

## Protokoll

über die 8. Sitzung des Finanzausschusses der Gemeinde Elsdorf am Montag, dem 17.11.2025, 14:00 Uhr, Villa Freudenthal, Besprechungsraum I, Lindenstraße 6, Zeven.

### Anwesend:

#### Ausschussvorsitzende/r

Vorsitzender Peter Lühmann

#### Ausschussmitglieder

Ratsherr Fabian Bernert  
Ratsherr Heiko Lünsmann  
Ratsfrau Anna-Lena Meyer  
Ratsherr Holger Unger

#### Verwaltung

Gemeindedirektor Henning Fricke  
Kämmerer Kai Michaelsen  
Stv. Fachbereichsleitung Melanie Wischnewski  
Protokollführerin Sophie Paliokas  
Auszubildender Tristan Fellner

#### Gäste

Bürgermeister Jens Behrens  
Ratsherr Jürgen Eckhoff

### Abwesend:

#### 1. Eröffnung der Sitzung, Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit

Vorsitzender Lühmann stellt fest, dass der Ausschuss ordnungsgemäß geladen wurde und damit beschlussfähig ist.

#### 2. Feststellung der Tagesordnung und Beschlussfassung über die Behandlung von Beratungspunkten in nichtöffentlicher Sitzung

Die Tagesordnung und die Beschlussfassung über Berichtspunkte in nichtöffentlicher Sitzung werden einstimmig festgestellt.

#### 3. Bericht

Herr Michaelsen berichtet anhand der beigefügten PowerPoint-Präsentation vom aktuellen Stand der Jahresabschlusserstellung. Die Abschlüsse bis einschließlich 2024 sind erstellt und liegen zur Prüfung beim Rechnungsprüfungsamt.

Außerdem berichtet er vom aktuellen Stand der Vermarktung der Baugrundstücke in Elsdorf. Bisher wurden 12 Grundstücke verkauft.

#### 4. Einwohnerfragestunde

Entfällt.

#### 5. Jahresabschluss für das Haushaltsjahr 2019

Herr Michaelsen stellt die Eckdaten zum Jahresabschluss 2019 vor.  
Herr Lüthmann lässt die Ausschussmitglieder im Anschluss abstimmen.

Der Finanzausschuss empfiehlt dem Verwaltungsausschuss **einstimmig**, dem Rat folgenden Beschluss zu empfehlen:

Der Rat der Gemeinde Elsdorf nimmt den Jahresabschluss 2019, den Schlussbericht des Rechnungsprüfungsamtes des Landkreises Rotenburg/W. vom 14.01.2025 sowie die Stellungnahme des Gemeindedirektors zur Kenntnis. Der Jahresabschluss 2019 wird hiermit beschlossen und dem Gemeindedirektor gem. § 129 Abs. 1 Satz 3 NKomVG für das Haushaltsjahr 2019 die Entlastung erteilt.

Der Fehlbetrag des ordentlichen Ergebnisses 2019 in Höhe von -258.633,54 € wird gem. § 123 Abs. 1 Ziffer 1 NKomVG in Verbindung mit § 24 Abs. 1 KomHKVO mit der Rücklage aus Überschüssen des ordentlichen Ergebnisses verrechnet.

Finanzausschuss Elsdorf 17.11.2025 – E/178/2021-2026 - 2

#### 6. Jahresabschluss für das Haushaltsjahr 2020

Herr Michaelsen stellt die Eckdaten zum Jahresabschluss 2020 vor.  
Herr Lüthmann lässt die Ausschussmitglieder im Anschluss abstimmen.

Der Finanzausschuss empfiehlt dem Verwaltungsausschuss **einstimmig**, dem Rat folgenden Beschluss zu empfehlen:

Der Rat der Gemeinde Elsdorf nimmt den Jahresabschluss 2020, den Schlussbericht des Rechnungsprüfungsamtes des Landkreises Rotenburg/W. vom 30.06.2025 sowie die Stellungnahme des Gemeindedirektors zur Kenntnis. Der Jahresabschluss 2020 wird hiermit beschlossen und dem Gemeindedirektor gem. § 129 Abs. 1 Satz 3 NKomVG für das Haushaltsjahr 2020 die Entlastung erteilt.

Der Fehlbetrag des ordentlichen Ergebnisses 2020 in Höhe von -172.751,57 € wird gem. § 123 Abs. 1 Ziffer 1 NKomVG in Verbindung mit § 24 Abs. 1 KomHKVO mit der Rücklage aus Überschüssen des ordentlichen Ergebnisses verrechnet. Der Überschuss aus dem außerordentlichen Ergebnis von 139.015,00 € wird der Rücklage aus Überschüssen des außerordentlichen Ergebnisses zugeführt.

Finanzausschuss Elsdorf 17.11.2025 – E/194/2021-2026 - 2

#### 7. Haushaltssatzung 2026 nebst Investitionsprogramm und Finanzplanung für die Jahre 2027 - 2029

Herr Michaelsen stellt zunächst anhand der beigefügten Präsentation die Ansätze für den Teilhaushalt 2 und im Anschluss den bisherigen Beratungsverlauf sowie die Eckdaten zum Haushalt 2026 vor.

Frau Meyer merkt an, dass für das Jahr 2026 kein Ansatz für Erschließungskosten für das Baugebiet in Frankenbostel vorgesehen ist. Obwohl noch einige Bauplätze in Elsdorfer Baugebiet „Sieks Weg“ verfügbar sind, sind Planungskosten für die Erschließung eines weiteren Baugebiets in Elsdorf (Erlenweg) von 100.000 € vorgesehen. Nach kurzer Diskussion einigen sich die Ausschussmitglieder darauf, den Ansatz so zu belassen und keine weiteren Mittel für Frankenbostel einzustellen. Im kommenden Jahr kann dann entschieden werden, für welches Baugebiet die eingestellten Mittel verwendet werden sollen.

Frau Meyer stellt den Antrag zusätzlich 9.000 € für Zäune an Spielplätzen in den Haushalt mit einzustellen. Der Antrag wird einstimmig angenommen.

Der Finanzausschuss empfiehlt dem Verwaltungsausschuss unter Berücksichtigung der Änderung **einstimmig**, dem Rat folgenden Beschluss zu empfehlen:

Der Rat der Gemeinde Elsdorf beschließt die Haushaltssatzung 2026 einschließlich des Investitions-

programmes für die Jahre 2027 bis 2029. Die Finanzplanung für die Jahre 2027 bis 2029 wird zur Kenntnis genommen.

Finanzausschuss Elsdorf 17.11.2025 – E/212/2021-26 – 2, 4

8. Anfragen

Es liegen keine schriftlichen Anfragen vor.

Ende der Sitzung: 15:15 Uhr

Peter Lühmann  
Ausschussvorsitzender

Henning Fricke  
Gemeindedirektor

Sophie Paliokas  
Protokollführerin