



a) Gemeindedirektor Fricke berichtet über den Baubeginn der Kindertagesstätte Bremer Straße.

Gemeinderat Heeslingen am 08.07.2020 – Bericht – **GM**, 3

b) Gemeindedirektor Fricke berichtet, dass im Rahmen der Aufnahme in das Flurbereinigungsverfahren Zuschüsse für die Gemeinde Heeslingen in Höhe von 75 % möglich sind. In diesem Zusammenhang weist er auf die Sanierung der Oste-Brücke als bedeutendes Projekt hin.

Gemeinderat Heeslingen am 08.07.2020 – Bericht – **4**

c) Gemeindedirektor Fricke berichtet, dass sich die Presse für die Sitzung entschuldigen lässt.

Gemeinderat Heeslingen am 08.07.2020 – Bericht – **1**, 02

d) Herr Körner berichtet über die Erneuerung des Gerätehauses der Kindertagesstätte in Steddorf. Ein Gartenholzhaus mit stabiler Wandstärke ist für den geplanten Zweck ausreichend. Die Kosten werden sich auf ca. 7.000,- € belaufen. Eine Anschaffung in Massivbauweise wäre zu diesen Konditionen nicht möglich. Das Vorgehen ist mit der Kinderspielkreisleitung abgestimmt.

Gemeinderat Heeslingen am 08.07.2020 – Bericht – **GM**, 3

#### 4. Einwohnerfragestunde

Ein Einwohner erkundigt sich nach der Bauplanung für die alte Sporthalle beim Heeslinger Hus. Es herrscht allgemein Unsicherheit über die Nutzungsmöglichkeiten der Halle durch Vereine sowie die Durchführung des Weihnachtsmarktes.

*Gemeindedirektor Fricke antwortet, dass Pläne bereitgestellt werden, die die Nutzungsmöglichkeiten der Halle darstellen. Darüber, ob der Weihnachtsmarkt in diesem Jahr stattfinden kann, lassen sich zum jetzigen Zeitpunkt keine gültigen Aussagen treffen. Herr Körner ergänzt, dass eine Vorstellung des Bauvorhabens in einer Sitzung des Bauausschusses möglich ist.*

Gemeinderat Heeslingen am 08.07.2020 – Einwohnerfragestunde – **GM**

#### 5. Jahresabschluss 2012

Gemeindedirektor Fricke stellt die Vorlage vor und gibt allgemeine Informationen über die Umstellung der kommunalen Buchhaltung von der Kameralistik auf die Doppik. Herr Michaelsen erläutert daraufhin einige Prüfungsbemerkungen zum Jahresabschluss 2012 und berichtet, dass die Abschlüsse für die Jahre 2013 und 2014 ebenfalls einen Überschuss ausweisen werden.

Der Rat der Gemeinde Heeslingen nimmt den Jahresabschluss 2012, den Schlussbericht des Rechnungsprüfungsamtes des Landkreises Rotenburg/W. vom 21.04.2020 sowie die Stellungnahme des Gemeindedirektors zur Kenntnis.

Der Jahresabschluss 2012 wird **einstimmig** beschlossen und dem Gemeindedirektor gem. § 129 Abs. 1 Satz 3 NKomVG für das Haushaltsjahr 2012 die Entlastung erteilt.

Der Überschuss des Jahres 2012 in Höhe von 57.910,54 € wird gem. § 123 Abs. 1 Ziffer 1 NKomVG der Rücklage aus Überschüssen des ordentlichen Ergebnisses zugeführt. Der Überschuss aus dem außerordentlichen Ergebnis in Höhe von 220.225,21 € wird in der Rücklage des außerordentlichen Ergebnisses vorgetragen.

Gemeinderat Heeslingen am 08.07.2020 – Vorlage Nr. 220 – **2**

#### 6. Vorkaufsrechtssatzung „Heeslingen, Bereich Marktstraße“

Gemeindedirektor Fricke erläutert die Vorlage und den Zweck einer Vorkaufsrechtssatzung. Für den „Bereich Marktstraße“ ist eine Vorkaufsrechtssatzung erforderlich, um eine geregelte Bebauung si-

cherzustellen. Für die Grundstückinhaber ergeben sich durch die Satzung keine Auswirkungen und Einschränkungen. Ratsherr Martens regt an, die Anwohnerinnen und Anwohner künftig vorab zu informieren und Fragen zu beantworten.

Der Rat beschließt **einstimmig** das Städtebauliche Konzept zur Vorkaufsrechtssatzung „Heeslingen, Bereich Marktstraße“ sowie die Vorkaufsrechtssatzung „Heeslingen, Bereich Marktstraße“ als Satzung.

Gemeinderat Heeslingen am 08.07.2020 – Vorlage Nr. 207 – 4, 02

7. Anfragen

Es liegen keine Anfragen für den öffentlichen Teil der Sitzung vor.

Ende des öffentlichen Teils der Sitzung: 20.15 Uhr

Ende der Sitzung: 20.20 Uhr

Gerhard Holsten  
Bürgermeister

Henning Fricke  
Gemeindedirektor

Lüder Haack  
Protokollführer