

Protokoll

über die 6. Sitzung des Bauausschusses der Gemeinde Elsdorf am Mittwoch, dem 06.06.2018, 15:00 Uhr, Rathaus Zeven, Raum 203.

Anwesend:

Ausschussvorsitzende/r

Vorsitzender Bernhard Poppe

Ausschussmitglieder

Ratsherr Andreas Bellmann Vertretung für Herrn B. Brunkhorst
Ratsherr Wilfried Brinkmann
Ratsherr Udo Hastedt
Ratsherr Jörg Peters

Verwaltung

Samtgemeindeamtsrätin Gudrun Polter
Protokollführerin Andrea Schönebeck

Gäste

Planer Matthias Diercks, PGN Rotenburg/W. (zu TOP 5 und 6a)

Abwesend:

Ausschussmitglieder

Ratsherr Bernhard Brunkhorst

Hinzugewählte/r

Herr Jörg Heining

Öffentliche Sitzung

1. Eröffnung der Sitzung, Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit

Der Vorsitzende eröffnet die Sitzung um 15.00 Uhr, stellt die ordnungsgemäße Ladung, die Anwesenheit und die Beschlussfähigkeit fest.

2. Feststellung der Tagesordnung und Beschlussfassung über die Behandlung von Beratungspunkten in nichtöffentlicher Sitzung

Die Tagesordnungspunkte 5. Bericht und 6. Planungsabsichten werden getauscht.

Danach wird die Tagesordnung **einstimmig** festgestellt und beschlossen, die Beratungspunkte 5. bis 7. in nichtöffentlicher Sitzung zu behandeln.

3. Bericht

a) Frau Polter teilt mit, dass das Geruchsgutachten zur Ausweisung von Wohnbauflächen in Frankenbostel von Prof. Dr. Oldenburg heute eingegangen ist. Es wird dem Bürgermeister, dem Bauausschussvorsitzenden und den Fraktionen zur Verfügung gestellt.

Bauausschuss Elsdorf am 06.06.2018 – 3. Bericht – 4.11

- b) Frau Polter berichtet, dass der Planfeststellungsbeschluss vom Amt für regionale Landesentwicklung (ArL Verden) für das Raumordnungsverfahren für die 380-kV-Leitung Stade-Landesbergen vorliegt. In der Gemeinde Elsdorf haben sich keine Änderungen in der Trassenführung ergeben. Die Unterlagen sind in Internet unter www.arl-lg.niedersachsen.de unter „Strategie und Planung“ und „Raumordnung“ einzusehen.

Bauausschuss Elsdorf am 06.06.2018 – 3. Bericht – 4.11

- c) Frau Polter teilt mit, dass das Amt für regionale Landesentwicklung (ArL Verden) das Projekt Mehrgenerationentrampfad in 2018 nicht aus EU-Mitteln fördern kann, da nicht genügend Mittel zur Verfügung stehen. Es wird derzeit versucht, durch Umschichtung weitere Mittel zu generieren.

Bauausschuss Elsdorf am 06.06.2018 – 3. Bericht – 4.11

4. Anfragen

- a) Bürgermeister Bellmann teilt mit, dass sich Anwohner der Langen Straße in Elsdorf über die zu hohe Geschwindigkeit von Fahrzeugen beschwert haben. Im Januar/Februar 2018 sollte dort die Messtafel aufgestellt werden und die Auswertung der Verwaltung den Ratsmitgliedern zur Verfügung gestellt werden. Bislang sind noch keine Ergebnisse vorgelegt worden. Frau Polter sagt eine Klärung zu.

Eine Antwort wird lt. Geschäftsordnung per E-Mail versendet.

Bauausschuss Elsdorf am 06.06.2018 – 4. Anfragen – FB 3

- b) Ratsherr Peters berichtet, dass die Poller in Elsdorf in der Langen Straße zwischenzeitlich ausgetauscht wurden. Die kleinen Pflanzflächen sind noch nicht vergrößert. Vor der Bäckerei Schwarz wurde der Eichenbaum durch einen Unfall beschädigt und noch nicht ersetzt, obwohl ein Schädiger bekannt ist. Er bittet um einen Sachstand.

Eine Antwort wird lt. Geschäftsordnung per E-Mail versendet.

Bauausschuss Elsdorf am 06.06.2018 – 4. Anfragen – 4.21, 4.13

- c) Ratsherr Hastedt erkundigt sich, ob das Lärmgutachten für das Baugebiet Sieks Weg schon vorliegt. Dazu berichtet Frau Polter, dass zunächst die Ausschreibung der Planerleistung erfolgen muss.

Bauausschuss Elsdorf am 06.06.2018 – 4. Anfragen – 4.11

- d) Ratsherr Hastedt fragt an, ob den Anliegern durch die Anlegung des Pflanzstreifens im Süden des Baugebietes Sieks Weg Nachteile entstehen. Dazu teilt Frau Polter mit, dass im Zuge der Bauleitplanung diese Aspekte betrachtet werden.

Bauausschuss Elsdorf am 06.06.2018 – 4. Anfragen – 4.11

- e) Ratsherr Hastedt fragt an, warum beim Bahnübergang Bruchweg in Elsdorf der Zugführer immer noch die Hupe betätigt. Frau Polter teilt mit, dass nach ihrer Kenntnis der Übergang aufgelassen ist. Demnächst steht ein Gespräch mit der EVB an, in dem dieses Thema erörtert wird.

Bauausschuss Elsdorf am 06.06.2018 – 4. Anfragen – 4.12

- f) Ratsherr Poppe weist darauf hin, dass im letzten Jahr die Aufstellung fehlender Verkehrszeichen an den Wirtschaftswegen im Flurbereinigungsgebiet gewünscht wurde. Er bittet diesem Anliegen nochmals nachzugehen.

Bauausschuss Elsdorf am 06.06.2018 – 4. Anfragen – FB 3, 4.14

Ende der Sitzung: 16.00 Uhr

Bernhard Poppe
Vorsitzender

Gudrun Polter
Gemeindedirektor i. A.

Andrea Schönebeck
Protokollführerin