

Protokoll

über die 14. Sitzung des Rates der Gemeinde Elsdorf am Mittwoch, dem 10.12.2025, 19:30 Uhr, Grundschule Elsdorf (Aula), Schulstraße 12, Elsdorf.

Anwesend:

Ratsvorsitzender

Bürgermeister Jens Behrens

Ratsmitglieder

Ratsherr Andreas Bammann
Ratsherr Fabian Bernert
Ratsherr Jürgen Eckhoff
Ratsherr Jörg Heining
Ratsfrau Heike Holsten
Ratsherr Peter Lühmann
Ratsherr Heiko Lünsmann
Ratsfrau Anna-Lena Meyer
Ratsherr Bernhard Poppe
Ratsherr Holger Unger
Ratsfrau Marina Witten

Verwaltung

Gemeindedirektor Henning Fricke
FBL 2 Kai Michaelsen
WF Christoph Reuther
Protokollführung Mirjana Dolina

Abwesend:

Ratsmitglieder

Ratsherr Jörg Peters

Öffentliche Sitzung

1. Eröffnung der Sitzung, Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit

Bürgermeister Behrens eröffnet die Sitzung um 19:30 Uhr, stellt die ordnungsgemäße Ladung, die Anwesenheit und die Beschlussfähigkeit fest.

2. Feststellung der Tagesordnung und Beschlussfassung über die Behandlung von Beratungspunkten in nichtöffentlicher Sitzung

Die Tagesordnung wird in vorliegender Form festgestellt.

3. Bericht

a) Gemeindedirektor Fricke berichtet über die Bereitstellung außerplanmäßiger Haushaltsmittel. Der Verwaltungsausschuss hat durch Umlaufbeschluss für die am 18.09.2025 vom Rat beschlossenen Kaufpreisnachlässe im LogIn-Park einen Gesamtbetrag von 368.976,00 € außerplanmäßig bereitgestellt.

Die Deckung erfolgt durch Mehrerträge bei den Gewerbesteuern im Rahmen des Jahresabschlusses 2025. Der Mehrbedarf war zu Beginn des Jahres 2025 nicht vorhersehbar, so dass die haushaltsrechtlichen Voraussetzungen nach § 117 NKomVG damit erfüllt sind.

Rat der Gemeinde Elsdorf am 10.12.2025 - Bericht – 2

b) Gemeindedirektor Fricke berichtet zum Sachstand des aktuellen Aktionsplanes, welcher in der 3. Sitzung der Arbeitsgruppe Verkehr und Mobilität der Gemeinde Elsdorf am 25. September 2025 seitens der Verwaltung mitgeteilt wurde.

Unter Beteiligung der shp Verkehrsplanung PartG aus Hannover wurden für die Bereiche „Orts-
eingang Frankenbosteler Straße in Elsdorf“ und „Poststraße in Elsdorf“ Ideen zur Verkehrsberuhi-
gung gesammelt. Es wurde vereinbart, dass zur 4. Sitzung der Arbeitsgruppe von Seiten der shp
Verkehrsplanung PartG eine grobe Skizzierung der möglichen Maßnahmen vorgenommen wird.
Die Entwürfe werden im Januar 2026 der Arbeitsgruppe vorgestellt. Der nächste Bauausschuss
der Gemeinde Elsdorf ist für den 17. Februar 2026 terminiert.

Rat der Gemeinde Elsdorf am 10.12.2025 – Bericht – 3, 4

4. Einwohnerfragestunde

a) Es wird sich auf die Parkplätze vor dem neuen Sportplatz in Rüspel bezogen. Es wird aufgrund
der baulichen Planungen des Kliemannslandes gefragt, ob die 27 Parkplätze am Sportplatz Be-
standsschutz haben.

Antwort des Fachbereiches 4:

*Die angesprochenen Stellplätze sind im Rahmen der Baugenehmigung der Sportplatznutzung
zugewiesen. Durch den Bebauungsplan Nr. 27 „Kliemannsland“ werden auf demselben Grund-
stück bauplanungsrechtliche Voraussetzungen für eine davon abweichende Nutzung geschaffen.
Die Nutzung der Stellplätze bleibt hiervon vorerst grundsätzlich unangetastet. Der Bebauungsplan
beinhaltet keine Bauverpflichtung. Erst mit Umsetzung der Bauleitplanung auf dem Grundstück,
könnte ein Wegfall der Stellplätze baurechtlich erfolgen. In diesem Fall ist zwingend sicherzustel-
len, dass die benötigten Stellplätze aus der Baugenehmigung für den Sportplatz an anderer Stelle
gesichert und nachgewiesen werden können.*

Rat der Gemeinde Elsdorf am 10.12.2025 – Einwohnerfragestunde - 4

b) Es wird der aktuelle Sachstand des Lärmschutzes am LogIn-Park III an der Autobahn in Elsdorf
angefragt.

Seitens der Verwaltung wird geantwortet, dass Haushaltsgelder eingestellt wurden, um eine mög-
liche gutachterliche Prüfung zur Einhaltung des Lärmemissionsschutzes durchführen zu können.

Rat der Gemeinde Elsdorf am 10.12.2025 – Einwohnerfragestunde - 4

c) Es wird angemerkt, dass die Werbe-Beleuchtung der Halle der Quality-Group im LogIn-Park
Teil III sehr hell ist.

Bürgermeister Behrens antwortet, dass hierzu bereits Kontakt zum Unternehmensvertreter aufge-
nommen wurde und Details zur Regulierung der Helligkeit am Betriebsgelände besprochen wer-
den.

