

Protokoll

über die 6. Sitzung des Bauausschusses der Gemeinde Heeslingen am Mittwoch, dem 06.09.2017, 15:00 Uhr, Rathaus Zeven, kl. Sitzungssaal (Bühne).

Anwesend:

Ausschussvorsitzende/r

Vorsitzender Hermann Albers

Ausschussmitglieder

Ratsherr Marco Behrens

Ratsherr Frank Braasch

Ratsherr Anja Förster Vertretung für Herrn H.-P. Brinkmann

Ratsherr Henning Fricke

Ratsherr Jürgen Holsten

Ratsherr Dennis Meinders (ab TOP 3 b)

Ratsherr Heinz Meyer

Ratsfrau Susanne Mrugalla

Ratsherr Bernd Schulz

Ratsherr Martin Setzer (bis Mitte TOP 8)

Verwaltung

Samtgemeindeamtsrätin Gudrun Polter

Leiter Stabstelle GM Michael Körner

Protokollführerin Andrea Schönebeck

Abwesend:

Ausschussmitglieder

Ratsherr Hans-Peter Brinkmann

Ratsherr Hans-Dieter Martens

Öffentliche Sitzung

1. Eröffnung der Sitzung, Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit

Der Vorsitzende eröffnet die Sitzung um 15.00 Uhr, stellt die ordnungsgemäße Ladung, die Anwesenheit und die Beschlussfähigkeit fest.

2. Feststellung der Tagesordnung und Beschlussfassung über die Behandlung von Beratungspunkten in nichtöffentlicher Sitzung

Die vorliegende Tagesordnung wird **einstimmig** festgestellt und beschlossen, die Beratungspunkte 6. bis 9. in nichtöffentlicher Sitzung zu behandeln.

3. Bericht

- a) Frau Polter berichtet über ein Schreiben des Landkreises Rotenburg (Wümme) vom 28.08.2017 über die Neuaufstellung des Regionalen Raumordnungsprogrammes (RROP) für den Landkreis. Aufgrund des im letzten Jahr durchgeführten Beteiligungsverfahrens haben sich Änderungen und Ergänzungen ergeben, insbesondere in den Bereichen Siedlungsentwicklung, Torferhaltung, Biotopverbund, Windenergienutzung und Erdgasgewinnung. Eine Stellungnahme zu diesem Entwurf ist bis zum 31.10.2017 einzureichen.

Bauausschuss Heeslingen am 06.09.2017 – 3. Bericht – 4.11, 4.1

- b) Frau Polter teilt mit, dass für ein mögliches Flurbereinigungsverfahren „Osteniederung“ aus den Bereichen Weertzen, Freyersen und Hanrade kein Interesse besteht. Dazu verliest sie das Protokoll vom 04.04.2017 der Arbeitskreisteilnehmer. Lt. einer Mail von Herrn Matthias Eckhoff vom 14.08.2017 wird für den Bereich Osterheeslingen und Adiek eine Flurneuordnung gewünscht. Hierzu sollen noch Gespräche mit dem Amt für regionale Landesentwicklung (ArL Verden) stattfinden.

Bauausschuss Heeslingen am 06.09.2017 – 3. Bericht – 4.11

- c) Frau Polter berichtet über eine E-Mail vom 16.08.2017 des Amtes für regionale Landesentwicklung Lüneburg (ArL) über das 380-kV-Leitungsbauvorhaben „Stadelandesbergen“. Eine Stellungnahme seitens der Gemeinde wurde bereits abgegeben und die Antragsunterlagen lagen bereits aus. Ein Erörterungstermin für das anstehende Raumordnungsverfahren soll noch in diesem Jahr und das Planfeststellungsverfahren in 2018 stattfinden.
Ratsherr J. Holsten bittet um eine Vorstellung des genauen Trassenverlaufes durch die Fa. TenneT im nächsten Bauausschuss, dieser sollte dann abends stattfinden.
Die sog. „Thüringen-Trasse“ für die „SuedLink“ ist identisch mit der jetzigen Vorzugstrasse der Leitung im Bereich der Gemeinde Heeslingen.

Bauausschuss Heeslingen am 06.09.2017 – 3. Bericht – 4.11

- d) Frau Polter teilt mit, dass der Förderantrag für den Bau eines Radweges von Wense nach Viehbrock erstmals im Jahr 2009 gestellt wurde. In 2014 informierte der Landkreis Rotenburg (Wümme), dass der Gemeindeanteil ca. 75.000 € betragen würde. Dieser Anteil hat sich auf jetzt ca. 195.000 € erhöht. Die Gründe für die Steigerung sind: Erhöhung durch Querungsstelle, Bodenrichtwert, Bodenauffüllungen, 350 m Regenwasserkanal, geringerer Förderanteil u. a.

