

Bauvorhaben: **Feuerwehr Steddorf**
Unter den Linden 4
27404 Heeslingen-Steddorf

Bauherr/in: **Samtgemeinde Zeven**
Am Markt 4
27404 Zeven

Kostenschätzung n. DIN 276

Vorentwurf 2 (Anbau mit Fahrzeughalle)

Zusammenstellung

Kostengruppe 100	Grundstück	n. a.
Kostengruppe 200	Herrichten und Erschließen	6.000,00 €
Kostengruppe 300	Bauwerk - Baukonstruktionen	168.000,00 €
Kostengruppe 400	Bauwerk - Technische Anlagen	
Kostengruppe 500	Außenanlagen	38.000,00 €
Kostengruppe 600	Ausstattung	7.000,00 €
Kostengruppe 700	Baunebenkosten	46.000,00 €
Summe		265.000,00 €

Gnarrenburg, 17.12.2018

stelling
architekt

Zulage für besondere Ausführungen:

Teil-Abbrucharbeiten vorh. Fahrzeughalle (Dach, Decke, Sohle, Außenwände)	1	pauschal	25.000,00 €	25.000,00 €
Sicherungs- und provisor. Abfangmaßnahmen am Bestand	1	pauschal	8.000,00 €	8.000,00 €
Absauganlage für Dieselmotoremissionen (DME)	1	pauschal	10.000,00 €	10.000,00 €
Fremdeinspeisemöglichkeit und Netzumschalter für Notstromerzeuger	1	pauschal	500,00 €	500,00 €
Umbau im Bestand:				
neue Leichtbauwände (H-Umkleide, ehem. Schulungsraum)	1	pauschal	5.000,00 €	5.000,00 €
Anapssung der abgehängten Decken (H-Umkleide, ehem. Schulungsraum)	1	pauschal	2.500,00 €	2.500,00 €
neue Innentüren zum H.-Umkleideraum, Teeküche, Flur	1	pauschal	1.000,00 €	1.000,00 €
neues Eingangstürelement Nordseite mit Seitenteil und Oberlicht	1	pauschal	5.000,00 €	5.000,00 €
neuer Bodenbelag im Flur	1	pauschal	2.500,00 €	2.500,00 €
Zur Aufrundung / für Unvorhergesehenes				185,00 €

Summe Kostengruppe 300 / Bauwerk - Baukonstruktionen 168.000,00 €

500 Außenanlagen

Pflasterarbeiten für 12 erforderliche PKW-Stellplätze u. gebäudenaher Bereich, Einfass.	285	m ²	100,00 €	28.500,00 €
Gartengestaltung, Pflanzen	1	pauschal	1.000,00 €	1.000,00 €
Fahrradständer	8	St.	100,00 €	800,00 €
Außen-Beleuchtung	1	pauschal	5.000,00 €	5.000,00 €
Entwässerung	1	pauschal	2.500,00 €	2.500,00 €
Zur Aufrundung / für Unvorhergesehenes				200,00 €

Summe Kostengruppe 500 / Außenanlagen 38.000,00 €

600 Ausstattung

Feuerwehrspinde	30	St.	230,00 €	6.900,00 €
Zur Aufrundung / für Unvorhergesehenes				100,00 €

Summe Kostengruppe 600 / Ausstattung 7.000,00 €

700 Baunebenkosten

Architekt, Statiker, Bodengutachter, Vermessung, Fachplaner Elektro, Fachplaner Heizung/Lüftung/Sanitär, Behördenleistungen ca. 22 % der Kosten 300/400/500	22%	von	206.000,00 €	45.320,00 €
Zur Aufrundung / für Unvorhergesehenes				680,00 €

Summe Kostengruppe 700 / Baunebenkosten 46.000,00 €