

## Protokoll

über die 3. Sitzung des Finanzausschusses der Gemeinde Heeslingen am Montag, dem 24.09.2012, 15:00 Uhr, Rathaus Zeven, Raum 203.

### Anwesend:

#### Ausschussvorsitzende/r

Vorsitzender Henning Fricke

#### Ausschussmitglieder

Ratsherr Hermann Albers

Ratsherr Hans-Peter Brinkmann

Ratsfrau Anja Eggers

Ratsfrau Anja Förster

Ratsfrau Ursula Gerdes

Ratsherr Gerhard Holsten Vertretung für Herrn Werner Vogeler

Ratsherr Jürgen Holsten

Ratsherr Martin Setzer

#### Verwaltung

Joachim Ringen

Markus Sobottka

#### Protokollführer

Dennis Hüasers

### Abwesend:

#### Ausschussmitglieder

Ratsherr Werner Vogeler

### Öffentliche Sitzung

#### 1. Eröffnung der Sitzung, Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit

Vorsitzender Fricke eröffnet die Sitzung und stellt die ordnungsgemäße Ladung fest. Das Ausschussmitglied Werner Vogeler ist nicht anwesend und wird durch Gerhard Holsten vertreten. Der Vorsitzende stellt die Beschlussfähigkeit des Ausschusses fest.

#### 2. Feststellung der Tagesordnung und Beschlussfassung über die Behandlung von Beratungspunkten in nichtöffentlicher Sitzung

Die Beschlussfassung über die Tagesordnung erfolgt **einstimmig**.

#### 3. Genehmigung des Protokolls -öffentlicher Teil- über die 2. Sitzung des Finanzausschusses am 30.04.2012

Das Protokoll der letzten Sitzung wird **mit 6 Stimmen bei 3 Stimmenthaltungen** genehmigt.

#### 4. Bericht

Kämmerer Sobottka berichtet über den Stand der Steuern und Umlagen der Gemeinde Heeslingen zum 30.06.2012. Eine entsprechende Übersicht ist dem Protokoll als Anlage 1 beigefügt.

#### 5. Grundstücksangelegenheiten - Gebäude des vorm. Kindergartens Heeslingen, Bremer Str. 2

Vorsitzender Fricke erläutert ausführlich die Vorlage. Kämmerer Sobottka merkt an, dass bei konkreten Vergaben eine vorherige Ausschreibung nach den gesetzlichen Bestimmungen notwendig ist. Dafür müsse allerdings ein Konzept vorhanden sein, um den Raumbedarf abschätzen zu können.

Ratsfrau Förster stellt einen von der CDU-Fraktion zusammengestellten Fragenkatalog vor, zu dem noch auszuwählende Planer Stellung beziehen sollen. Der Fragenkatalog ist dem Protokoll als Anlage 2 beigefügt.

Ratsfrau Gerdes erläutert das Nutzungskonzept der Arbeitsgruppe SPD/Bündnis 90/Grünen. Das Nutzungskonzept ist dem Protokoll als Anlage 3 beigefügt.

Vorsitzender Fricke fasst zusammen, dass zunächst die zukünftige Nutzung festgelegt werden sollte, um danach einen Planer beauftragen zu können. Ratsherr G. Holsten merkt an, dass das Gebäude aufgrund des Zuschnitts der Räume nicht sonderlich viel Platz hergebe und die zukünftige Nutzung dadurch eine große Einschränkung erfahre. Ergänzend führt Ratsherr Albers aus, dass die Prüfung der Statik und des Hochwasserschutzes oberste Priorität genießen müsse, denn hiervon hängt auch die spätere Nutzung wesentlich ab.

Im weiteren Verlauf der Sitzung wird vorgeschlagen, zwei Planer zunächst mit der Erstellung einer erweiterten Bestandsaufnahme zu beauftragen. Ratsherr Albers formuliert sodann diesen Vorschlag als Antrag, der dem Verwaltungsausschuss **einstimmig** empfohlen wird.

#### 6. Anfragen

Es liegen keine Anfragen vor.