

Protokoll

über die 15. Sitzung des Rates der Gemeinde Heeslingen am Donnerstag, dem 12.03.2026, 19:30 Uhr, Gaststätte "Zum Hollengrund" in Heeslingen.

Anwesend:

Ratsvorsitzender

Bürgermeister Frank Braasch

Ratsmitglieder

Ratsherr	Hermann Albers	
Ratsherr	Marco Behrens	
Ratsherr	Thees Dubbels	
Ratsherr	Bernd Ehlen	
Ratsfrau	Anja Förster	
Ratsfrau	Ursula Gerdes	
Ratsherr	Christian Jahn	ab TOP 5
Ratsherr	Christian Klindworth	
Ratsherr	Hans-Dieter Martens	
Ratsherr	Dionisius Meinders	
Ratsfrau	Elfi Müller	
Ratsherr	Heiko Pries	
Ratsherr	Bernd Schulz	

Verwaltung

Gemeindedirektor	Henning Fricke
Protokollführung	Franziska Soukup

Abwesend:

Ratsmitglieder

Ratsherr	Hans-Peter Brinkmann
Ratsherr	Lars Kelbert

1. Eröffnung der Sitzung, Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit

Bürgermeister Braasch eröffnet die Sitzung, stellt die ordnungsgemäße Ladung, die Anwesenheit und die Beschlussfähigkeit fest.

2. Feststellung der Tagesordnung und Beschlussfassung über die Behandlung von Beratungspunkten in nichtöffentlicher Sitzung

Gemeindedirektor Fricke beantragt den Tagesordnungspunkt 10 „Grundsatzbeschluss zur Anwendung der Leitlinie zum „Bauturbo“ – Vorlage H/243/2021-26 von der Tagesordnung abzusetzen. Die geänderte Tagesordnung wird einstimmig festgestellt.

3. Bericht

a.) Bürgermeister Braasch berichtet, dass Baumschnittarbeiten im Stimmbeck gestartet sind.
- Rat Heeslingen vom 12.03.2026 – Bericht - 4

4. Einwohnerfragestunde

Es liegen keine Einwohneranfragen vor.

5. Verpflichtung eines neuen Ratsmitgliedes

Bürgermeister Braasch stellt die Vorlage kurz vor und belehrt Herrn Jahn über die ihm obliegenden Pflichten nach §§ 40 bis 42 NKomVG und verpflichtet ihn förmlich nach § 60 NKomVG. Herr Jahn nimmt die Wahl an.

- Rat Heeslingen vom 12.03.2026 – Vorlage H/246/2021-26 – 1, 3

6. Umbildung des Verwaltungsausschusses

Bürgermeister Braasch stellt die Vorlage kurz vor. Ratsfrau Förster und Ratsherr Martens verlesen die neue Besetzung wie folgt:

- Frank Braasch Vertreter: Bernd Ehlen
- Hermann Albers Vertreter: Elfi Müller
- Dennis Meinders Vertreter: Christian Klindwort
- Anja Förster Vertreter: Thees Dubbels
- Hans-Dieter Martens Vertreter: Bernd Schulz

Beschlussvorschlag:

Der Rat der Gemeinde Heeslingen stellt die Umbildung des Verwaltungsausschusses **einstimmig** fest.

- Rat Heeslingen vom 12.03.2026 – Vorlage H/247/2021-26 - 1

6.1. Benennung der Beigeordneten und deren Stellvertreter/innen

Die Benennung wird zur Kenntnis genommen.

6.2. Feststellung über die Zusammensetzung

Die Zusammensetzung wird festgestellt.

7. Neubesetzung der Ausschüsse

Bürgermeister Braasch die Vorlage kurz vor. Ratsfrau Förster, Ratsherr Martens und Ratsherr Pries teilen die Ausschussbesetzung wie folgt mit:

Jugend-, Sport- und Kulturausschuss

- Hans-Dieter Martens (Vorsitz) Vertreter: Marco Behrens
- Hermann Albers, Christian Jahn, Bernd Ehlen, Anja Förster, Christian Klindworth, Dennis Meinders, Elfi Müller, Ursula Gerdes, Marco Behrens, Lars Kelbert (Mitglieder)

Bau-, Wege- und Umweltausschuss

- Dennis Meinders (Vorsitz) Vertreter: Thees Dubbels
- Hermann Albers, Bernd Ehlen, Anja Förster, Christian Klindworth, Dennis Meinders, Marco Behrens, Hans-Dieter Martens, Bernd Schulz, Heiko Pries (Mitglieder)

Finanzausschuss

- Elfi Müller (Vorsitz) Vertreter: Anja Förster
- Hermann Albers, Thees Dubbels, Christian Jahn, Dennis Meinders, Anja Förster, Ursula Gerdes, Bernd Schulz, Lars Kelbert

Beschlussvorschlag:

Der Rat der Gemeinde Heeslingen stellt die Neubesetzung der Ausschüsse **einstimmig** fest.
- Rat Heeslingen vom 12.03.2026 – Vorlage H/248/2021-26 - 1

7.1. Benennung der Ausschussmitglieder und ggf. Vorsitze

Die Benennung wird festgestellt.

7.2. Feststellungsbeschluss über die Zusammensetzung

Die Zusammensetzung wird festgestellt.

8. Einzelhandelsentwicklungskonzept Gemeinde Heeslingen

Bürgermeister Braasch erläutert die Vorlage.

Beschlussvorschlag:

Der Rat der Gemeinde Heeslingen beschließt **einstimmig** das vorgestellte Einzelhandelsentwicklungskonzept für die Gemeinde Heeslingen mit dem integrierten Standort- (inkl. Festsetzung des Zentralen Versorgungsbereiches) und dem Sortimentskonzept als Teil der städtebaulichen Planung gemäß § 1 Abs. 6 Nr. 11 BauGB.
- Rat Heeslingen vom 12.03.2026 – Vorlage H/239/2021-26 – **WF**, 4

9. Freiraumkonzept Areal ehem. Freibad / Heesl Hus im Rahmen der Städtebauförderung „Lebendige Zentren – Erhalt und Entwicklung der Stadt- und Ortskerne“

Bürgermeister Braasch stellt die Vorlage ausführlich vor. Fragen der Ratsmitglieder werden durch Bürgermeister Braasch und Gemeindedirektor Fricke erläutert.

Beschlussvorschlag:

Der Rat der Gemeinde Heeslingen beschließt **einstimmig** das Freiraumkonzept Areal ehem. Freibad / Heesl Hus sowie auf dieser Grundlage die weitere Planung fortzuführen.
- Rat Heeslingen vom 12.03.2026 – Vorlage H/241/2021-26 - 4

10. Grundsatzbeschluss zur Anwendung der Leitlinie zum „Bauturbo“

Die Vorlage wurde von der Tagesordnung abgesetzt.

11. Anfragen

Es liegen keine Anfragen vor.

12. Weitere Einwohnerfragestunde

a.) Es wird bzgl. der zu erwartenden Einschränkungen im Rahmen der Baumaßnahmen zum Areal ehem. Freibad / Heesl Hus angefragt. Gemeindedirektor Fricke erläutert hierzu, dass bei den Baumaßnahmen so weit wie möglich Rücksicht auf geplante Veranstaltungen und Ähnliches genommen wird. Mit Einschränkungen während der Bauphase muss dennoch gerechnet werden.
- Rat Heeslingen vom 12.03.2026 – Anfragen - 4

Ende der Sitzung: 20:10 Uhr

Frank Braasch
Bürgermeister

Henning Fricke
Gemeindedirektor

Franziska Soukup
Protokollführerin