

Auf Grund der §§ 1 (3) und 10 des Baugesetzbuches (BauGB) und der §§ 10 und 58 des Niedersächsischen Kommunalverfassungsgesetzes (NKomVG) hat der Rat der Samtgemeinde Zeven die 63. Änderung des Flächennutzungsplanes der Samtgemeinde Zeven beschlossen.

.....
Samtgemeindebürgermeister

Der Samtgemeindeausschuss der Samtgemeinde Zeven hat in seiner Sitzung am __. __. __ die Aufstellung der 63. Änderung des Flächennutzungsplanes der Samtgemeinde Zeven beschlossen. Der Aufstellungsbeschluss wurde gemäß § 2 Abs. 1 BauGB am __. __. __ ortsüblich bekannt gemacht.

.....
Samtgemeindebürgermeister

Kartengrundlage:	Automatisierte Liegenschaftskarte (ALKIS)	
Maßstab:	1: 1.000	
Quelle:	Auszug aus den Geobasisdaten der Niedersächsischen Vermessungs- und Katasterverwaltung	
Datum:	© 2024	
Herausgeber:	Landesamt für Geoinformation und Landesvermessung Niedersachsen (LGLN)	

Planverfasser

.....
Samtgemeindebürgermeister

Der Entwurf der 63. Änderung des Flächennutzungsplanes der Samtgemeinde Zeven, die Begründung mit Umweltbericht und die sonstigen verfügbaren umweltbezogenen Informationen haben vom __.__.20__ bis einschließlich __.__.20__ gemäß § 3 (2) BauGB öffentlich ausgelegen.

.....
Samtgemeindebürgermeister

Der Rat der Samtgemeinde Zeven hat nach Prüfung aller eingegangenen Stellungnahmen gem. § 3 Abs. 2 BauGB in seiner Sitzung am die Änderung Nr. 63 des Flächennutzungsplanes der Samtgemeinde Zeven mit Begründung beschlossen.

.....
 Amtsgemeindebürgermeister

Die 63. Änderung des Flächennutzungsplanes der Samtgemeinde Zeven ist mit Verfügung (Az.:.....) vom heutigen Tage gem. § 6 BauGB genehmigt.

Landkreis Rotenburg (Wümme)

Die 63. Änderung des Flächennutzungsplanes der Samtgemeinde Zeven ist damit am
wirksam geworden.

.....
Samtgemeindebürgermeister

Innerhalb eines Jahres nach Bekanntmachung der Änderung Nr. 63 des Flächennutzungsplanes der Samtgemeinde Zeven sind eine Verletzung von Verfahrens- und Formvorschriften, die Verletzung von Vorschriften über das Verhältnis des Bebauungsplanes und Flächennutzungsplanes und Mängel des Abwägungsvorgangs beim Zustandekommen der 63. Änderung des Flächennutzungsplanes der Samtgemeinde Zeven nicht geltend gemacht worden.

.....
Samtgemeindebürgermeister

Kommunen Acker

Siedlungszone

0.250

1:5,000

Quelle: Auszug aus den Geobasisdaten der
Niedersächsischen Vermessungs- und Katasterverwaltung

© 202

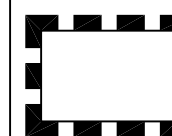
M 1:5.000

Quelle: Auszug aus den Geobasisdaten der
Niedersächsischen Vermessungs- und Katasterverwaltung

LGLN
Landesgeologisches Landesamt
für Niedersachsen

© 2009

 Grenze der räumlichen Änderung
des Flächennutzungsplans



Samtgemeinde Zeven

63. Änderung des Flächennutzungsplanes der Samtgemeinde Zeven/ Ortschaft Elsdorf

Entwurf zur frühzeitigen Beteiligung der Öffentlichkeit gem. § 3 (1) BauGB
sowie zur frühzeitigen Beteiligung der Behörden gem. § 4 (1) BauGB

SCOPING
Stand: 21.04.2026

Übersichtskarte mit der Abgrenzung des Änderungsbereiches M 1: 10.000

