

Protokoll

über die 3. Sitzung des Bau-, Wege- und Umweltausschusses der Gemeinde Elsdorf am Donnerstag, dem 12.04.2012, 15:00 Uhr, im Gaststätte "Buddes Gasthof" in Elsdorf-Hatzte.

Anwesend:

Ausschussvorsitzende/r

Vorsitzender Bernhard Poppe

Ausschussmitglieder

Ratsherr Wilfried Brinkmann
Ratsherr Bernhard Brunkhorst
Ratsherr Udo Hastedt
Ratsherr Stefan Wäge

Verwaltung

Protokollführer Ute Kunze
Fachbereichsleiter Günter Neß

Abwesend: --

Öffentliche Sitzung

1. Eröffnung der Sitzung, Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit
Vorsitzender Poppe eröffnet die Sitzung um 15.00 Uhr, stellt die ordnungsgemäße Ladung, die Anwesenheit und die Beschlussfähigkeit fest.
2. Feststellung der Tagesordnung und Beschlussfassung über die Behandlung von Beratungspunkten in nichtöffentlicher Sitzung
Ratsmitglied Hastedt erkundigt sich, weshalb TOP 10 „Planungsabsichten - Solarsee Frankenbostel“ erneut auf die Tagesordnung genommen wurde und TOP 11 „Planungsabsichten - Rückbau Lange Straße“ im vertraulichen Teil behandelt wird.
Mit **einstimmiger** Zustimmung der Ausschussmitglieder wird TOP 11 als TOP 7 im öffentlichen Teil behandelt. Die Numerierung der Tagesordnung ändert sich entsprechend.

Mit dieser Änderung wird die Tagesordnung **einstimmig** festgestellt.
3. Genehmigung des Protokolls -öffentlicher Teil- über die 2.. Sitzung am 22.02.2012
Der öffentliche Teil des Protokolls über die 2. Sitzung am 22. Februar 2012 wird **einstimmig** genehmigt.
4. Bericht
Herr Neß verliest den Antrag der CDU-Fraktion vom 20. Febr. 2012, mit dem darum gebeten wurde,
 - den Bau von Photovoltaikanlagen auf den Dorfgemeinschaftshäusern in den Ortschaften der Gemeinde Elsdorf und

2. Umstellung auf LED-Technik bei den Straßenlampen im Gemeindebereich zu prüfen.

Seitens des Gebäudemanagements wurde zu Punkt 1 eine Stellungnahme abgegeben. Im Ergebnis ist festzustellen, dass bei allen drei DGH (Frankenbostel, Volkensen, Ehestorf) keine zusätzlichen Lasten durch Photovoltaikanlagen mehr aufgenommen werden können. Aus diesem Grund wurde auf die Ermittlung von Kosten und Fördermitteln verzichtet.

Bezüglich Punkt 2 verweist Herr Neß auf eine Informationsveranstaltung im Rathaus, die zu der Thematik am 22. März 2012 stattgefunden hat.

Seitens des Bundesministeriums für Umwelt wird u. a. der Einbau von LED-Beleuchtungstechnik mit 25 % gefördert, wobei bestimmte Förderkriterien - u. a. 60 % Energieeinsparung gegenüber der alten Anlage, Beleuchtungsniveau der alten Anlage muss gehalten werden, Mindestfördervolumen: 10.000 €, Leistungspaket: 40.000 € - eingehalten werden müssen. Da mit Elsdorf alleine das Leistungspaket nicht erreicht wird, ist daher mit der Samtgemeinde Zeven zusammen ein Antrag gestellt worden.

Zum besseren Verständnis zeigt Herr Neß die am 22. März 2012 vorgestellte Präsentation, wobei er eingehend Verständnisfragen der Ausschussmitglieder beantwortet.

Bau-, Wege- und Umweltausschuss Elsdorf am 12. April 2012 - FB 2-GM, 4.2, 4.21

5. Straßen- und Wegeunterhaltungsprogramm 2012

Herr Neß erläutert ausführlich die Vorlage Nr. E/031/2011-16 sowie die in der Zusammenstellung aufgeführten Maßnahmen. Das Straßen- und Wegeunterhaltungsprogramm ist mit den Änderungen und Ausführungen zu den einzelnen Maßnahmen dem Protokoll als **Anlage** beigefügt.

Abschließend empfiehlt der Bau-, Wege- und Umweltausschuss dem Verwaltungsausschuss **einstimmig**, den Einzelmaßnahmen gemäß Empfehlung zuzustimmen und die Arbeiten auszuschreiben bzw. die Beauftragung auf der Basis des Jahresvertrages Stadt/Samtgemeinde Zeven.

