



Zeven, 29.04.2026

Beschlussvorlage - öffentlich - Stadt Zeven		Nr. Z/514/2021-26	
Beratungsfolge		Termin	
Ausschuss für Stadtentwicklung Stadt		07.05.2026	

TOP: Antrag auf Bauleitplanung in Brauel (Auf den Ackern)

Anlagen: Antrag

Sachverhalt/Begründung:

Die „Bauen im Cuxland GmbH“ hat einen Antrag auf Bauleitplanung zur Ausweisung eines Wohngebietes für den in der Anlage dargestellten Bereich in Brauel eingereicht. Da durch die Regionalplanung des Landkreises Rotenburg (W.) eine Entwicklung der Ortslage Brauel nur im Rahmen der Eigenentwicklung vorgesehen ist und durch die Stadt Zeven bereits ein Verfahren zur Aufstellung eines Bebauungsplanes eingeleitet wurde, kann dem Antrag aus Sicht der Verwaltung nicht gefolgt werden.

Finanzielle Auswirkung:

-

Beschlussvorschlag:

Der Ausschuss für Stadtentwicklung der Stadt Zeven beschließt, den Antrag der „Bauen im Cuxland GmbH“ zur Ausweisung eines Wohngebietes in Brauel abzulehnen.

Federführend		Mitzeichnend		Einverstanden	
FB/Sst.	Zeichen/Datum	FB/Sst.	Zeichen/Datum		Zeichen/Datum
4		3		Stadtdirektor	