

Protokoll

über die 23. Sitzung des Rates der Samtgemeinde Zeven am Dienstag, dem 20.07.2021, 19:30 Uhr, Rathaus Zeven, gr. Sitzungssaal.

Anwesend:

Ratsvorsitzender

Ratsherr Norbert Wolf

Ratsmitglieder

Ratsherr	Hermann Albers	
Ratsherr	Günter Baden	
Ratsherr	Jens Behrens	
Ratsherr	Frank Braasch	
Ratsfrau	Elke Brandes	
Ratsherr	Hans-Jürgen Budde	
Ratsherr	Michael Butt	bis 21.25 Uhr
Ratsfrau	Susanne Dörfler	
Ratsfrau	Anette Fahjen	
Samtgemeindebürgermeister	Henning Fricke	
Ratsherr	Rolf Grabowski	
Ratsherr	Alexander von Hammerstein	
Ratsfrau	Heike Holsten	
Ratsherr	Jürgen Holsten	bis 20.45 Uhr
Ratsherr	Ragnar Kaesche	
Ratsherr	Hans-Peter Klie	
Ratsherr	Hans Günter Krauskopf	
Ratsherr	Dennis Meinders	
Ratsherr	Heinz Meyer	
Ratsherr	Thomas Meyer	
Ratsfrau	Susanne Mrugalla	
Ratsherr	Manfred Poburski	
Ratsherr	Heiko Pries	
Ratsherr	Lars Rosebrock	
Ratsfrau	Stefanie Schwerdt	
Ratsherr	Martin Setzer	
Ratsherr	Michael Solty	
Ratsherr	Simon Tewes	
Ratsherr	Detlef Tiedemann	
Ratsherr	Joachim Tietjen	
Ratsherr	Hendrik Tijink	
Ratsherr	Jan Tobias Wendelken	

Verwaltung

FBL 1	Kai Schulz
FBL 2	Kai Michaelsen
FBL 3	Ralf Cordes
komm. FBL 4	Tim Burow
St L Gebäudemanagement	Michael Körner
Wirtschaftsförderer	Christoph Reuther
Stadtwerke Zeven GmbH	Dr. Marcel Meggeneder
Gleichstellungsbeauftragte	Gwendolyn Stort
Protokollführung	Lüder Haack

Abwesend:

Ratsmitglieder

Ratsherr Lukas Cordes
Ratsherr Hans-Dieter Martens

Öffentliche Sitzung

1. Eröffnung der Sitzung, Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit

Ratsvorsitzender Wolf eröffnet die Sitzung um 19.35 Uhr, stellt die ordnungsgemäße Ladung, die Anwesenheit und die Beschlussfähigkeit fest.

2. Feststellung der Tagesordnung und Beschlussfassung über die Behandlung von Beratungspunkten in nichtöffentlicher Sitzung

Die Tagesordnung wird einstimmig in der vorliegenden Form festgestellt.

3. Bericht

a) Samtgemeindebürgermeister Fricke berichtet über eine Resolution der Gemeinde Elsdorf und stellt deren Inhalte vor.

Anlage 1

4. Einwohnerfragestunde

Einwohnerfrage 1: Ein Einwohner merkt an, dass seiner Auffassung nach die Stellungnahmen zur „Bauleitplanung; 68. Änderung F-Plan (Nartum, Wohnbaufläche „Auf dem Kampe““ im Bauausschuss der Samtgemeinde nicht abschließend diskutiert wurden. Samtgemeindebürgermeister Fricke antwortet, dass sich der Bauausschuss mit der Abwägung befasst hat und sämtliche Anregungen und Bedenken entsprechend in den Beschluss eingeflossen sind.

Samtgemeinderat 20.07.2021 – EWF – 4

5. Antrag auf Änderung der Hauptsatzung der Samtgemeinde Zeven

Ratsherr Braasch stellt den Antrag vor. Samtgemeindebürgermeister Fricke erläutert im Anschluss den Beschlussvorschlag der Verwaltung.

