

Protokoll

über die 5. Sitzung des Bau-, Wege- und Umweltausschusses der Gemeinde Heeslingen am Donnerstag, dem 15.11.2012, 15:00 Uhr, Vereinsheim TUS Heeslingen, Burgsteg 1, 27404 Heeslingen.

Anwesend:

Ausschussvorsitzende/r

Vorsitzender Hermann Albers

Ausschussmitglieder

Ratsherr	Frank Braasch	
Ratsherr	Hans-Peter Brinkmann	
Ratsherr	Henning Fricke	(nicht bei TOP 5 und TOP 14)
Ratsherr	Jürgen Holsten	
Ratsherr	Karsten Knofflock	
Ratsherr	Hans-Dieter Martens	
Ratsherr	Dennis Meinders	
Ratsfrau	Susanne Mrugalla	
Ratsherr	Martin Setzer	

Verwaltung

Fachbereichsleiter	Günter Neß
Protokollführerin	Andrea Schönebeck

Gäste

Planer	Herr Diercks, PGN Rotenburg/W.	(zu TOP 5)
--------	--------------------------------	------------

Öffentliche Sitzung

1. Eröffnung der Sitzung, Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit

Der Vorsitzende eröffnet die Sitzung um 15.00 Uhr, stellt die ordnungsgemäße Ladung, die Anwesenheit und die Beschlussfähigkeit fest.

2. Feststellung der Tagesordnung und Beschlussfassung über die Behandlung von Beratungspunkten in nichtöffentlicher Sitzung

Der TOP 6 (Haushaltsvoranschläge 2013) und TOP 7 (Antrag der AG SPD/Grüne – Erneuerung von Gehwegen) werden getauscht. Danach wird die Tagesordnung **einstimmig** festgestellt und beschlossen, die Beratungspunkte 10-15 in nichtöffentlicher Sitzung zu behandeln.

3. Genehmigung des Protokolls - öffentlicher Teil - über die 4. Sitzung am 10.09.2012

Das Protokoll – öffentlicher Teil – über die 4. Sitzung am 10.09.2012 wird **einstimmig** genehmigt.

(Ratsfrau Mrugalla merkt an, dass im o. g. Protokoll unter dem TOP 7 das Abstimmungsergebnis mit 7 Ja-Stimmen und 3 Enthaltungen aufgeführt ist. Ihres Erachtens müsste es 3 Gegenstimmen heißen und bittet um Änderung.

Nach Prüfung wurde festgestellt, dass Herr Neß wie auch Frau Schönebeck unabhängig voneinander als Abstimmung 7 Ja-Stimmen und 3 Enthaltungen in der Sitzung notiert haben.

Somit wird das Protokoll nicht geändert und das Abstimmungsergebnis bleibt bestehen.)

4. Bericht

a) Herr Neß teilt mit, dass inzwischen die Abnahme des 6. Abschnittes der Erschließung „Birkenweg, Teil II“ stattgefunden hat. Des Weiteren ist der Ausbau der Bushaltestelle Heeslingen und der Straße Burgsteg fertiggestellt.

Bau-, Wege- und Umweltausschuss Heeslingen am 15.11.12 - 4. Bericht – 4.22, 4.21

b) Von Herrn Neß wird berichtet, dass am 12.11.2012 ein Antrag der Grundstücksgemeinschaft Steddorf auf Aufhebung der Abrundungssatzung vom 06.10.1999 eingegangen ist. Dieser ist von 66 Personen unterzeichnet worden und wird in einer der nächsten Sitzungen behandelt. Danach verliest Herr Neß die Begründung der Gemeinschaft und nennt die Vorteile, die sich aus dieser Satzung ergeben. Er verweist auf das Beitragsrechts und die Diskussion bei der Abrundungssatzung Sassenholz.

Bau-, Wege- und Umweltausschuss Heeslingen am 15.11.12 - 4. Bericht – 4.11

c) Der Verwaltung liegt ein Schreiben von Kyra Alpers vom 14.08.2012 vor. Sie weist darauf hin, dass die Bushaltestelle „Forsthaus“ in Heeslingen an der L 124 nicht sicher ist, auch weil sie sehr nahe an der Straße liegt. Sie bittet zu prüfen, ob ein Buswartehaus aufgestellt werden könnte.
Dafür müsste die Anzahl der Personen, die die Haltestelle nutzen, ermittelt werden, so Herr Neß.
Es wird vorgetragen, dass ein Wartehaus auf der Brake nicht genutzt wird und ob dieses nicht verlegt werden könnte.

Bau-, Wege- und Umweltausschuss Heeslingen am 15.11.12 - 4. Bericht – 4.21, 4.25, FB 3

d) Herr Neß berichtet über eine Kreuzungsvereinbarung mit der EVB über die Sicherung des Bahnübergangs in Weertzen in der Bahnhofstraße. Es ist jetzt die Aufstellung einer Lichtzeichenanlage geplant. Die Kosten hierfür betragen insgesamt 183.000 €, wovon die Gemeinde $1/3 = \text{ca. } 60.600 \text{ €}$ aufbringen muss. Diese sind schon im Haushalt 2013 eingeplant. Weiterhin soll versucht werden eine Förderung von 50 % der Kosten aus GVfG-Mitteln zu erhalten.

