

## Protokoll

über die 12. Sitzung des Rates der Gemeinde Elsdorf am Montag, dem 09.12.2024, 19:30 Uhr, Kliemannsland, Eichenstraße 14, 27404 Elsdorf-Rüspel.

### Anwesend:

#### Stellv. Ratsvorsitzender

Stv. Bürgermeister Fabian Bernert

#### Ratsmitglieder

Ratsherr Andreas Bammann  
Ratsherr Jens Behrens  
Ratsherr Jürgen Eckhoff  
Ratsherr Jörg Heining  
Ratsfrau Heike Holsten  
Ratsherr Peter Lühmann  
Ratsherr Heiko Lünsmann  
Ratsfrau Anna-Lena Meyer  
Ratsherr Jörg Peters  
Ratsherr Bernhard Poppe  
Ratsherr Holger Unger

#### Verwaltung

Gemeindedirektor Henning Fricke  
Stv. Gemeindedirektor Ralf Cordes  
FBL 2 Kai Michaelsen  
Protokollführung Mirjana Schumacher

### Abwesend:

#### Ratsvorsitzender

Bürgermeister Andreas Bellmann

#### 1. Eröffnung der Sitzung, Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit

Stv. Bürgermeister Bernert eröffnet die Sitzung um 19:30 Uhr, stellt die ordnungsgemäße Ladung, die Beschlussfähigkeit und Anwesenheit fest.

#### 2. Feststellung der Tagesordnung und Beschlussfassung über die Behandlung von Beratungspunkten in nichtöffentlicher Sitzung

Stv. Bürgermeister Bernert ruft den Tagesordnungspunkt auf.

Ratsherr Eckhoff bezieht sich auf den Tagesordnungspunkt 14: „Einleitung eines Ordnungswidrigkeitsverfahrens wegen Verstoß gegen die Verschwiegenheitspflicht“, Vorlage E/161/2021-26.

Ratsherr Eckhoff beantragt wie in der vorherigen Sitzung des außerordentlichen Verwaltungsausschusses, die Beratungen a bis c im Beschlussvorschlag der Vorlage separat abstimmen zu lassen. Er begründet dies damit, dass Ratsmitglieder die sich im Mitwirkungsverbot befinden, lediglich für die Beratungspunkte bei der Abstimmung ausgeschlossen werden sollten bei denen sie sich im Mitwirkungsverbot befinden und nicht bei der gesamten Abstimmung des Beschlussvorschlages.

Der Verwaltungsausschuss Elsdorf stimmt dem Antrag **einstimmig** zu.

Weiterhin beantragt Ratsherr Peters, den TOP 14, Vorlage E/161/2021-26, gemäß § 1 Abs. 4 Nr. 5 der Geschäftsordnung der Gemeinde Elsdorf von der Tagesordnung abzusetzen. Er begründet dies damit, dass die Vorlage nicht vorberaten wurde.

Herr Cordes gibt hierzu an, dass die Vorberaterung der Vorlage bereits in der vorangegangenen Sitzung des Verwaltungsausschusses rechtmäßig erfolgt sei.

Ratsherr Eckhoff erkundigt sich nach dem Ergebnis der Vorberaterung zur Vorlage E/161/2021-26 aus der vorangegangenen Sitzung des außerordentlichen Verwaltungsausschusses. Herr Cordes erläutert, dass den Ratsmitgliedern das Ergebnis der Vorberaterung mit dem entsprechenden Protokoll der Sitzung zugehen wird.

Weiterhin wird die vorliegende Tagesordnung festgestellt.

### 3. Bericht

Keine Berichtspunkte.

#### 3.1 Änderung des Protokolls über die Ratssitzung der Gemeinde Elsdorf vom 30.09.2024

Gemeindedirektor Fricke führt aus, dass zum Protokoll der Ratssitzung der Gemeinde Elsdorf am 30.09.2024 zwei Anträge mit Datum vom 15.11.2024 und vom 04.12.2024 zur Protokollberichtigung von Ratsmitgliedern gegenüber dem Bürgermeister der Gemeinde Elsdorf zugegangen sind. Das Protokoll zur Ratssitzung der Gemeinde Elsdorf am 30.09.2024 wird nach der Berichtigung durch die Verwaltung den Ratsmitgliedern zur Verfügung gestellt und in der nächsten Sitzung des Gemeinderates auf der Tagesordnung zur Beratung erscheinen.