Der Rat der Samtgemeinde Zeven beschließt **einstimmig** die Möglichkeit der Film- und Tonaufnahmen in öffentlichen Sitzungen des Rates über eine 1. Änderungssatzung mit in die Hauptsatzung der Samtgemeinde Zeven vom 19.06.2017 aufzunehmen.

Samtgemeinderat am 20.07.2021 – Vorlage Nr. 503 – 1

6. Bewilligung einer überplanmäßigen Verpflichtungsermächtigung für den Neubau der Feuerwehr Zeven

Samtgemeindebürgermeister Fricke erläutert die Vorlage.

Der Rat der Samtgemeinde Zeven stimmt der überplanmäßigen Verpflichtungsermächtigung in Höhe von 2.800.000 € bei der Investitionsmaßnahme 12600006 – Neubau Feuerwehr Zeven **einstimmig bei 2 Enthaltungen** zu.

Der Mehrbedarf wird durch die Einsparung bei folgender Verpflichtungsermächtigung gedeckt:

11180005 Kultur- und Bildungszentrum – Hochbaumaßnahmen **2.800.000 €.**

Samtgemeinderat 20.07.2021 – Vorlage Nr. 464 – 2

11. Fortentwicklung Hallenbad AquaFit

Samtgemeindebürgermeister Fricke erläutert die Vorlage und erörtert seine Empfehlung zu einem Neubau ausführlich. Dabei geht er auf die Vorberatung im Schul- und Kulturausschuss sowie Verwaltungsausschuss ein, welche eine Sanierung des Bestandsbades empfehlen. Anschließend erörtern die Fraktionen und Gruppen des Rates ihre Auffassungen ebenfalls ausführlich.

Herr Kaesche beantragt die Vertagung der Abstimmung, um offene Fragen zu klären.

Ratsfrau Brandes beantragt eine geheime Abstimmung nach § 8 der Geschäftsordnung.

Zunächst wird über den Antrag von Ratsherrn Kaesche zur Vertagung und Klärung offener Fragen abgestimmt.

Mit 11 Ja-Stimmen, 20 Nein-Stimmen und 1 Enthaltung wird der Antrag auf Vertagung abgelehnt.

Anschließend wird über den Antrag von Ratsfrau Brandes zur geheimen Abstimmung abgestimmt. Hierfür ist laut § 8 der Geschäftsordnung ein Quorum (1/4 der Mitglieder des Rates) erforderlich. Mit 13 Ja-Stimmen sind die Voraussetzungen für eine geheime Abstimmung gegeben. Es wird daher geheim abgestimmt.

Vor der Abstimmung weist Samtgemeindebürgermeister Fricke ausdrücklich auf die Vorberatung des Samtgemeindeausschusses hin, der dem Samtgemeinderat die Sanierung des Bestandsbades empfohlen hat. Eine Zustimmung zu dem durch den Samtgemeindeausschuss geänderten Beschlussvorschlag sei damit eine Zustimmung zur Sanierung.

Nach der Auszählung der Stimmzettel unter Aufsicht von Bürgermeister Wolf wird das Ergebnis verkündet.

Der Samtgemeinderat beschließt mehrheitlich mit **17 Ja-Stimmen bei 15 Gegenstimmen** die Sanierung des Bestands-Hallenbades AquaFit Zeven. Die erforderlichen Haushaltsmittel sind in die Finanzplanung aufzunehmen.

Samtgemeinderat 20.07.2021 – Vorlage Nr. 471 – **3, 2, GM**

12. 1. Änderung der Satzung der Samtgemeinde Zeven über die Reinigung öffentlicher Straßen in der Samtgemeinde Zeven (Straßenreinigungssatzung)

Herr Cordes erläutert die Vorlage und teilt mit, dass weitere Straßen in der Anlage zu § 1 Abs. 5 der Satzung aufgenommen wurden. Die Satzung tritt erst ab dem 01.01.2023 in Kraft, da die Gebühren erst in 2022 kalkuliert werden können.

