

Protokoll

über die 27. Sitzung des Bauausschusses der Stadt Zeven am Donnerstag, dem 27.02.2020, 15:00 Uhr, Rathaus Zeven, kl. Sitzungssaal (Bühne).

Anwesend:

Ausschussvorsitzende/r

Vorsitzender Dr. Thomas Kalkau

Ausschussmitglieder

Ratsherr	Hans Günter Krauskopf	Vertretung für Frau Elke Brandes
Ratsherr	Thomas Meyer	
Ratsfrau	Claudia Oetinger	
Ratsherr	Manfred Poburski	
Ratsherr	Rudolf Roose	
Ratsherr	Michael Soltz	
Ratsherr	Joachim Tietjen	
Ratsherr	Jan Tobias Wendelken	

Hinzugewählte/r

Herr Andreas Tibke

Verwaltung

Stadtdirektor	Henning Fricke
FBL	Günter Neß
TA	Christoph Schiemann
Protokollführerin	Ute Kunze

Gäste

Herr	Horst Mangels, Energie 3000	TOP 10 - Windpark Wistedt
Herr	Sven Punke, Energiequelle	TOP 10 - Windpark Wistedt

Abwesend:

Ausschussmitglieder

Ratsfrau Elke Brandes

Hinzugewählte/r

Herr Holger Bosse

1 Eröffnung der Sitzung, Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit

Vorsitzender Dr. Kalkau eröffnet die Sitzung um 15:00 Uhr, stellt die ordnungsgemäße Ladung, die Anwesenheit und die Beschlussfähigkeit fest.

2 Feststellung der Tagesordnung und Beschlussfassung über die Behandlung von Beratungspunkten in nichtöffentlicher Sitzung

Die vorliegende Tagesordnung wird mit der Beschlussfassung über die Behandlung der TOP 9 - 11 in nichtöffentlicher Sitzung **einstimmig** festgestellt.

3 Bericht

a) Herr Neß teilt mit, dass der Endausbau des Baugebietes „Auf den Ackern“ in Brauel zeitnah durch den Erschließungsträger begonnen wird, da 75 % der Hochbaumaßnahmen abgeschlossen sind. Zwei der acht Grundstücke sollen dauerhaft unbebaut bleiben.

Bauausschuss Stadt am 27. Februar 2020 - 4.13

b) Herr Neß berichtet, dass der Kreistag des Landkreises Rotenburg (W.) das Regionale Raumordnungsprogramm (RROP) 2019 als Satzung beschlossen hat. Aufgrund der Genehmigungshinweise des Amtes für regionale Landesentwicklung Lüneburg musste das RROP nochmals überarbeitet und daher ein erneutes Beteiligungsverfahren durchgeführt werden.

Geändert wurden im Bereich der Stadt Zeven der Flächenzuschnitt der „Vorranggebiete Windenergienutzung“ in Zeven-Wistedt.

Eine Stellungnahme ist bis zum 27. März 2020 abzugeben.

Bauausschuss Stadt am 27. Februar 2020, TOP 3 - Bericht, 4.1, 4.17

4 Ratsantrag CDU-Fraktion aus 2018 - Fahrbahnteiler Brüttendorf

Der Bauausschuss empfiehlt **einstimmig** folgende geänderte Beschlussfassung:

Der **Verwaltungsausschuss** beauftragt die Verwaltung, Kontakt mit dem Straßenbaulastträger aufzunehmen und einen Antrag zur Errichtung eines Fahrbahnteilers an der L 132 in Brüttendorf zu stellen.

Bauausschuss Stadt am 27. Februar 2020 - Vorlage Nr. Z/402/2016-21, 4.21

5 Ratsantrag CDU-Fraktion vom 28.01.2020 - Einrichtung Lichtzeichensignalanlage Brüttendorf

Der Bauausschuss empfiehlt **einstimmig** folgende geänderte Beschlussfassung:

Der **Verwaltungsausschuss** der Stadt Zeven beauftragt die Verwaltung, Kontakt mit dem Straßenbaulastträger aufzunehmen und einen Antrag zur Errichtung einer Lichtzeichensignalanlage an der B71 in Brüttendorf, Rotenburger Straße, Höhe Bushaltestelle, zu stellen.

Bauausschuss Stadt am 27. Februar 2020 - Vorlage Z/399/2016-21, 4.21

6 Ratsantrag CDU-Fraktion vom 04.01.2020 - Einrichtung Lichtzeichensignalanlage Wistedt

Der Bauausschuss empfiehlt **einstimmig** folgende geänderte Beschlussfassung:

Der **Verwaltungsausschuss** der Stadt Zeven beauftragt die Verwaltung, Kontakt mit dem Straßenbaulastträger aufzunehmen und einen Antrag zur Errichtung einer Lichtzeichensignalanlage an der L131, Alte Reihe, in Wistedt zu stellen.

Bauausschuss Stadt am 27. Februar 2020 - Vorlage Z/400/2016-21, 4.21

7 Ratsantrag CDU-Fraktion vom 04.01.2020 - Einrichtung Lichtzeichensignalanlage Bademühlen

Der Bauausschuss empfiehlt **einstimmig** folgende geänderte Beschlussfassung:

Der **Verwaltungsausschuss** der Stadt Zeven beauftragt die Verwaltung, Kontakt mit dem Straßenbaulastträger aufzunehmen und einen Antrag zur Errichtung einer Lichtzeichensig-

nalanlage an der L122 in Bademühlen zu stellen.

Bauausschuss Stadt am 27. Februar 2020 - Vorlage Z/401/2016-21, 4.21

8 Anfragen

a) Ratsherr Krauskopf spricht die Verkehrsproblematik in der „Godenstedter Straße“ an. Viele Autofahrer halten sich augenscheinlich nicht an das innerörtliche Tempolimit. Herr Neß sagt zu, die Verkehrsbehörde entsprechend zu informieren.

Stadtdirektor Fricke schlägt vor, zeitweise in der Straße ein Geschwindigkeitsmessgerät aufzustellen.

Bauausschuss Stadt am 27. Februar 2020 - 3

b) Ratsherr Meyer erkundigt sich nach dem Sachstand Spielplatz Badenstedt. Herr Neß erklärt, dass die Angelegenheit in einer der nächsten Bauausschuss-Sitzungen vorgestellt wird.

Bauausschuss Stadt am 27. Februar 2020 - TOP 8. Anfragen, 4.25

c) Auf Nachfrage des Ratsherrn Poburski zum Planungsstand Fahrbahnteiler in der Bäckerstraße teilt Herr Neß mit, dass ein Vorentwurf vorliegt, der mit den Behörden noch abgestimmt werden muss.

Bauausschuss Stadt am 27. Februar 2020 - TOP 8. Anfragen, 4.21

d) Ratsherr Meyer fragt nach dem Sachstand fahrradfreundliche Stadt. Herr Neß teilt dazu mit, dass sich die Angelegenheit zurzeit in der Bearbeitungsphase befindet.

Bauausschuss Stadt am 27. Februar 2020 - TOP 8. Anfragen, 4.0, 4.2

Ende der Sitzung: 16:55

Dr. Thomas Kalkau
Vorsitzender

Henning Fricke
Stadtdirektor

Ute Kunze
Protokollführerin