

Beschlussvorlage Samtgemeinde Zeven		Nr. SG/022/2016-21
Beratungsfolge		Termin
Bauausschuss Samtgemeinde		18.01.2017
Samtgemeindeausschuss		24.01.2017
Samtgemeinderat		23.03.2017

TOP: Bauleitplanung; 55. Änderung F-Plan (Öffentliche Grünflächen, Sport, Zweckbestimmung Fahrrad-Parcours)

Anlagen: Planzeichnung mit Begründung

Zusammenstellung Anregungen und Bedenken aus den Beteiligungsverfahren

Sachverhalt/Begründung (ggf. mit haushaltsmäßiger Beurteilung):

Die Samtgemeinde Zeven hat die 55. Änderung des Flächennutzungsplanes in Vorbereitung, bei der es sich um die Ausweisung einer öffentlichen Grünfläche mit der Zweckbestimmung Fahrrad-Parcours in Zeven-Aspe handelt. Mit dieser Planung soll für die dort befindliche BMX-Anlage die planungsrechtliche Absicherung geschaffen werden, um hier eine Möglichkeit zur Erweiterung der Anlage zu geben.

Nachdem der Samtgemeindeausschuss in seiner Sitzung am 09.03.2016 den Aufstellungsbeschluss und die Durchführung der Verfahrensschritte nach § 3 Abs. 1 und § 4 Abs. 1 BauGB gefasst hatte, wurden diese im April / Mai durchgeführt.

In der Sitzung des Samtgemeindeausschusses am 06.09.2016 wurde dann die öffentliche Auslegung des Entwurfs bei gleichzeitiger Beteiligung der Behörden und Träger öffentlicher Belange beschlossen. Als Frist zur Abgabe der Stellungnahmen wurde der 31.10.2016 gesetzt. Die öffentliche Auslegung fand in der Zeit vom 30.09.2016 bis 31.10.2016 statt.

Die aus den Beteiligungsverfahren nach den §§ 3 u. 4 BauGB vorliegenden Anregungen und Bedenken sowie die Beschlussempfehlungen sind aus der Anlage zu entnehmen und werden in der Sitzung ausführlich dargestellt.

Beschlussvorschlag:

Der Rat schließt sich der Behandlung der Anregungen und Bedenken aus den Beteiligungsverfahren im Bauausschuss an und beschließt aufgrund des § 1 Abs. 3 BauGB i.V. mit § 98 Abs. 1 Nr. 1 des Niedersächsischen Kommunalverfassungsgesetzes (NKomVG) die 55. Änderung des Flächennutzungsplanes der Samtgemeinde Zeven, bestehend aus Planzeichnung und Begründung.

Federführend		Mitzeichnend		Einverstanden	
OE	Zeichen/Datum	OE	Zeichen/Datum		Zeichen/Datum
4		AV		SG-Bürgermeister	