

Protokoll

über die 9. Sitzung des Bauausschusses der Gemeinde Elsdorf am Dienstag, dem 05.02.2019, 15:00 Uhr, Rathaus Zeven, Raum 203.

Anwesend:

Ausschussvorsitzende/r

Vorsitzender Wilfried Brinkmann

Ausschussmitglieder

Ratsherr Andreas Bellmann Vertretung für Herrn Bernhard Poppe
Ratsherr Bernhard Brunkhorst
Ratsfrau Annelie Kaiser
Ratsherr Jörg Peters

Hinzugewählte/r

Herr Jörg Heining

Verwaltung

SG-Amtsärztin Gudrun Polter
Stadtplaner Christoph Schiemann
Verw.fachangestellte Laura Finke
Protokollführerin Franziska Heins

Gäste

Planer Sebastian Schmitt, AMT Ingenieurgesellschaft

Abwesend:

Ausschussvorsitzende/r

Vorsitzender Bernhard Poppe

Öffentliche Sitzung

1. Eröffnung der Sitzung, Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit

Der Vorsitzende eröffnet die Sitzung um 15.00 Uhr, stellt die ordnungsgemäße Ladung, die Anwesenheit und die Beschlussfähigkeit fest.

2. Feststellung der Tagesordnung und Beschlussfassung über die Behandlung von Beratungspunkten in nichtöffentlicher Sitzung

Frau Polter bittet darum, den Beratungspunkt 9.1 „Bebauungsplan Nr. 16 „Sieks Weg“ vor den Beratungspunkt 7 „Bericht“ zu behandeln. Der Vorschlag wird einstimmig befürwortet.

3. Bericht

a) Frau Polter informiert über den Bebauungsplan Nr. 19 „Seefeld“. Sobald die Unterlagen vom Planungsbüro eingereicht werden, wird der Entwurf des B-Plans öffentlich ausgelegt.

Bauausschuss Elsdorf am 05.02.2019 – 3. Bericht – 4.11, 4.17

b) Weiter berichtet Frau Polter über das Planfeststellungsverfahren für den Neubau des Radwegs zwischen Elsdorf und Abendorf an der Landstraße 131. Die Planunterlagen werden ausgelegt und es besteht die Möglichkeit zur Abgabe einer Stellungnahme.

Bauausschuss Elsdorf am 05.02.2019 – 3. Bericht – 4.11, 4.21, 4.17

c) Frau Polter weist daraufhin, dass die Verkehrsbehördliche Anordnung für den Wirtschaftsweg 411 zwischen Hatzte und Ehestorf vorliegt. Das VZ 250 (Verbot für Fahrzeuge aller Art) und das ZZ 1026-38 (Land- und forstwirtschaftlicher Verkehr frei) wurden angeordnet.

Bauausschuss Elsdorf am 05.02.2019 – 3. Bericht – 4.21, 4.14

4. Bauleitplanung; Aufstellung des Bebauungsplanes Nr. 20 „Sandkamp“, Elsdorf

Frau Polter erläutert die Vorlage Nr. 113. Daraufhin stellt Herr Schiemann den Entwurf des Bebauungsplanes Nr. 20 „Sandkamp“ vor.

Der Bauausschuss empfiehlt **einstimmig** folgenden Beschlussvorschlag:

Der Verwaltungsausschuss beschließt,

- a) die Aufstellung des Bebauungsplanes Nr. 20 „Sandkamp“,
- b) mit dem Antragsteller zu dem Projekt einen Städtebaulichen Vertrag abzuschließen.

Bauausschuss Elsdorf am 05.02.2019 – Vorlage Nr. 113 – 4.11, 4.17

5. Straßenwidmung und –benennung; Teilfläche am „Alten Sportplatz“, Rüspel

Eingangs erläutert Frau Polter den Sachverhalt. Als weiteren Vorschlag zur Straßenbenennung schlägt Bürgermeister Bellmann „Lüttensweg“ vor. Dieser Vorschlag wird vom Ausschuss mehrheitlich befürwortet.

Der Bauausschuss empfiehlt mit **4 Ja-Stimmen und 1 Gegenstimme** folgenden Beschlussvorschlag:

Der Rat beschließt, die bis dahin erworbene Straßenfläche, wie im anl. Lageplan dargestellt, dem öffentlichen Verkehr zu widmen.

Sie erhält folgende Bezeichnung: Lüttensweg.

Bauausschuss Elsdorf am 05.02.2019 – Vorlage Nr. 111 – 4.16, 4.21, 4.14

6. Anfragen

- a) Frau Polter merkt an, dass die seitens des Rats Herrn Eckhoff eingereichten schriftlichen Anfragen aufgrund der nicht eingehaltenen Frist gemäß der Geschäftsordnung nicht in der Sitzung, sondern per Mail beantwortet werden.

Bauausschuss Elsdorf am 05.02.2019 – 6. Anfragen – 4.11

- b) Bürgermeister Bellmann berichtet von Straßenschäden aufgrund des hohen und zu schnellen Verkehrsaufkommens in der 30er- Zone in der Frankenbosteler Straße in Elsdorf. Er schlägt vor standfeste oder flexible Messtafeln mit Smileys zu installieren, um das Tempo zu drosseln und Straßenschäden in Zukunft zu vermeiden.

Bauausschuss Elsdorf am 05.02.2019 – 6. Anfragen – 4.21, FB3

- c) Ratsherr Bellmann fragt an, ob im Zuge der Sanierung des Abwasserkanals in Volken- sen nicht direkt das Glasfaserkabel der EWE mit verlegt werden kann.

Bauausschuss Elsdorf am 05.02.2019 – 6. Anfragen – 4.2

- d) Bürgermeister Bellmann weist darauf hin, dass in Nindorf, Kurze Straße, die Haus- nummern 11 und 12 nicht wahrgenommen werden und bittet um Umstellung des Stra- ßennamenschildes nach vorne an die Kreuzung.

Bauausschuss Elsdorf am 05.02.2019 – 6. Anfragen – 4.25

- e) Weiter teilt Bürgermeister Bellmann mit, dass auf dem Radweg Nindorf Richtung Vol- kensen Risse vorhanden sind und Baumwurzeln den Asphalt hochdrücken. Die Verwal- tung wird die Mitteilung an den Landkreis als Straßenbaulastträger weiterleiten.

Bauausschuss Elsdorf am 05.02.2019 – 6. Anfragen – 4.21

- f) Außerdem berichtet Bürgermeister Bellmann, dass das Radwegschild an der Bergstra- ße in Frankenbostel in Richtung Freyersen nicht befestigt ist. Weiterhin wird ange- merkt, dass in Frankenbostel an der Kreuzung das Straßenschild „Mönchsweg“ schief steht. Laut Bgm. Bellmann sollte das Schild auf der anderen Straßenseite, Bergstraße, stehen. Er bittet die Verwaltung die Angelegenheit zu prüfen.

Bauausschuss Elsdorf am 05.02.2019 – 6. Anfragen – 4.21, FB3

Ende der Sitzung: 17:05 Uhr

Wilfried Brinkmann
Vorsitzender

Gudrun Polter
Gemeindedirektorin i. A.

Franziska Heins
Protokollführerin