,43	2.833,95	202,43	2.631,52	202,43	2.429,09	202,43	2.226,66	202,43	2.024,23
Außenanlage Friedhofskapelle Kirchhofsallee		824,47	68,71	755,76	68,71	687,05	68,71	618,34	68,71	549,63	68,71	480,92
Außenanlage Friedhofskapelle Kirchhofsallee		3.173,86	204,76	2.969,10	204,76	2.764,34	204,76	2.559,58	204,76	2.354,82	204,76	2.150,06
Urnengarten Friedhofskapelle Kirchhofsallee		49.004,64	3.161,59	45.843,05	3.161,59	42.681,46	3.161,59	39.519,87	3.161,59	36.358,28	3.161,59	33.196,69
SoPo Aufbau Glockenturm		-5.683,54		-4.546,83		-3.410,12		-2.273,41		-1.136,70		0,00
Grundstück Friedhof Heeslingen		14.542,32	0,00	14.542,32	0,00	14.542,32	0,00	14.542,32	0,00	14.542,32	0,00	14.542,32
Friedhof Freyesen		36.955,00	0,00	36.955,00	0,00	36.955,00	0,00	36.955,00	0,00	36.955,00	0,00	36.955,00
./. Kosten der Kriegsgräber		-5.193,89		-5.193,89		-5.193,89		-5.193,89		-5.193,89		-5.193,89

11. Ermittlung und Zuordnung der jährlichen Abschreibungen und der Restbuchwerte

Bezeichnung	AHK	RBW 31.12.2020	Afa 2021	RBW 31.12.2021	Afa 2022	RBW 31.12.2022	Afa 2023	RBW 31.12.2023	Afa 2024	RBW 31.12.2024	Afa 2025	RBW 31.12.2025
	€	€	€	€	€	€	€	€	€	€	€	€
Parkplatz Friedhof Wistedt		45.228,97	2.741,21	42.487,76	2.741,21	39.746,55	2.741,21	37.005,34	2.741,21	34.264,13	2.741,21	31.522,92
Urnenstele EinzelkP		3.637,43	166,60	3.470,83	166,60	3.304,23	166,60	3.137,63	166,60	2.971,03	166,60	2.804,43
Urnenstele EinzelkP		3.637,43	166,60	3.470,83	166,60	3.304,23	166,60	3.137,63	166,60	2.971,03	166,60	2.804,43
Urnenstele EinzelkP		3.637,43	166,60	3.470,83	166,60	3.304,23	166,60	3.137,63	166,60	2.971,03	166,60	2.804,43
Urnenstele EinzelkP		3.637,43	166,60	3.470,83	166,60	3.304,23	166,60	3.137,63	166,60	2.971,03	166,60	2.804,43
Urnenstele EheP		3.637,43	166,60	3.470,83	166,60	3.304,23	166,60	3.137,63	166,60	2.971,03	166,60	2.804,43
Urnenstele EheP		3.637,43	166,60	3.470,83	166,60	3.304,23	166,60	3.137,63	166,60	2.971,03	166,60	2.804,43
Grünschnittsammelbox		3.737,42	229,99	3.507,43	229,99	3.277,44	229,99	3.047,45	229,99	2.817,46	229,99	2.587,47
SoPo Parkplatz Wistedt		-33.930,00		-33.930,00		-33.930,00		-33.930,00		-33.930,00		-31.522,92
Urnengarten Heeslingen		46.594,10	2.474,02	44.120,08	2.474,02	41.646,06	2.474,02	39.172,04	2.474,02	36.698,02	2.474,02	34.224,00
Urnenstele EinzelkP		3.844,29	168,98	3.675,31	168,98	3.506,33	168,98	3.337,35	168,98	3.168,37	168,98	2.999,39
Urnenstele EinzelkP		3.844,29	168,98	3.675,31	168,98	3.506,33	168,98	3.337,35	168,98	3.168,37	168,98	2.999,39
Urnenstele EheP		3.844,29	168,98	3.675,31	168,98	3.506,33	168,98	3.337,35	168,98	3.168,37	168,98	2.999,39
Urnenstele EheP		3.844,29	168,98	3.675,31	168,98	3.506,33	168,98	3.337,35	168,98	3.168,37	168,98	2.999,39
Urnenstele EheP		3.844,29	168,98	3.675,31	168,98	3.506,33	168,98	3.337,35	168,98	3.168,37	168,98	2.999,39
Urnenstele EheP		3.844,29	168,98	3.675,31	168,98	3.506,33	168,98	3.337,35	168,98	3.168,37	168,98	2.999,39
Lagerkiste aus Siebdruckplatte		1.110,34	164,50	945,84	164,50	781,34	164,50	616,84	164,50	452,34	164,50	287,84
Urnenstele		4.013,27	168,98	3.844,29	168,98	3.675,31	168,98	3.506,33	168,98	3.337,35	168,98	3.168,37
Urnenstele		4.013,27	168,98	3.844,29	168,98	3.675,31	168,98	3.506,33	168,98	3.337,35	168,98	3.168,37
Urnenstele		4.013,27	168,98	3.844,29	168,98	3.675,31	168,98	3.506,33	168,98	3.337,35	168,98	3.168,37
Urnenstele EinzelkP		1.954,33	81,71	1.872,62	81,71	1.790,91	81,71	1.709,20	81,71	1.627,49	81,71	1.545,78
Urnenstele EinzelkP		1.954,33	81,71	1.872,62	81,71	1.790,91	81,71	1.709,20	81,71	1.627,49	81,71	1.545,78
Urnenstele EheP		1.698,18	71,00	1.627,18	71,00	1.556,18	71,00	1.485,18	71,00	1.414,18	71,00	1.343,18
Urnenstele EheP		1.698,18	71,00	1.627,18	71,00	1.556,18	71,00	1.485,18	71,00	1.414,18	71,00	1.343,18
Urnenstele EheP		1.698,18	71,00	1.627,18	71,00	1.556,18	71,00	1.485,18	71,00	1.414,18	71,00	1.343,18
Urnenstele EheP		1.698,18	71,00	1.627,18	71,00	1.556,18	71,00	1.485,18	71,00	1.414,18	71,00	1.343,18
Urnenstele EinzelkP		2.015,61	81,71	1.933,90	81,71	1.852,19	81,71	1.770,48	81,71	1.688,77	81,71	1.607,06
Urnenstele EinzelkP		2.015,61	81,71	1.933,90	81,71	1.852,19	81,71	1.770,48	81,71	1.688,77	81,71	1.607,06
Urnenstele EheP		1.751,43	71,00	1.680,43	71,00	1.609,43	71,00	1.538,43	71,00	1.467,43	71,00	1.396,43