Der Rat beschließt **einstimmig bei 5 Enthaltungen** die Satzung der Samtgemeinde Zeven über die Reinigung öffentlicher Straßen in der Samtgemeinde Zeven (Straßenreinigungssatzung in der vorgelegten Fassung).

Samtgemeinderat 20.07.2021 – Vorlage Nr. 486 – **3, 2, 4**

13. 1. Änderung der Verordnung der Samtgemeinde Zeven über Art, Maß und räumliche Ausdehnung der Straßenreinigung in der Samtgemeinde Zeven (Straßenreinigungsverordnung)

Herr Cordes erläutert die Vorlage und die Verordnung.

Der Rat beschließt **einstimmig bei 5 Enthaltungen** die 1. Änderung der Verordnung über Art, Maß und räumliche Ausdehnung der Straßenreinigung in der Samtgemeinde Zeven (Straßenreinigungsverordnung) in der vorgelegten Fassung.

Samtgemeinderat 20.07.2021 – Vorlage Nr. 487 – **3, 2, 4**

14. Fortentwicklung der Unterbringung von Obdachlosen

Ratsvorsitzender Wolf gibt den Vorsitz an die stv. Ratsvorsitzende Frau Fahjen ab. Herr Reuther berichtet über die Arbeit und Ziele einer zu diesem Thema gebildeten fachübergreifenden Arbeitsgruppe. Anschließend erläutert Ratsherr Wolf den Antrag ausführlich.

Auf Nachfrage erläutert Samtgemeindebürgermeister Fricke, dass mit Trägern der sozialen Arbeit bereits Kontakt aufgenommen wurde und den Bewohnern eine Betreuung angeboten werden sollte. Es wird weitere Beratungen in den Ausschüssen geben und jeder sei aufgerufen, Ideen für einen möglichen Standort einzubringen bzw. konkret vorzuschlagen. Zudem bestehe nach einer Inaugenscheinnahme derzeit kein akuter Bedarf für einen Sanitärcontainer.

Ratsherr Krauskopf beantragt, den Beschluss dahingehend zu ergänzen, dass „für den Standort „Albertstraße“ vorrangig ein anderer Standort zu suchen sei.“ Die stv. Ratsvorsitzende Frau Fahjen lässt über den erweiterten Beschlussvorschlag abstimmen.

Der Rat der Samtgemeinde Zeven beschließt **einstimmig bei 2 Enthaltungen** zur Unterbringung von in Obdachlosigkeit geratenen Menschen das zuvor dargestellte Konzept mit sozialpädagogischer Betreuung an den Standorten Albertstraße (ÖPP-Betreibermodell), Ernst-August-Straße und einem Neustandort zur Unterbringung von Frauen umzusetzen und beauftragt die Verwaltung mit den notwendigen Schritten zur Umsetzung. Für den aktuellen Standort „Albertstraße“ ist dabei vorrangig ein anderer geeigneter Standort zu suchen.

Samtgemeinderat 20.07.2021 – Vorlage Nr. 475 – **02**, 3, 2, 4, GM

Die stv. Ratsvorsitzende Frau Fahjen übergibt den Vorsitz an den Ratsvorsitzenden Herrn Wolf.

15. Stadtumbau West; Modernisierungsvertrag zwischen der Stadt und der Samtgemeinde Zeven über den Bau des Kultur- und Bildungszentrums Klostergang, Zeven (KuBiZ)

Herr Reuther erläutert die Vorlage.

Der Rat der Samtgemeinde Zeven beschließt **einstimmig bei 1 Enthaltung**, mit der Stadt Zeven als geförderter Kommune für das samtgemeindeeigene Grundstück „Klostergang 4“ zur Förderung einer Sanierungsmaßnahme im Stadtumbaugebiet „Auf der Worth“ den als Entwurf beigefügten Modernisierungs- und Instandsetzungsvertrag (mit Anlagen) für die Sanierung und den Umbau zum Kultur- und Bildungszentrum Klostergang, Zeven, (kurz: KuBiZ) abzuschließen.

