

Bauvorhaben: **Feuerwehr Steddorf**
Unter den Linden 4
27404 Heeslingen-Steddorf

Bauherr/in: **Samtgemeinde Zeven**
Am Markt 4
27404 Zeven

Kostenschätzung n. DIN 276

Vorentwurf 1 (Anbau mit Fahrzeughalle und H-Umkleide)

Zusammenstellung

Kostengruppe 100	Grundstück	n. a.
Kostengruppe 200	Herrichten und Erschließen	6.000,00 €
Kostengruppe 300	Bauwerk - Baukonstruktionen	223.000,00 €
Kostengruppe 400	Bauwerk - Technische Anlagen	
Kostengruppe 500	Außenanlagen	40.000,00 €
Kostengruppe 600	Ausstattung	7.000,00 €
Kostengruppe 700	Baunebenkosten	58.000,00 €
Summe		334.000,00 €

Gnarrenburg, 17.12.2018

stelling
architekt

Zulage für besondere Ausführungen:					
	Teil-Abbrucharbeiten vorh. Fahrzeughalle (Dach, Decke, Sohle, Außenwände)	1	pauschal	25.000,00 €	25.000,00 €
	Sicherungs- und provisor. Abfangmaßnahmen am Bestand	1	pauschal	8.000,00 €	8.000,00 €
	Absauganlage für Dieselmotoremissionen (DME)	1	pauschal	10.000,00 €	10.000,00 €
	Fremdeinspeisemöglichkeit und Netzumschalter für Notstromerzeuger	1	pauschal	500,00 €	500,00 €
Umbau im Bestand:					
	neues Eingangstürelement Nordseite mit Seitenteil und Oberlicht	1	pauschal	5.000,00 €	5.000,00 €
	neuer Bodenbelag im Flur	1	pauschal	2.500,00 €	2.500,00 €
	Zur Aufrundung / für Unvorhergesehenes				700,00 €
	Summe Kostengruppe 300 / Bauwerk - Baukonstruktionen				223.000,00 €
500	Außenanlagen				
	Pflasterarbeiten für 12 erforderliche PKW-Stellplätze u. gebäudenaher Bereich, Einfass.	300	m ²	100,00 €	30.000,00 €
	Gartengestaltung, Pflanzen	1	pauschal	1.000,00 €	1.000,00 €
	Fahrradständer	8	St.	100,00 €	800,00 €
	Außen-Beleuchtung	1	pauschal	5.000,00 €	5.000,00 €
	Entwässerung	1	pauschal	2.500,00 €	2.500,00 €
	Zur Aufrundung / für Unvorhergesehenes				700,00 €
	Summe Kostengruppe 500 / Außenanlagen				40.000,00 €
600	Ausstattung				
	Feuerwehrspinde	30	St.	230,00 €	6.900,00 €
	Zur Aufrundung / für Unvorhergesehenes				100,00 €
	Summe Kostengruppe 600 / Ausstattung				7.000,00 €
700	Baunebenkosten				
	Architekt, Statiker, Bodengutachter, Vermessung, Fachplaner Elektro, Fachplaner Heizung/Lüftung/Sanitär, Behördenleistungen				
	ca. 22 % der Kosten 300/400/500	22%	von	263.000,00 €	57.860,00 €
	Zur Aufrundung / für Unvorhergesehenes				140,00 €
	Summe Kostengruppe 700 / Baunebenkosten				58.000,00 €