11. Ermittlung und Zuordnung der jährlichen Abschreibungen und der Restbuchwerte

Bezeichnung	AHK €	RBW 31.12.2020 €	Afa 2021 €	RBW 31.12.2021 €	Afa 2022 €	RBW 31.12.2022 €	Afa 2023 €	RBW 31.12.2023 €	Afa 2024 €	RBW 31.12.2024 €	Afa 2025 €	RBW 31.12.2025 €
Urnenstele EheP		1.751,43	71,00	1.680,43	71,00	1.609,43	71,00	1.538,43	71,00	1.467,43	71,00	1.396,43
Urnenstele EheP		1.751,43	71,00	1.680,43	71,00	1.609,43	71,00	1.538,43	71,00	1.467,43	71,00	1.396,43
Urnenstele EheP		1.751,43	71,00	1.680,43	71,00	1.609,43	71,00	1.538,43	71,00	1.467,43	71,00	1.396,43
Urnenstele		4.154,09	168,98	3.985,11	168,98	3.816,13	168,98	3.647,15	168,98	3.478,17	168,98	3.309,19
Urnenstele		4.154,09	168,98	3.985,11	168,98	3.816,13	168,98	3.647,15	168,98	3.478,17	168,98	3.309,19
Metallbank Insterburger		985,56	49,90	935,66	49,90	885,76	49,90	835,86	49,90	785,96	49,90	736,06
Metallbank Insterburger		985,56	49,90	935,66	49,90	885,76	49,90	835,86	49,90	785,96	49,90	736,06
Metallbank Insterburger		1.102,89	55,84	1.047,05	55,84	991,21	55,84	935,37	55,84	879,53	55,84	823,69
Metallbank Insterburger		1.102,89	55,84	1.047,05	55,84	991,21	55,84	935,37	55,84	879,53	55,84	823,69
Grabstele Sternenkinder		1.858,14	74,57	1.783,57	74,57	1.709,00	74,57	1.634,43	74,57	1.559,86	74,57	1.485,29
Zaunanlage Friedhof Kirchhofsalle		14.382,51	666,37	13.716,14	666,37	13.049,77	666,37	12.383,40	666,37	11.717,03	666,37	11.050,66
Elektroleitungen		1.907,16	47,78	1.859,38	47,78	1.811,60	47,78	1.763,82	47,78	1.716,04	47,78	1.668,26
Wasserleitungen FH Nartum		3.492,68	166,98	3.325,70	166,98	3.158,72	166,98	2.991,74	166,98	2.824,76	166,98	2.657,78
Stele Himalaya		1.174,60	40,74	1.133,86	40,74	1.093,12	40,74	1.052,38	40,74	1.011,64	40,74	970,90
Stele Himalaya		1.342,73	46,57	1.296,16	46,57	1.249,59	46,57	1.203,02	46,57	1.156,45	46,57	1.109,88
Urnengarten Friedhof Hessedorf		3.617,70	151,77	3.465,93	151,77	3.314,16	151,77	3.162,39	151,77	3.010,62	151,77	2.858,85
Urnengarten Friedhof Nartum		4.243,39	178,04	4.065,35	178,04	3.887,31	178,04	3.709,27	178,04	3.531,23	178,04	3.353,19
Urnengarten Friedhof Badenstedt		4.896,19	205,43	4.690,76	205,43	4.485,33	205,43	4.279,90	205,43	4.074,47	205,43	3.869,04
Rundbank Friedhof Zeven		4.669,67	43,64	4.626,03	43,64	4.582,39	43,64	4.538,75	43,64	4.495,11	43,64	4.451,47
Zugang 2020: bewegliche Vermögensgeg	5.274,98	4.747,48	1.055,00	3.692,49	1.055,00	2.637,49	1.055,00	1.582,49	1.055,00	527,50	527,50	0,00
Zugang 2021: Urnengarten	60.000,00		1.200,00	58.800,00	2.400,00	56.400,00	2.400,00	54.000,00	2.400,00	51.600,00	2.400,00	49.200,00
Zugang 2021: Urnengemeinschaftsanl.	5.000,00		100,00	4.900,00	200,00	4.700,00	200,00	4.500,00	200,00	4.300,00	200,00	4.100,00
Zugang 2022: bewegliches Vermögen	4.000,00				400,00	3.600,00	800,00	2.800,00	800,00	2.000,00	800,00	1.200,00
Zugang 2023: bewegliches Vermögen	7.000,00						700,00	6.300,00	1.400,00	4.900,00	1.400,00	3.500,00
Zugang 2024: bewegliches Vermögen	4.000,00								400,00	3.600,00	800,00	2.800,00
Zugang 2025: bewegliches Vermögen	4.000,00										400,00	3.600,00
Grabnutzung		378.111,59	18.457,26	424.654,34	19.830,51	408.823,83	20.930,51	394.893,32	22.030,51	376.862,82	22.303,01	360.966,89
Gebäudenutzung		316.800,14	9.076,44	308.860,41	9.076,44	300.920,68	9.076,44	292.980,95	9.076,44	285.041,22	9.076,43	277.101,49

