

Protokoll

über die 15. Sitzung des Bauausschusses der Gemeinde Gyhum am Mittwoch, dem 16.09.2020, 15:00 Uhr, Rathaus Zeven, kl. Sitzungssaal (Bühne).

Anwesend:

Ausschussvorsitzende/r

Vorsitzender Ralf Grabau

Ausschussmitglieder

Ratsherr Günter Baden
Ratsfrau Susanne Dörfler
Rolf Höhns
Ratsherr Anno von Lenthe
Ratsherr Jörg Vogt

Hinzugewählte/r

Herr Manfred Behrens
Herr Torsten Schwerdt

Gäste

Herr Dittmar Hasselhof, LK Rotenburg/W.
Frau Frauke Bargmann, LK Rotenburg/W.
Herr Hartmann, Neumann Engineering Consult.

Verwaltung

FBL Günter Neß
Tiefbauingenieur Michael Schiebel
Protokollführerin Merina Krasnic

Abwesend:

Ausschussmitglieder

Ratsfrau Michaela Holsten

Öffentliche Sitzung

1. Eröffnung der Sitzung, Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit

Vorsitzender Grabau eröffnet die Sitzung um 15:00 Uhr und stellt die ordnungsgemäße Ladung, die Anwesenheit und die Beschlussfähigkeit fest.

2. Feststellung der Tagesordnung und Beschlussfassung über die Behandlung von Beratungspunkten in nichtöffentlicher Sitzung

Die Tagesordnung wird **einstimmig** festgestellt.

3. Bericht

a) Herr Neß berichtet, dass der Landkreis Rotenburg (W.) mitgeteilt hat, dass mit öffentlicher Bekanntmachung vom 28. Mai 2020 das Regionale Raumordnungsprogramm 2020 in Kraft getreten ist.

BA-Gyhum am 16.09.2020 – 3. Bericht – 4.1, 4.11

b) Herr Neß informiert die Ausschussmitglieder, über die Ertüchtigung der 380 - kV- Leitungen Stade Landesbergen Tennet, Abschnitt Elsdorf- Sottrum

BA-Gyhum am 16.09.2020 – 3. Bericht – 4.1, 4.11

c) Herr Neß berichtet, dass neben dem Straßenausbau der Ortsdurchfahrt in Gyhum auch die Kreisstraße K141 in Hesedorf saniert werden soll. Für die Sanierung des Straßenverlaufes ist eine Teilspernung von ca. 4 Wochen geplant. Die Sanierungsarbeiten sollen noch in diesem Jahr ausgeführt werde.

BA-Gyhum am 16.09.2020 – 3. Bericht – 4.21

d) Herr Neß informiert die Ausschussmitglieder, dass Haushaltsmittel für die Erschließung im Dammersmoorweg im Jahr 2021 einzuplanen sind und geht anhand des B-Planes auf die weitere Planung näher ein.

BA-Gyhum am 16.09.2020 – 3. Bericht 4.2, 4.24, FB 2

e) Herr Neß berichtet über den Verfahrenstand für folgende Bauleitplanverfahren:

- „Auf dem Kampe“ in Nartum:

- Beteiligung der Öffentlichkeit für den F-Plan erfolgt im Sommer
- Beteiligung der Öffentlichkeit für den B-Plan im Herbst 2021

- „Gewerbegebiet Wehldorf“

- „Hinter der Schule“ in Hesedorf, hier müssen noch Haushaltsmittel eingeplant werden.

BA-Gyhum am 16.09.2020 - 3. Bericht 4.17, 4.11, 4.17

4. Ortsdurchfahrt Gyhum

Vorsitzender Grabau ruft den Tagesordnungspunkt auf und begrüßt Herrn Hasselhoff und Frau Bargmann vom Landkreis Rotenburg (Wümme). Anschließend geht Herr Hartmann vom Planungsbüro Neumann anhand von Vorentwürfen auf die Planung näher ein und erläutert diese im Detail. Die Ausschussmitglieder weisen darauf hin, dass bei Wegfall der Parkbucht gegenüber der Tankstelle Schwierigkeiten mit der Ein- und Ausfahrt bei der Anlieferung von Kraftstoffen zu erwarten sind.

Der Bauausschuss nimmt die vorgestellte Planung zur Kenntnis und gibt diese zur weiteren Beratung in die Fraktion.

BA – Gyhum am 16.09.2020 – **Vorlagen-Nr. G/180/2016-21** – 4.2, 4.21, 4.27

5. Anfragen

a) Ratsherr Vogt bittet die Verwaltung über den Sachstand der Wegebaumaßnahmen im Protokoll zu informieren.

BA – Gyhum am 16.09.2020 – 5. Anfragen – 4.21

b) Ratsfrau Dörfler fragt, wann die geplante Bepflanzung „Hinter der Schule“ ausgeführt wird.

In diesem Zusammenhang fragt Ratsherr Schwerdt, ob die Pflegearbeiten von der Gemeinde selbst übernommen werden können. Eine Antwort wird laut Geschäftsordnung per E-Mail versendet.

BA-Gyhum am 16.09.2020 –Anfragen – 4.1

c) Ratsherr von Lenthe fragt, was mit dem Rasen der Kita in Gyhum passiert. Bei der Kita-bereisung wurden auf dem Rasen Glasbestandteile entdeckt, die für spielende Kinder eine Gefahr darstellen. Eine Antwort wird lt. Geschäftsordnung per E-Mail versendet.

BA-Gyhum am 16.09.2020 – 5. Anfragen – 4.1, 4.27, 3