Bau-, Wege- und Umweltausschuss Heeslingen am 15.11.12 - 4. Bericht – 4.12, 4.11

e) Von Ratsherrn J. Holsten wird angefragt, ob die abmontierten „Kissen“ vom Bahnübergang Weertzen, die zz. auf dem Bauhof lagern, wieder verwendet werden können. Dieses wird von Herrn Neß verneint.

Bau-, Wege- und Umweltausschuss Heeslingen am 15.11.12 - 4. Bericht – 4.21

5. Bauleitplanung; B-Plan Nr. 32 "Östlich Kreuzkamp"

Herr Neß stellt die Vorlage vor und teilt mit, dass die Beschlüsse zu Nr. 1 und 2 aus der Trägerbeteiligung gem. § 4 Abs.1 und § 3 Abs. 1 BauGB bereits in der Sitzung am 05.07.2012 gefasst wurden.

Von Herrn Diercks, PGN Rotenburg/W., werden die Anregungen und Stellungnahmen erläutert und Fragen dazu beantwortet. Die Beschlüsse werden einzeln getroffen und sind aus den beiden Anlagen ersichtlich.

Ratsherr Fricke ist bei der Beratung und Beschlussfassung nicht anwesend.

Der Bau-, Wege- und Umweltausschuss empfiehlt mit **8 Ja-Stimmen und 1 Enthaltung** nachstehenden Beschlussvorschlag:

Der Rat schließt sich der Behandlung der Anregungen und Bedenken aus den Verfahren nach den §§ 3 und 4 Baugesetzbuch im Bau-, Wege- und Umweltausschuss an und beschließt,

1. den Bebauungsplan Nr. 32 „Östlich Kreuzkamp“ der Gemeinde Heeslingen als Satzung und
2. die Begründung des Bebauungsplanes Nr. 32 „Östlich Kreuzkamp“ der Gemeinde Heeslingen.

Bau-, Wege- und Umweltausschuss Heeslingen am 15.11.12 - Vorlage-Nr. H/103/2011-16
– 4.11 – **2 Anlagen**

6. Antrag der AG SPD/Grüne - Erneuerung von Gehwegen

Die Ratsmitglieder Frau Eggers und Herr Martens erläutern ihren Antrag.

Von der Verwaltung hat sich Herr Witte den Rad-/Gehweg angesehen. Seines Erachtens sind die Mängel nicht so gravierend, dass eine Sanierung erforderlich wird. Es reicht eine Oberflächenbehandlung für ca. 1.200 €, die dann eine geschlossene Asphaltdecke ergeben wird. Bei einer Neupflasterung würden ca. 23.000 € benötigt. Die Oberflächenbehandlung könnte aus den laufenden Mitteln des Haushaltes bezahlt werden.

Nach kurzer Diskussion wird der Antrag zurückgezogen.

Bau-, Wege- und Umweltausschuss Heeslingen am 15.11.12 - Vorlage-Nr. H/099/2011-16
– 4.21

7. Haushaltsvoranschläge 2013

Die Ansätze werden durch den Vorsitzenden Albers einzeln vorgetragen, wobei gleichzeitig Fragen der Ausschussmitglieder beantwortet werden. Die Haushaltsvoranschläge 2013 mit den Änderungen sind dem Protokoll als Anlage beigelegt.

Der Bau-, Wege- und Umweltausschuss beschließt **einstimmig**, die aus der Anlage ersichtlichen Maßnahmen für das Haushaltsjahr 2013 einzuplanen.

Bau-, Wege- und Umweltausschuss Heeslingen am 15.11.12 - Vorlage-Nr. H/102/2011-16
– FB 2, alle SB FB4 - **Anlage**

8. Wiederherstellung von Wegeseitenränder

Ratsherr Braasch spricht sich dafür aus, insgesamt ca. 120 Bäume als Abmarkung für die Wegeseitenränder in Sassenholz und Meinstedt anzuschaffen. Dafür sollen entsprechende Gelder im Haushalt 2013 bereit gestellt werden. Die Pflanzungen sollen in Absprache mit den Ortsbeauftragten und Eigentümern erfolgen.

Nach kurzer Diskussion entscheidet der Ausschuss, das Programm mit der Gemarkung Heeslingen fortzuführen. Die weitere Reihenfolge soll zu einem späteren Zeitpunkt festgelegt werden.

Der Bau-, Wege- und Umweltausschuss empfiehlt **einstimmig** nachstehenden Beschlussvorschlag:

Der Verwaltungsausschuss beschließt, in den Gemarkungen Meinstedt und Sassenholz die Grenzen mittels Bäumen zu markieren und als Nächstes das Programm in 2013 mit der Gemarkung Heeslingen fortzuführen.

Bau-, Wege- und Umweltausschuss Heeslingen am 15.11.12 - Vorlage-Nr. H/104/2011-16
– 4.13, 4.1

9. Anfragen

Es werden keine Anfragen gestellt.

Ende der Sitzung: 17.20 Uhr

Hermann Albers
Vorsitzende/-r

Günter Neß
Gemeindedirektor i. A.

Andrea Schönebeck
Protokollführerin