Rat der Gemeinde Elsdorf am 10.12.2025 – Einwohnerfragestunde – **WF**

d) Es wird der aktuelle Sachstand eines Park & Ride Parkplatzes im LogIn-Park angefragt.

Seitens der Verwaltung wird geantwortet, dass hierzu aktuell keine Fördermöglichkeit gefunden
wurde und die Planungen derzeit nicht weiter vertieft werden.

Rat der Gemeinde Elsdorf am 10.12.2025 – Einwohnerfragestunde – **WF**

5. Jahresabschluss für das Haushaltsjahr 2019

Herr Michaelsen erläutert die Vorlage.

Der Rat der Gemeinde Elsdorf nimmt **einstimmig** den Jahresabschluss 2019, den Schlussbericht des Rechnungsprüfungsamtes des Landkreises Rotenburg/W. vom 14.01.2025 sowie die Stellungnahme des Gemeindedirektors zur Kenntnis. Der Jahresabschluss 2019 wird hiermit beschlossen und dem Gemeindedirektor gem. § 129 Abs. 1 Satz 3 NKomVG für das Haushaltsjahr 2019 die Entlastung erteilt.

Der Fehlbetrag des ordentlichen Ergebnisses 2019 in Höhe von -258.633,54 € wird gem. § 123 Abs. 1 Ziffer 1 NKomVG in Verbindung mit § 24 Abs. 1 KomHKVO mit der Rücklage aus Überschüssen des ordentlichen Ergebnisses verrechnet.

Rat der Gemeinde Elsdorf am 10.12.2025 – Vorlage E/178/2021-26 - 2

6. Jahresabschluss für das Haushaltsjahr 2020

Herr Michaelsen stellt die Vorlage vor.

Der Rat der Gemeinde Elsdorf nimmt **einstimmig** den Jahresabschluss 2020, den Schlussbericht des Rechnungsprüfungsamtes des Landkreises Rotenburg/W. vom 30.06.2025 sowie die Stellungnahme des Gemeindedirektors zur Kenntnis. Der Jahresabschluss 2020 wird hiermit beschlossen und dem Gemeindedirektor gem. § 129 Abs. 1 Satz 3 NKomVG für das Haushaltsjahr 2020 die Entlastung erteilt.

Der Fehlbetrag des ordentlichen Ergebnisses 2020 in Höhe von -172.751,57 € wird gem. § 123 Abs. 1 Ziffer 1 NKomVG in Verbindung mit § 24 Abs. 1 KomHKVO mit der Rücklage aus Überschüssen des ordentlichen Ergebnisses verrechnet. Der Überschuss aus dem außerordentlichen Ergebnis von 139.015,00 € wird der Rücklage aus Überschüssen des außerordentlichen Ergebnisses zugeführt.

Rat der Gemeinde Elsdorf am 10.12.2025 – Vorlage E/194/2021-26 - 2

7. Haushaltssatzung 2026 nebst Investitionsprogramm und Finanzplanung für die Jahre 2027 - 2029

Die Vorlage wird vorgestellt. Es folgen diverse Wortbeiträge der Ratsmitglieder, Herr Michaelsen ergänzt aus Sicht der Verwaltung.

Der Rat der Gemeinde Elsdorf beschließt **einstimmig mit 11 Ja-Stimmen und 1 Enthaltung** die Haushaltssatzung 2026 einschließlich des Investitionsprogrammes für die Jahre 2027 bis 2029. Die Finanzplanung für die Jahre 2027 bis 2029 wird zur Kenntnis genommen.

Rat der Gemeinde Elsdorf am 10.12.2025 – Vorlage E/212/2021-26 - 2

8. Mitgliedschaft Dorfstromer e.V.

Herr Reuther erläutert die Vorlage.

Fragen seitens der Ratsmitglieder werden beantwortet.

Der Rat der Gemeinde Elsdorf **beschließt mehrheitlich mit 8 Ja-Stimmen und 4 Gegenstimmen**, zunächst einen Kooperationspartner zu finden, die notwendigen Finanzmittel für die Aufstellung einer Wallbox, sowie eine mögliche finanzielle Lücke zwischen Nutzung und rentabler Mindestnutzung, bereitzustellen und anschließend eine Vereinbarung mit dem Verein Dorfstromer e.V. abzuschließen.

Rat der Gemeinde Elsdorf am 10.12.2025 – Vorlage E/214/2021-26 - **WF**

9. Anfragen

a) Ratsherr Eckhoff erkundigt sich, inwiefern die Kosten für die Straßenbeleuchtung an dem Parkplatz der Kita Elsdorf in den Baukosten des Parkplatzes enthalten sind.

Eine Beantwortung erfolgt gem. § 17 Abs. 3 der Geschäftsordnung des Rates der Gemeinde Elsdorf durch den zuständigen Fachbereich.

Rat der Gemeinde Elsdorf am 10.12.2025 – Anfragen – 4, 3

10. Weitere Einwohnerfragestunde

a) Es wird sich erkundigt, ob für die LED-Umrüstung von Leuchtmitteln im Zusammenhang zum Förderprojekt „KLIX“ Haushaltsgelder vorhanden sind.

Es wird geantwortet, dass hierfür im laufenden Haushalt Gelder in der Bauunterhaltung vorhanden sind und bei Bedarf der Umrüstung vorab der Fachbereich 4 kontaktiert werden müsste.

Rat der Gemeinde Elsdorf am 10.12.2025 – Weitere Einwohnerfragestunde – 4, 2

Ende der Sitzung: 20:55 Uhr

Jens Behrens
Bürgermeister

Henning Fricke
Gemeindedirektor

Mirjana Dolina
Protokollführerin