Samtgemeinderat 20.07.2021 – Vorlage Nr. 478 - 4

16. Bauleitplanung

16.1. Bauleitplanung; 65. Änderung F-Plan (Wohnbauflächen in der Gemeinde Heeslingen)

Samtgemeindebürgermeister Fricke erläutert die Vorlage.

Der Samtgemeinderat schließt sich der Behandlung der Anregungen und Bedenken aus den Beteiligungsverfahren im Bauausschuss an und beschließt **einstimmig**, aufgrund des § 1 Abs. 3 BauGB i. V. m. § 98 Abs. 1 Nr. 1 des Niedersächsischen Kommunalverfassungsgesetzes (NKomVG), die 65. Änderung des Flächennutzungsplanes der Samtgemeinde Zeven, bestehend aus Planzeichnung und Begründung für TG 1- Heeslingen.

Samtgemeinderat 20.07.2021 – Vorlage Nr. 496 - 4

16.2. Bauleitplanung; 68. Änderung F-Plan (Nartum, Wohnbaufläche „Auf dem Kampe“)

Samtgemeindebürgermeister Fricke erläutert die Vorlage.

Der Samtgemeinderat schließt sich der Behandlung der Anregungen und Bedenken aus den Beteiligungsverfahren im Bauausschuss an und beschließt **einstimmig bei 1 Enthaltung**, aufgrund des § 1 Abs. 3 BauGB i. V. m. § 98 Abs. 1 Nr. 1 des Niedersächsischen Kommunalverfassungsgesetzes (NKomVG), die 68. Änderung des Flächennutzungsplanes der Samtgemeinde Zeven, bestehend aus Planzeichnungen und Begründung.

Samtgemeinderat 20.07.2021 – Vorlage Nr. 493 – 4

17. Anfragen

Es liegen keine Anfragen vor.

18. Weitere Einwohnerfragestunde

Einwohnerfrage 1: s.o.

Einwohnerfrage 2: Ein Einwohner erkundigt sich nach der Reinigungshäufigkeit an bestimmten Straßen. Herr Cordes antwortet, dass die Straßen in verschiedene Kategorien eingeteilt werden. In der Regel ist eine wöchentliche Reinigung vorgesehen, die Reinigung an Ortsdurchfahrten erfolgt hingegen alle 2 Monate.

Samtgemeinderat 20.07.2021 – EWF – 3

Einwohnerfrage 3: Eine Einwohnerin erkundigt sich, ob es bei einer Badsanierung eine Kostensicherheit gibt. Samtgemeindebürgermeister Fricke teilt mit, dass mit der jetzt beschlossenen Badsanierung Haushaltsmittel bereitgestellt werden. Anschließend ist ein Planungsbüro zu finden. Eine Kostensicherheit ist nicht gegeben, da die konkrete Kostenschätzung durch das Planungsbüro erfolgt.

Samtgemeinderat 20.07.2021 – EWF – 3, 2, GM

Einwohnerfrage 4: Ein Einwohner teilt mit, dass aus seiner Sicht wenige Alternativen zur Albertstraße existieren und ob eine 24-Stunden Betreuung der dort untergebrachten Personen angestrebt wird. Bürgermeister Wolf antwortet, dass bei einem Vergleichsobjekt eine 24-Stunden Betreuung angeboten wurde und eine solche sozialpädagogische Begleitung aus seiner Sicht erstrebenswert ist.

Samtgemeinderat 20.07.2021 – EWF – 02, 3

Einwohnerfrage 5: Ein Anwohner merkt an, dass der äußerliche Zustand des Gebäudes aber auch des Rasens in der Albertstraße einen schlechten Eindruck macht. Samtgemeindebürgermeister Fricke teilt mit, dass die Verwaltung dies prüfen werde, aufgrund der aktuellen Wetterlage sei es jedoch nicht möglich, alle 14 Tage auf den Flächen der Samtgemeinde zu mähen.

Samtgemeinderat 20.07.2021 – EWF – 4, GM

Ende der öffentlichen Sitzung: 22.00 Uhr.

Henning Fricke
Samtgemeindebürgermeister

Lüder Haack
Protokollführer