

a) Bericht AquaFit

Die AG CDU/FDP hat einen Bericht zum Sachstand „Sanierung Hallenbad AquaFit“ gefordert, der jeweils in dem Fachausschuss, dem Samtgemeindeausschuss und im Samtgemeinderat abzugeben ist. Der Projektstartbeschluss - Sanierung Hallenbad "AquaFit" erfolgte am 22.03.2022.

Der Auftrag zur Suche des Generalplaners wurde wie bekannt an das Unternehmen bbt+ aus Hannover vergeben. Am 13.09.2023 wurde das Auftaktgespräch mit der bbt+ seitens des FB 4 geführt. Die Ausschreibung des Generalplaners wurde zwischenzeitlich abgeschlossen. Den Zuschlag erhielt das Ingenieurbüro Janßen, Bär und Partner aus Bad Zwischenahn.

Die Ausschreibungen der Tragwerksplanung, der technischen Gewerke, sowie der Betonsanierungsplanung und Beprobungen wurden ebenfalls ausgeschrieben und an folgende Firmen vergeben:

- Tragwerksplanung: WTM Engineers GmbH aus Hamburg
- Planung Technische Gebäude Ausrüstung (TGA): Wolff + Partner GmbH aus Bremen
- Brandschutzplanung: KTC – Ingenieurgesellschaft mbH & Co. KG aus Rotenburg (Wümme)
- Betonsanierungsplanung: MK Ingenieure GmbH aus Dortmund
- Beprobung und Bauteil-/Baustoffuntersuchung: LPI Ingenieurgesellschaft mbH aus Hannover

Noch in der Sommerschließzeit 2024 wurde mit der Bestandaufnahme im AquaFit begonnen. Im Zusammenwirken mit dem Planer und seinen Fachplanern ist zunächst der Bedarf zu definieren, um letztendlich mit den finalen Planungen zu beginnen. Dieses wird begleitet durch eine interne Arbeitsgruppe, die sich immer wieder bedarfsgerecht austauscht.

Im 1. Quartal 2025 wurden die ersten Entwürfe des Grundrisses von Herrn Bär der Politik vorgestellt. In Abstimmung mit den politischen Ausschüssen, wurden die Bedarfe und Grundrisse überarbeitet und am Ende des Quartals zur Zustimmung gebracht.

Im Anschluss wurde in Abstimmung zwischen dem Arbeitskreis und dem Planungsteam, erste Entwurfspläne entwickelt. Aktuell stehen die Bauteiluntersuchungen im Fokus, um die Betonsanierungsplanung zum Abschluss zu bringen. Aus dieser wird dann auch ersichtlich, welche Beton- und Stahlbetonbauteile in welcher Weise bearbeitet bzw. erhalten werden können.

Im 4. Quartal ist dann mit der Fertigstellung einer Entwurfsplanung zu rechnen. Diese wird der Politik vorgestellt und um Zustimmung gebeten.

Der Förderbescheid MI mittels der Richtlinie über die Gewährung von Zuwendungen zur Förderung des Sportstättenbaus wurde mit einer Fördersumme von 1 Mio. aus der VW-Milliarde wurde wie bekannt erteilt. Ende September wurde ein Verlängerungsantrag beim MI gestellt. Dieser ist positiv beschieden und bis zum 31.12.2025 derzeit bewilligt. Ein erneuter Verlängerungsantrag ist zu stellen.

Darüber hinaus hat die Verwaltung in Zusammenarbeit mit dem Planungsbüro eine Antragsstellung im Rahmen des Niedersächsischen Sportstätteninvestitionsprogramms für das Jahr 2025 zur Förderung der Bäderinfrastruktur vorbereitet. Das Förderprogramm wurde am 07.05.2025 veröffentlicht. Eine Antragstellung ist am 30. Juni 2025 fristgerecht erfolgt.

Beim Landkreis Rotenburg wurde eine Förderung zur Sanierung von Sportstätten beantragt. Der Eingang wurde bestätigt. Eine Bewilligung in Höhe von 250.000 € wurde empfohlen. Ein Bescheid dazu ist am 15.03.2023 eingegangen.

Eine Projektskizze Sanierung AquaFit ist gemäß Aufruf zur Einreichung von Projektskizzen im Bundesprogramm Sanierung kommunaler Einrichtungen in den Bereichen Sport, Jugend und Kultur fristgerecht erneut zum 15.09.2023 eingereicht worden. Empfänger war hierfür das Bundesamt für Bauwesen und Raumordnung in Bonn. In der Förderrunde 2024 wurde das Projekt leider nicht berücksichtigt. Sollte es weitere Förderungen geben, wird das Projekt erneut platziert. Für das Jahr 2025 gibt es aktuell noch keinen Förderaufruf.

Rat SG am 01.07.2025 – 3. Bericht – 3, 4, 02