Bau-, Wege- und Umweltausschuss Elsdorf am 12. April 2012 - 4.21

6. Bauleitplanung; Bebauungsplan Nr. 13 "Sieks Wiesen II"

Bezugnehmend auf die Vorlage Nr. E/032/2011-16 stellt Herr Neß den derzeitigen Sachstand vor und erläutert ausführlich die aus der öffentlichen Auslegung und Beteiligung der Behörden

vorliegenden Stellungnahmen, die dem Protokoll als **Anlage** beigelegt sind und geht auf Fragen der Ausschussmitglieder ein.

Abschließend empfiehlt der Bau-, Wege- und Umweltausschuss **einstimmig**:

Der Rat schließt sich der Behandlung der Anregungen und Bedenken aus den Verfahren nach den §§ 3 und 4 Baugesetzbuch an und beschließt

1. den Bebauungsplan Nr. 13 „Sieks Wiesen II“ der Gemeinde Elsdorf als Satzung und
2. die Begründung des Bebauungsplanes Nr. 13 „Sieks Wiesen II“ der Gemeinde Elsdorf.

Bau-, Wege- und Umweltausschuss Elsdorf am 12. April 2012 - Vorlage E/032/2011-16, 4.11

7. Planungsabsichten - Rückbau Lange Straße

Herr Neß stellt ausführlich den Sachverhalt anhand der Vorlage Nr. E/033/2011-16 vor. Die L 131 wird ab Bereich Ortseingang - aus Richtung Wistedt kommend - bis zur Einmündung „Mühlenstraße“ in eine Gemeindestraße zurückgestuft.

Er trägt vor, dass für Maßnahmen, die im Zuge der Dorferneuerung im Jahr 2013 umgesetzt werden sollen, bis zum 31. Dez. 2012 ein Förderantrag gestellt werden muss. Es ist u. a. eine Entscheidung zu treffen, ob die im Dorferneuerungsplan vorgesehenen Maßnahmen umgesetzt werden oder eine weitergehende Planung zur Verkehrsberuhigung erfolgen soll.

Nach intensiver Beratung empfiehlt der Bau-, Wege- und Umweltausschuss dem Verwaltungsausschuss **einstimmig**, den Rückbau der Langen Straße in Elsdorf als Maßnahme im Rahmen der Verbunddorferneuerung umzusetzen und die vorbereitende Planung in Zusammenarbeit zwischen Dorferneuerungsplaner und Verwaltung durchzuführen.

Bau-, Wege- und Umweltausschuss Elsdorf am 12. April 2012 - Vorlage Nr. E/033/2011-16,
4.11, 4.21

8. Anfragen

a) Vorsitzender Poppe erkundigt sich nach dem Sachstand „Wegeseitenränder“. Herr Neß teilt dazu mit, dass das Kartenmaterial für die Gemarkung Volkensen bestellt und dann zunächst eine Bestandsanalyse durchzuführen ist.

Bau-, Wege- und Umweltausschuss Elsdorf am 12. April 2012 - 4.13

b) Auf Nachfrage des Ratsmitgliedes Wäge bezüglich des Sachstandes „Kappung des Straßenbeleuchtungskabels“ teilt Herr Neß mit, dass kein neuer Sachstand bekannt ist.

Bau-, Wege- und Umweltausschuss Elsdorf am 12. April 2012 - TOP 8. Anfragen, 4.21

- c) Ratsmitglied Wäge spricht nochmals die „wilde“ Parkplatzsituation in der Kampstraße parallel zum Molkereigelände an. Herr Neß sagt zu, den FB 3 zu informieren, damit vor Ort kontrolliert wird.

Bau-, Wege- und Umweltausschuss Elsdorf am 12. April 2012 - TOP 8. Anfragen, FB 3

- d) Ratsmitglied Wäge greift nochmals die Angelegenheit „rot markierte Fußgängerfurt“ in der Ortslage Elsdorf auf. Herr Neß teilt mit, dass die Sache an den zuständigen Straßenbaulastträger weitergeleitet worden ist.

Bau-, Wege- und Umweltausschuss Elsdorf am 12. April 2012 - TOP 8. Anfragen, 4.21

- e) Ratsmitglied Wäge erkundigt sich nach dem Geschwindigkeitsmessgerät im Zusammenhang mit dem Ortseingang Hatzte, aus Richtung Hamersen kommend. Herr Neß teilt mit, dass durch die Samtgemeinde letztes Jahr ein neues Gerät angeschafft worden ist, dass auch den Mitgliedsgemeinden zur Verfügung gestellt wird.

Bau-, Wege- und Umweltausschuss Elsdorf am 12. April 2012 - TOP 8. Anfragen, 4.24

- f) Ratsmitglied Brunkhorst weist darauf hin, dass am Ortseingang Elsdorf - aus Richtung Ehestorf kommend - das Ortschild fehlt.

Bau-, Wege- und Umweltausschuss Elsdorf am 12. April 2012 - TOP 8. Anfragen, 4.25, FB 3

Ende der Sitzung: 16.45 Uhr

Bernhard Poppe
Vorsitzende/-r

Günter Neß
Gemeindedirektor i. A.

Ute Kunze
Protokollführerin