



Zeven, 3/10/2022

Beschlussvorlage Gemeinde Gyhum		Nr. G/028/2021-26
Beratungsfolge		Termin
Bauausschuss Gyhum		23.03.2022
Verwaltungsausschuss Gyhum		23.03.2022

TOP: Bebauungsplan Nr. 19 „Windenergiepark Nartum“

Anlagen: Lageplan

Sachverhalt/Begründung:

Der VA hat in seiner Sitzung am 24.01.2019 den Beschluss zur Aufstellung des Bebauungsplanes Nr. 19 „Windenergiepark Nartum“ gefasst.

Der Beschluss wurde am 15.02.2019 amtlich bekannt gemacht.

Die Gemeinde strebt nunmehr den **Abschluss eines Städtebaulichen Vertrages** mit dem Vorhabenträger an.

Es wird daher empfohlen, den in Aufstellung befindlichen **Bebauungsplan** bis zum Abschluss des Städtebaulichen Vertrages **ruhen zu lassen**.

Finanzielle Auswirkung:

Es entstehen keine zusätzlichen Kosten.

Beschlussvorschlag:

Der Verwaltungsausschuss beschließt

a) mit dem Vorhabenträger einen **Städtebaulichen Vertrag abzuschließen**,

b) den in Aufstellung befindlichen **Bebauungsplan Nr. 19 „Windenergiepark Nartum“** bis zum Abschluss des Städtebaulichen Vertrages **ruhen zu lassen**.

Federführend		Mitzeichnend		Einverstanden			
FB/Sst.	Zeichen/Datum	FB/Sst.	Zeichen/Datum		Zeichen/Datum		
4		AV	–	Gemeindedirektor			