Rat Elsdorf am 09.12.2024 – TOP 3.1, Bericht – 1

### 4. Einwohnerfragestunde

a) Es wird angemerkt, dass das Oberflächenwasser in Elsdorf in Teilbereichen ein Problem darstellt. Bei starken Regenfällen läuft das Wasser von der Straße „Am Seefeld“ in Richtung der Straßen „Molkereistraße“ und „Poststraße“ und führt hier zu Überschwemmungen auf den Straßen und den anliegenden Grundstücken.

Gemeindedirektor Fricke sagt eine Überprüfung zu.

Rat Elsdorf am 09.12.2024 – Einwohnerfragestunde - 4

b) Es wird sich auf den TOP 9 „Weitere Einwohnerfragestunde“ aus dem Protokoll der Ratssitzung der Gemeinde Elsdorf am 30.09.2024 bezogen. Es wird zur Anfrage „b“ angemerkt, dass es sich nicht wie im Protokoll beschrieben um die Ortschaft Elsdorf handelt, sondern um die Ortschaft Volkensen. Die Anfrage wird erneut in korrigierter Form gestellt:

Es wird informiert, dass im Bereich der Bushaltestelle beim Dorfgemeinschaftshaus in Volkensen, die Pflasterung abgesunken sei, wodurch sich dort Regenwasser staut.

Die Verwaltung wird angefragt, dies zu überprüfen.

Gemeindedirektor Fricke sagt eine Überprüfung zu.

Rat Elsdorf am 09.12.2024 – Einwohnerfragestunde – 4

c) Es wird sich auf den TOP 9 „Weitere Einwohnerfragestunde“ aus dem Protokoll der Ratssitzung der Gemeinde Elsdorf am 30.09.2024 bezogen. Es wird zur Anfrage „c“ angemerkt, dass es sich nicht wie im Protokoll beschrieben um die Ortschaft Elsdorf handelt, sondern um die Ortschaft Volkensen. Die Anfrage wird erneut in korrigierter Form gestellt:

Es wird angemerkt, dass an den Fenstern des Dorfgemeinschaftshauses in Volkensen der Fensterkitt abgängig sei. Die Verwaltung wird angefragt, die Fenster des Dorfgemeinschaftshauses zu überprüfen.

Gemeindedirektor Fricke sagt eine Überprüfung zu.

Rat Elsdorf am 09.12.2024 – Einwohnerfragestunde – 4

5. Ratsantrag: Änderung der Satzung über die Festsetzung der Realsteuerhebesätze für das Jahr 2024

Ratsherr Peters erläutert den vorliegenden Ratsantrag.

Stv. Bürgermeister Bernert übergibt die Sitzungsleitung an Ratsherrn Behrens. Ratsherr Bernert beantragt eine Änderung der Beschlussempfehlung wie folgt:

Der Rat der Gemeinde Elsdorf beschließt den Antrag „Änderung der Satzung zur Festsetzung der Realsteuerhebesätze“ **anzunehmen**.

Der erweiterte Beschlussvorschlag wird wie folgt abgestimmt:

Der Rat der Gemeinde Elsdorf **beschließt mit 6 Ja-Stimmen und 6 Gegenstimmen**, den Antrag „Änderung der Satzung zur Festsetzung der Realsteuerhebesätze“ **nicht anzunehmen**.

Der Ratsantrag „Änderung der Satzung zur Festsetzung der Realsteuerhebesätze“ wird somit **abgelehnt**.

Die Sitzungsleitung wird von Ratsherrn Behrens an Ratsherrn Bernert übergeben.