12. Prognose der Anzahl der Inanspruchnahmen je Gebührentatbestand

12.1 Grabnutzungsrechte - Anzahl der Grabneuvergaben

Grabart	Anzahl 2018	Anzahl 2019	Anzahl 2020	Anzahl 2021	Anzahl 2022	Mittelwert 2018-2022	Prognose für den Kalkulations- zeitraum
Reihengrab bis zum 5. Lebensjahr	2	0	0	1	1	0,80	2
Reihengrab ab dem 5. Lebensjahr	1	1	2	3	0	1,40	4
Reihengrab bis zum 5. Lebensjahr - anonym	0	0	0	0	0	0,00	0
Reihengrab ab dem 5. Lebensjahr - anonym	4	1	1	1	5	2,40	7
Reihengrab ab dem 5. Lebensjahr - halbanonym	9	9	12	9	7	9,20	28
Wahlgrab - einstellig	1	7	3	1	1	2,60	8
Wahlgrab - zweistellig	2	12	5	4	3	5,20	16
Wahlgrab - dreistellig	0	1	0	0	0	0,20	1
Wahlgrab - vierstellig	1	0	0	1	0	0,40	1
Urnenwahlgrab	22	21	22	23	29	23,40	70
Beisetzung einer Urne auf einer vorhandenen Wahlgrabstätte	0	2	0	1	1	0,80	2
Beisetzung auf anonymen Urnenanlage	18	20	14	15	15	16,40	49
Urnenarten je Grabstätte	38	38	33	35	49	38,60	116

12.2 Grabnutzungsrechte - Anzahl der Verlängerungsjahre

Grabart	Anzahl 2018	Anzahl 2019	Anzahl 2020	Anzahl 2021	Anzahl 2022	Mittelwert 2018-2022	Prognose für den Kalkulations- zeitraum
Wahlgrab - einstellig	10	33	3	0	28	14,80	44
Wahlgrab - zweistellig	314	267	271	344	311	301,40	904
Wahlgrab - dreistellig	96	125	131	84	49	97,00	291
Wahlgrab - vierstellig	657	397	517	673	476	544,00	1632
Urnenwahlgrab	50	102	70	597	57	175,20	526
Urnenarten -zweistellig	-	-	10	38	40	29,33	88

