

## Protokoll

über die 6. Sitzung des Bauausschusses der Samtgemeinde Zeven am Mittwoch, dem 13.12.2017, 15:00 Uhr, Rathaus Zeven, kl. Sitzungssaal (Bühne).

### Anwesend:

#### Ausschussvorsitzende/r

Vorsitzender Hermann Albers

#### Ausschussmitglieder

|          |                     |                      |
|----------|---------------------|----------------------|
| Ratsherr | Günter Baden        |                      |
| Ratsherr | Jens Behrens        |                      |
| Ratsherr | Frank Braasch       | Vertretung für Herrn |
| Ratsfrau | Elke Brandes        |                      |
| Ratsherr | Hans-Jürgen Budde   |                      |
| Ratsherr | Michael Butt        |                      |
| Ratsherr | Hans-Dieter Martens |                      |
| Ratsherr | Thomas Meyer        |                      |
| Ratsherr | Heiko Pries         |                      |
| Ratsherr | Michael Soltz       | Vertretung für Frau  |

#### Verwaltung

|                   |            |
|-------------------|------------|
| FBL               | Günter Neß |
| TA                | Tim Burow  |
| Protokollführerin | Ute Kunze  |

#### Gäste

|      |                                |       |
|------|--------------------------------|-------|
| Herr | Lutz Richter, PGN Rotenburg/W. | TOP 4 |
|------|--------------------------------|-------|

### Abwesend:

#### Ausschussmitglieder

|          |                |
|----------|----------------|
| Ratsfrau | Heike Holsten  |
| Ratsherr | Jürgen Holsten |

#### 1 Eröffnung der Sitzung, Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit

Vorsitzender Albers eröffnet die Sitzung um 15:00 Uhr, stellt die ordnungsgemäße Ladung, die Anwesenheit und die Beschlussfähigkeit fest.

#### 2 Feststellung der Tagesordnung und Beschlussfassung über die Behandlung von Beratungspunkten in nichtöffentlicher Sitzung

Die vorliegende Tagesordnung wird mit der Beschlussfassung über die Behandlung der TOP 7 und 8 in nichtöffentlicher Sitzung **einstimmig** festgestellt.

#### 3 Bericht

Es liegen keine Berichtspunkte vor.

#### 4 Bauleitplanung; 58. Änderung Flächennutzungsplan (Gewerbliche Baufläche und Gemeinbedarfsfläche, Zweckbestimmung Feuerwehr, Zeven)

Herr Neß geht eingangs auf die Vorlage SG/117/2016-21 ein.

Anschließend erläutert Herr Richter, PGN, ausführlich die eingegangenen Anregungen und

Bedenken aus der Trägerbeteiligung.  
Die Abwägungsunterlagen sind in Mandatos eingestellt.

Abschließend empfiehlt der Bauausschuss **einstimmig** folgende Beschlussfassung:

Der Rat schließt sich der Behandlung der Anregungen und Bedenken aus den Beteiligungsverfahren im Bauausschuss an und beschließt, aufgrund des § 1 Abs. 3 BauGB i.V. mit § 98 Abs. 1 Nr. 1 des Niedersächsischen Kommunalverfassungsgesetzes (NKomVG) die 58. Änderung des Flächennutzungsplanes der Samtgemeinde Zeven, bestehend aus Planzeichnung und Begründung.

Bauausschuss SG am 13. Dez. 2017 - Vorlage SG/117/2016-21, 4.1, GM, FB 3

#### 5 Haushaltsvoranschläge 2018 - Fachbereich 4

Herr Neß stellt eingangs eine nach Gemeinden aufgesplittete Gesamtübersicht des Fachbereiches 4 vor und erläutert die Gesamthaushaltsslage.

Anschließend werden die Voranschläge durch Herrn Albers vorgetragen. Auftretende Fragen der Ausschussmitglieder werden beantwortet.  
Die Unterlagen sind in Mandatos eingestellt.

Der Bauausschuss beschließt **einstimmig**, die in der Sitzung überarbeiteten Voranschläge in die Finanzplanung für 2018 aufzunehmen.

Bauausschuss SG am 13. Dez. 2017 - Vorlage SG/119/2016-21, alle SB FB 4, FB 2

#### 6 Anfragen

Keine.

Ende der Sitzung: 16:30 Uhr

Hermann Albers  
Vorsitzender

Günter Neß  
Samtgemeindebürgermeister i. A.

Ute Kunze  
Protokollführerin