

Richtzahlen für den Einstellplatzbedarf in der Stadt Zeven

| Nr. | Verkehrsquelle | Anzahl der Einstellplätze (Estpl.) | Hiervon für Besucherinnen/ Besucher (in%) |
|----------|--|--|---|
| 1 | Wohngebäude | | |
| 1.1 | Mehrfamilienhäuser, sonstige Wohngebäude | 1,25 Estpl. je WE | 10 |
| 2 | Gebäude mit Büro, Verwaltungs- und Praxisräumen | | |
| 2.1 | Büro-, Verwaltungsräume allgemein | 1 Estpl. je. 45 m ² Nutzfläche | 20 |
| 2.2 | Büro-, Verwaltungsräume mit hohen Nutzflächen (Bibliotheken, Registraturen, Archive u. dgl.) | 1 Estpl. je 90 m ² Nutzfläche oder je 3 Beschäftigte* | - |
| 3 | Verkaufsstätten | | |
| 3.1 | Läden, Geschäftshäuser | 1 Estpl. je 45 m ² Verkaufsnutzfläche; mind. 2 Estpl. je Fläche | 75 |
| 3.2 | Verkaufsstätten i. S. des § 11 Abs. 3 BauNVO | 1 Estpl. je 25 m ² Verkaufsnutzfläche | 90 |
| 4 | Versammlungsstätten - außer Sportstätten - Kirchen | | |
| 4.1 | Versammlungsstätten von überörtlicher Bedeutung (z.B. Theater, Konzerthäuser, Mehrzweckhallen) | 1 Estpl. je 10 Sitzplätze | 90 |
| 4.2 | Sonstige Versammlungsstätten (z.B. Kino, Schulaulen, Vortragssäle) | 1 Estpl. je 15 Sitzplätze | 90 |
| 5 | Sportstätten | | |
| 5.1 | Fitness- und Sportstudios | 1 Estpl. je 25 m ² Nutzfläche, jedoch mindestens 10 Estpl. | 75 |

*) Der Einstellplatz ist in der Regel nach der Nutzfläche zu berechnen; ergibt sich dabei ein offensichtliches Missverhältnis zum tatsächlichen Einstellplatzbedarf, so ist die Zahl der Beschäftigten zugrunde zu legen.