12. Prognose der Anzahl der Inanspruchnahmen je Gebührentatbestand

12.3 Amtshandlungen

Bezeichnung	Anzahl 2018	Anzahl 2019	Anzahl 2020	Anzahl 2021	Anzahl 2022	Mittelwert 2018-2022	Prognose für den Kalkulations- zeitraum
Genehmigung von Grabzeichen	70	55	40	52	67	56,80	170

12.4 Nutzung der Friedhofsgebäude

Bezeichnung	Anzahl 2018	Anzahl 2019	Anzahl 2020	Anzahl 2021	Anzahl 2022	Mittelwert 2018-2022	Prognose für den Kalkulations- zeitraum
Benutzung der Friedhofskapelle je Trauerfeier	132	111	50	66	66	85,00	255
Benutzung der Leichenkammer bis zu 3 Tagen	4	0	0	0	1	1,00	3
Für jeden weiteren Tag	0	0	0	0	0	0,00	0

13. Ermittlung des kalkulatorischen Zinssatzes

Bezeichnung	2023		2024		2025	
	€		€		€	
sämtliche Investitionen und Investitionsfördermaßnahmen	10.883.100		12.265.500		17.485.100	
./. Beiträge und Zuschüsse	3.823.600		3.734.900		3.662.400	
= zu finanzierender Investitionsaufwand (a)	7.059.500		8.530.600		13.822.700	
Dieser Investitionsaufwand wird finanziert durch						
Kreditaufnahmen (b)	4.776.500	67,66%	5.970.000	69,98%	10.509.500	76,03%
Eigenmittel (c = a - b)	2.283.000	32,34%	2.560.600	30,02%	3.313.200	23,97%

Ermittlung des Fremdkapitalzinssatzes

Bezeichnung	2023		2024		2025	
	€		€		€	
Schuldenstand per 01.01. (d)	33.666.600		38.443.100		44.413.100	
tatsächliche Zinszahlungen (e)	855.000		1.100.000		1.500.000	
daraus resultierender Fremdkapitalzinssatz (f = e / d)		2,54%		2,86%		3,38%

Ermittlung des Eigenkapitalzinssatzes

Bezeichnung	2023		2024		2025	
Eigenkapitalverzinsung lt. Angabe der Verwaltung (g)		1,78%		1,78%		1,78%

Ermittlung des Mischzinssatzes

Bezeichnung	2023		2024		2025	
Mischzinssatz (= b x f + c x g)		2,29%		2,54%		2,99%

14. Ermittlung der Vorjahresergebnisse

2019

Bezeichnung	Friedhofs- und Bestattungswesen €	davon Anteil Gebäudenutzung Die Prozentzahlen ergeben sich aus der Kostenaufteilung Ziffer 8.	
		%	€
Personalaufwendungen	59.422,79	10,0%	5.942,28
Aufwendungen für Sach- und Dienstleistungen	360.970,14	4,1%	14.799,78
sonstige ordentliche Aufwendungen	2.184,78	0,0%	0,00
Aufwendungen aus internen Leistungsbeziehungen	27.810,70	0,0%	0,00
kalkulatorische Abschreibungen und Zinsen		Die kalkulatorischen Abschreibungen und Zinsen werden der Grabnutzung zugeordnet.	
Summe = gebührenfähige Kosten der Gebäudenutzung			20.742,05
Gebührenaufkommen 2019 (siehe unten)			22.200,00
+ = Kostenüberdeckung / - = Kostenunterdeckung			1.457,95

Bezeichnung	Gebühr €	Nutzungen	Gebührenaufkommen €
Leichenkammer je Leichnam bis zu 3 Tagen	70	0	0,00
Leichenkammer für jeden weiteren Tag	25	0	0,00
Friedhofskapelle je Trauerfeier	200	111	22.200,00
Kühlzelle je Leichnam und Tag	50	0	0,00
			22.200,00

Vorjahresergebnisse sind innerhalb der auf ihrer Feststellung folgenden 3 Jahre auszugleichen. Das Ergebnis 2019 konnte frühestens nach Ablauf des Jahres 2019 im Jahr 2020 ermittelt werden und ist noch bis ins Jahr 2023 ausgleichbar.

Im Niedersächsischen Bestattungsgesetz ist geregelt, dass die Ausgleichsvorschriften des Niedersächsischen Kommunalabgabensetzes nicht für Grabnutzungsgebühren gelten. Seit 2018 ist klargestellt, dass hierzu auch die Friedhofsunterhaltungsgebühren zählen.

Verwaltungsgebühren sind im Kommunalabgabensatz gesondert geregelt. Ausgleichsvorschriften wie bei den Benutzungsgebühren sind hier nicht enthalten.

Damit müssen lediglich die Ausgleichsbeträge 2019 für die Gebäudenutzung ermittelt werden.