Bauausschuss Heeslingen am 06.09.2017 – 3. Bericht – 4.21, 4.11

- e) Frau Polter berichtet über ein Schreiben vom Landkreis Rotenburg (Wümme) vom 13.08.2017 über die EU-Förderperiode für die Förderung der integrierten Entwicklung nach ZILE-Richtlinien. Dort wird mitgeteilt, dass aufgrund ministerieller Entscheidung Anträge für Maßnahmen im „ländlichen Wegebau“ nicht mehr angenommen werden.

Bauausschuss Heeslingen am 06.09.2017 – 3. Bericht – 4.11, 4.21, 4.25

- f) Frau Polter teilt mit, dass die Gemeinden Elsdorf und Heeslingen am 21.06.2017 beim Landkreis Rotenburg (Wümme) einen Antrag gestellt haben, den Neubau eines Radweges an der K 130 von Freyersen nach Rüspel in die Prioritätenliste aufzunehmen. Die Verbindung beider Ortsteile erhöht die Sicherheit im Straßenverkehr und beinhaltet einen Lückenschluss. Auf die ausdrückliche Erforderlichkeit wurde hingewiesen.

Bauausschuss Heeslingen am 06.09.2017 – 3. Bericht – 4.11, 4.21, 4.25

- g) Von Frau Polter wird mitgeteilt, dass der Ausbau der Ortsdurchfahrt Heeslingen am 25.09.2017 beginnt und die Vollsperrung der L 124 für den Durchgangsverkehr ab dem 04.10.2017 erfolgt. Eine großräumige Umleitungsstrecke wird eingerichtet.

Bauausschuss Heeslingen am 06.09.2017 – 3. Bericht – 4.21, 4.2, FB 3

- h) Frau Polter berichtet, dass die Erschließung des Baugebietes „Birkenweg, Teil III“ in Heeslingen ausgeschrieben wurde. Die Submission ist Ende September 2017 und die Aufträge dafür werden im Oktober 2017 erteilt.

Bauausschuss Heeslingen am 06.09.2017 – 3. Bericht – 4.2, 4.21, GM

4. Bauleitplanung; Verlegung des Bauhofes Heeslingen

Von Frau Polter wird die Vorlage kurz erläutert. Sie teilt mit, dass die Fläche an der Stader Straße, auf der sich jetzt die Grünschnitt-Sammelstelle befindet, ausreichend Platz für den neuen Bauhof bietet. Der Lagerplatz würde dann rechts neben dem WW 504 angesiedelt werden.

Der Bauausschuss empfiehlt **einstimmig**, bei der Samtgemeinde Zeven die Änderung des Flächennutzungsplanes zur Unterbringung des Bauhofes Heeslingen an der Stader Straße zu beantragen und die Umsetzungsplanung voranzubringen.

Bauausschuss Heeslingen am 06.09.2017 – Vorlage Nr. 62 – 4.11, 4.1, 4.25, GM

5. Anfragen

- a) Schriftliche Anfrage (per E-Mail) vom 30.08.2017 von Rats Herrn Braasch über den Baubeginn RWK und KVP Heeslingen. Die Antwort wird von Frau Polter in der Sitzung verlesen. Näheres siehe auch unter 3 g) Bericht.

Bauausschuss Heeslingen am 06.09.2017 – 5. Anfragen – 4.2 – **Anlage 1**

- b) Schriftliche Anfrage (per E-Mail) vom 30.08.2017 von Rats Herrn Braasch über den Abriss des Buswartehauses in Heeslingen bei der Volksbank. Die Antwort wird von Frau Polter in der Sitzung verlesen.

Bauausschuss Heeslingen am 06.09.2017 – 5. Anfragen – 4.2, 4.21, 4.25 - **Anlage 1**

- c) Ratsherr Schulz fragt an, ob es eine Möglichkeit gibt, für die Grünschnitt-Sammelstelle eine zusätzliche Kraft auf 450 € Basis einzustellen. Nach kurzer Diskussion soll diese Angelegenheit zu einem späteren Zeitpunkt (z. B. bei den Haushaltsberatungen) erörtert werden.

Bauausschuss Heeslingen am 06.09.2017 – 5. Anfragen – 4.25, FB 2, FB 1

Ende der Sitzung: 16.33 Uhr

Hermann Albers
Vorsitzender

Gudrun Polter
Gemeindedirektor i. A.

Andrea Schönebeck
Protokollführerin