

## Protokoll

über die 8. Sitzung des Rates der Gemeinde Gyhum am Mittwoch, dem 19.06.2024, 20:00 Uhr, Gaststätte "Nartumer Hof" in Gyhum-Nartum.

### Anwesend:

#### Ratsvorsitzender

Bürgermeister Lars Rosebrock

#### Ratsmitglieder

Ratsherr Günter Baden  
Ratsfrau Susanne Dörfler  
Ratsherr Ralf Grabau  
Ratsherr Alexander von Hammerstein  
Ratsherr Kai Hofmann  
Ratsherr Rolf Höhns  
Ratsfrau Michaela Holsten  
Ratsherr Anno von Lenthe  
Ratsfrau Irmela von Lenthe  
Ratsherr Kevin Romer  
Ratsherr Oliver Stahnke  
Ratsherr Jörg Vogt

#### Verwaltung

Gemeindedirektor Henning Fricke  
Fachbereichsleitung 1 Kai Schulz

### Abwesend:

#### 1. Eröffnung der Sitzung, Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit

Bürgermeister Rosebrock eröffnet die Sitzung um 20:00 Uhr, stellt die ordnungsgemäße Ladung, die Anwesenheit und die Beschlussfähigkeit fest.

#### 2. Feststellung der Tagesordnung und Beschlussfassung über die Behandlung von Beratungspunkten in nichtöffentlicher Sitzung

Die Tagesordnung wird in vorliegender Form festgestellt.

#### 3. Bericht

a.) Gemeindedirektor Fricke berichtet, dass Frau Petra Heinemann von ihrem Amt als Hinzugewählte in der Gemeinde Gyhum zurückgetreten ist.

Rat Gyhum am 19.06.2024 – Bericht öffentlich – 1

b.) Gemeindedirektor Fricke berichtet, dass Herr Manfred Behrens von seinem Amt als Hinzugewählter im Bauausschuss zurückgetreten ist und Frau Katy Brunckhorst seinen Posten übernommen hat.

Rat Gyhum am 19.06.2024 – Bericht öffentlich – 1

c.) Bürgermeister Rosebrock berichtet über den Umzug der Sportgeräte in die Turnhalle in Gyhum und spricht Dank an den MTV Gyhum aus.

Rat Gyhum am 19.06.2024 – Bericht öffentlich – 3

d.) Bürgermeister Rosebrock berichtet über die Tempoerhöhung am Bahnhof in Hesedorf. Er führt aus, dass die Anwohner aus Hesedorf durch Frau Dörfler und ihm angeschrieben wurden. Frau Holsten merkt an, dass die Ratsmitglieder und die Kreistagsmitglieder keinen Einfluss auf die Ent-

scheidung der Verkehrsbehörde nehmen können. Allgemein wird das Vorgehen des Landkreises bemängelt. Es soll ein Geschwindigkeitsmessgerät am Bahnhof in Hesedorf installiert werden.

Rat Gyhum am 19.06.2024 – Bericht öffentlich – 4

4. Einwohnerfragestunde

Es liegen keine Einwohnerfragen vor.

5. Bauleitplanung; Bebauungsplan Nr. 17 „Gewerbegebiet Gyhumer Straße, Wehldorf“

Gemeindedirektor Fricke stellt die Vorlage vor.

Der Rat schließt sich der Behandlung der Anregungen und Bedenken aus dem Verfahren nach den §§ 3 und 4 Baugesetzbuch im Bauausschuss / Verwaltungsausschuss an und beschließt **einstimmig**

1. den Bebauungsplan Nr. 17 „ Gewerbegebiet Gyhumer Straße, Wehldorf“ der Gemeinde Gyhum **als Satzung**

und

2. die Begründung des Bebauungsplanes Nr. 17 „ Gewerbegebiet Gyhumer Straße, Wehldorf“ der Gemeinde Gyhum.

Rat Gyhum am 19.06.2024 – Vorlage Nr. G/118/2021-26 – 4

6. Anfragen

a.) Frau Holsten erkundigt sich nach dem Sachstand „Kreisel in Gyhum“. Bürgermeister Rosebrock stellt die Kosten vor. Im Bauausschuss soll über das Thema „Kreisel in Gyhum“ berichtet und beraten werden.

Rat Gyhum am 19.06.2024 – Anfragen öffentlich – 4

b.) Herr Vogt erkundigt sich nach den Grundstückspreisen in dem Gewerbegebiet in Wehldorf.

Rat Gyhum am 19.06.2024 – Anfragen öffentlich – 4

Ende der Sitzung: 21:20 Uhr

Lars Rosebrock  
Bürgermeister

Henning Fricke  
Gemeindedirektor