



Zeven, 3/10/2022

Beschlussvorlage Gemeinde Gyhum		Nr. G/025/2021-26
Beratungsfolge		Termin
Bauausschuss Gyhum		23.03.2022
Verwaltungsausschuss Gyhum		23.03.2022

TOP: Bebauungsplan Nr. 22 „Windenergiepark Gyhum“

Anlagen: Lageplan

Sachverhalt/Begründung:

Der VA hat in seiner Sitzung am 19.06.2019 den Beschluss zur Aufstellung des Bebauungsplanes Nr. 22 „Windenergiepark Gyhum“ gefasst.

Der Beschluss wurde am 04.09.2019 amtlich bekannt gemacht.

Die Gemeinde strebt nunmehr den **Abschluss eines Städtebaulichen Vertrages** mit dem Vorhabenträger an.

Es wird daher empfohlen, den in Aufstellung befindlichen **Bebauungsplan** bis zum Abschluss des Städtebaulichen Vertrages **ruhen zu lassen**.

Finanzielle Auswirkung:

Es entstehen keine zusätzlichen Kosten.

Beschlussvorschlag:

Der Verwaltungsausschuss beschließt

a) mit dem Vorhabenträger einen **Städtebaulichen Vertrag abzuschließen**,

b) den in Aufstellung befindlichen **Bebauungsplan Nr. 22 „Windenergiepark Gyhum“** bis zum Abschluss des Städtebaulichen Vertrages **ruhen zu lassen**.

Federführend		Mitzeichnend		Einverstanden	
FB/Sst.	Zeichen/Datum	FB/Sst.	Zeichen/Datum		Zeichen/Datum
4		AV	–	Gemeindedirektor	