Rat Elsdorf am 09.12.2024 – Vorlage Nr. E/157/2021-26 – 2, 1

6. Festsetzung der Realsteuerhebesätze ab 01.01.2025

Die Vorlage wird aufgerufen. Herr Michaelsen erläutert ausführlich die Vorlage. Anschließend verliest Herr Bernert den Beschlussvorschlag.

Der Rat der Gemeinde Elsdorf **beschließt mehrheitlich** mit 6 Ja-Stimmen, 2 Gegenstimmen und 4 Enthaltungen die beigefügte Satzung über die Festsetzung der Realsteuerhebesätze vom 09.12.2024.

Rat Elsdorf am 09.12.2024 – Vorlage Nr. E/158/2021-26 – 2

7. Satzungsänderung der Satzung über den Betrieb und die Benutzung für die Kita der Gemeinde Elsdorf

Die Vorlage wird aufgerufen. Herr Cordes erläutert die Vorlage. Anschließend verliest Herr Bernert den Beschlussvorschlag.

Der Rat der Gemeinde Elsdorf beschließt **einstimmig** die vorliegende Satzungsänderung mit Wirkung zum 01.08.2025.

Rat Elsdorf am 09.12.2024 – Vorlage Nr. E/148/2021-26 – 3, 2

8. Haushaltssatzung 2025 nebst Investitionsprogramm und Finanzplanung für die Jahre 2026 - 2028

Herr Michaelsen erläutert ausführlich die Vorlage. Anschließend verliest Stv. Bürgermeister Bernert den Beschlussvorschlag.

Der Rat der Gemeinde Elsdorf beschließt **einstimmig** mit 10 Ja-Stimmen und 2 Enthaltungen die Haushaltssatzung 2025 einschließlich des Investitionsprogrammes für die Jahre 2026 bis 2028. Die Finanzplanung für die Jahre 2026 bis 2028 wird zur Kenntnis genommen.

Rat Elsdorf am 09.12.2024 – Vorlage Nr. E/156/2021-26 – 2

9. Mitgliedschaft im Unterhaltungsverband "Obere Oste" - Wahl des Verbandsausschusses und des Vorstandsvorstandes, Benennung der Ausschuss- und Vorstandsmitglieder

Stv. Bürgermeister Bernert ruft den Tagesordnungspunkt auf.  
Ratsherr Poppe und Ratsherr Lünsmann befinden sich nach §41 NKomVG im Mitwirkungsverbot und nehmen an der Beratung und Abstimmung zu diesem Tagesordnungspunkt nicht teil.

Der Rat benennt **einstimmig** mit 10 Ja-Stimmen für den Bereich der Gemeinde Elsdorf Herrn Bernhard Poppe, Dorfstr. 4, 27404 Elsdorf-Ehestorf. Stellvertretend wird Herr Heiko Lünsmann, Mühlenstraße 5, 27404 Elsdorf benannt.

Ratsherr Poppe und Ratsherr Lünsmann nehmen wieder an der Sitzung teil.

VA Elsdorf am 18.11.2024 – Vorlage Nr. E/146/2021-26 – 1

10. Bildung einer Projektgruppe "Kommunale Wärmeplanung"

Gemeindedirektor Fricke erläutert die Vorlage.

Seitens der Ratsmitglieder werden Bürgermeister Andreas Bellmann und Ratsherr Jürgen Eckhoff als Mitglied für die Projektgruppe „Kommunale Wärmeplanung“ vorgeschlagen.

Der Rat der Gemeinde Elsdorf stimmt mit 6 Ja-Stimmen und 6 Gegenstimmen ab, Andreas Bellmann als Mitglied für die Projektgruppe „Kommunale Wärmeplanung“ zu benennen.

Aufgrund der stimmengleichen Abstimmungen, ist der Vorschlag Andreas Bellmann als Mitglied für die Projektgruppe „Kommunale Wärmeplanung“ zu benennen, damit abgelehnt.

Der Rat der Gemeinde Elsdorf stimmt mit 6 Ja-Stimmen und 6 Gegenstimmen ab, Jürgen Eckhoff als Mitglied für die Projektgruppe „Kommunale Wärmeplanung“ zu benennen.

Aufgrund der stimmengleichen Abstimmungen, ist der Vorschlag Jürgen Eckhoff als Mitglied für die Projektgruppe „Kommunale Wärmeplanung“ zu benennen, damit abgelehnt.

Rat Elsdorf am 09.12.2024 – Vorlage Nr. E/162/2021-26 – 1, 4

11. Anfragen

Keine Anfragen.

12. Weitere Einwohnerfragestunde

a) Es wird gefragt, inwiefern die Finanzierung und die Förderung für anstehende Maßnahmen im Jahr 2025 am Backhaus in Volkensen möglich sind.

Herr Cordes antwortet, dass geplante Maßnahmen zur Prüfung auf die Fördermöglichkeit an die Verwaltung geleitet werden können.

Rat Elsdorf am 09.12.2024 – Weitere Einwohnerfragestunde – 1, 3

b) Es wird angefragt, ob es bereits eine Antwort der verantwortlichen Straßenbaulastträger zu den Ergebnissen des Lärmaktionsplans gegeben hat.

Gemeindedirektor Fricke antwortet, dass es bisher keine Rückäußerungen gegeben hat.

Rat Elsdorf am 09.12.2024 – Weitere Einwohnerfragestunde – 4

c) Es wird angefragt, warum die Erdaufschüttung im Gewerbegebiet LogIn-Park II entfernt wurde.

Gemeindedirektor Fricke antwortet, da es sich hierbei um eine Maßnahme des Landkreises Rotenburg (Wümme) gehandelt hat. Die Aufschüttung befand sich ungenehmigt in der Anbauverbotszone zur A1.

Rat Elsdorf am 09.12.2024 – Weitere Einwohnerfragestunde – 4

d) Es wird angefragt, warum der Lärmschutzwall an der BAB 1 bis zum heutigen Tage nicht bepflanzt wurde. Hierzu sollte die Genehmigungsunterlagen und eine etwaige Verpflichtung der A 1 Mobil geprüft werden. Weiterhin sollten auch alternative Lärmschutzmaßnahmen wie z.B. die Erhöhung des Walls durch eine Lärmschutzwand geprüft werden.

Gemeindedirektor Fricke sagt eine Prüfung zu. Bei einem positiven Prüfergebnis werde man die A 1 Mobil zur Umsetzung auffordern.

Rat Elsdorf am 09.12.2024 – Weitere Einwohnerfragestunde – 4

e) Es wird ausgeführt, dass die Bepflanzung an der Umgehungsstraße zum Ort hin gelungen ist. Diese sollte nur in Teilbereichen optimiert werden. Der Kreiselbereich (Rtg. Molkereistraße) sollte noch dichter und über eine längere Distanz in Richtung Dorf bepflanzt werden. Des Weiteren befinden sich in der Bepflanzung entlang der Umgehungsstraße Lücken. Das hat Auswirkungen auf die Wohngebiete Eichenring und Sieks Weg.

Gemeindedirektor Fricke sagt eine Überprüfung zu.

Rat Elsdorf am 09.12.2024 – Weitere Einwohnerfragestunde – 4

f) Es wird informiert, dass der Fußweg von Volkensen in Richtung Rüspel zugewachsen sei.

Gemeindedirektor Fricke sagt eine Überprüfung zu.

Rat Elsdorf am 09.12.2024 – Weitere Einwohnerfragestunde – 4

g) Es wird informiert, dass die Asphaltkanten an der Straße von Volkensen in Richtung Rüspel erneut abgängig sind.

Gemeindedirektor Fricke sagt eine Überprüfung zu.

Rat Elsdorf am 09.12.2024 – Weitere Einwohnerfragestunde – 4

Es folgt eine Sitzungspause von 20:51 Uhr bis 20:54 Uhr.

Ende der Sitzung: 21:04 Uhr

Fabian Bernert  
Stv. Bürgermeister

Henning Fricke  
Gemeindedirektor

Mirjana Schumacher  
Protokollführung