

Protokoll

über die 2. Sitzung des Bau-, Wege- und Umweltausschusses der Gemeinde Heeslingen am Donnerstag, dem 24.03.2022, 16:00 Uhr, Rathaus Zeven, gr. Sitzungssaal.

Anwesend:

Ausschussvorsitzende/r

Vorsitzender Hans-Peter Brinkmann

Ausschussmitglieder

Ratsherr Hermann Albers
Ratsherr Patrick Brinkmann
Ratsherr Bernd Ehlen
Ratsherr Ingmar Klee
Ratsherr Christian Klindworth
Ratsherr Hans-Dieter Martens
Ratsherr Dennis Meinders
Ratsherr Heiko Pries
Ratsherr Bernd Schulz

Verwaltung

Samtgemeindeoberinspektorin Pauline Viebrock

Protokollführerin Merina Krasnic

Abwesend:

Öffentliche Sitzung

1. Eröffnung der Sitzung, Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit

Der Vorsitzende Brinkmann eröffnet die Sitzung um 16:00 Uhr und stellt die ordnungsgemäße Ladung, die Anwesenheit sowie die Beschlussfähigkeit fest.

2. Feststellung der Tagesordnung und Beschlussfassung über die Behandlung von Beratungspunkten in nichtöffentlicher Sitzung

Die vorliegende Tagesordnung wird **einstimmig** festgestellt und beschlossen.

3. Bericht

a) Frau Viebrock berichtet, dass am Birkensee in Weertzen das Geländer des Einlaufbauwerkes erneuert wird. Der Umbau hierzu ist zwingend erforderlich und war bereits für das Jahr 2021 eingeplant. Eine Auftragserteilung zur Umsetzung der oben genannten Maßnahme konnte bislang nicht erfolgen, da keine Angebote vorlagen. Die Firma AT-Bau aus Wistedt hat nun ein Angebot eingereicht. Die Auftragserteilung erfolgt somit an die Firma AT-Bau aus Wistedt.

Bauausschuss Gemeinde Heeslingen am 24.03.2022 – 3. Bericht – 4.25

b) Frau Viebrock berichtet über den aktuellen Sachstand zum B-Plan Nr. 44 „Wiesenweihenweg, Teil II“. Aktuell wird die Ausschreibung des Planungsbüros durchgeführt.

Bauausschuss Gemeinde Heeslingen am 24.03.2022 – 3. Bericht – 4.11, 4.17

c) Frau Viebrock erläutert anhand einer Übersicht den geplanten TK-Ausbau der EWE für das Jahr 2022.

Bauausschuss Gemeinde Heeslingen am 24.03.2022 – 3. Bericht – Anlage I, 4.2

d) Frau Viebrock berichtet, dass die Geschwindigkeitsmessgeräte mit 1.314,36 € vom Landkreis bezuschusst werden.

Bauausschuss Gemeinde Heeslingen am 24.03.2022 – 3. Bericht – FB 3, 4.21

e) Frau Viebrock berichtet über den aktuellen Sachstand zum „Heeslingen-Hus“.

Nutzung „Versammlungsraum“ (inkl. Abstellraum und Teeküche EG)

Dieser Bereich ist baulich fertiggestellt.

Es ist eine „Leihausstattung“ mit Stühlen und Tischen vorhanden.

Für einen Unterrichtsbetrieb der VHS kann die „Leihausstattung“ genutzt werden und die weiße Wand als Projektionsfläche für einen Beamer.

Die endgültige Ausstattung muss noch beschafft werden.

Turnhalle

Eingangsbereich aus Gebäude: Hier ist noch keine gangbare Lösung für Menschen die Schwierigkeiten mit den Stufen haben vorhanden, da eine entsprechende Rampe zu lang wäre. Es wird geprüft, ob eine liftartige Konstruktion möglich ist.

Die Turnhallendecke soll als eigenes Projekt angegangen werden, da hier größere statische Hindernisse zu überwinden sind.

Die Befestigung der Beleuchtung und der Schutzgitter wurde ertüchtigt.

Umkleiden/Duschen

Die Umkleiden müssen noch ausgestattet werden.

In den Duschen/Umkleiden muss noch eine entsprechende Folierung für den Sichtschutz erfolgen.

1.OG (ehemalige KiTa)

Hier werden kurzfristig Maßnahmen durchgeführt, die die vorübergehende Nutzung als Wohnraum ermöglichen sollen.

2. OG

Hier werden vorerst keine Maßnahmen durchgeführt.

Wohnung 1.OG (eigener Eingang)

Hier werden aktuell alle Maßnahmen durchgeführt, um die Wohnung schnellstmöglich fertigzustellen. Aktuell sind die Gewerke Fliesen, Trockenbau, Maler und Bodenverlegung in Arbeit.

Außenbereich:

Hier wird zeitnah der Eingangsbereich Richtung Brücke (WC-Bereich) hergestellt.

Die entlang des Flusses gewünschte Zaunanlage kann nicht umgesetzt werden, da sich diese im Überschwemmungsgebiet befindet und das Errichten einer neuen Zaunanlage nicht zulässig ist.

Verbleibende Restarbeiten im ganzen Gebäude werden im Zuge der jetzigen Arbeiten ausgeführt.

Bauausschuss Gemeinde Heeslingen am 24.03.2022 – 3. Bericht – 4.3

4. Antrag Gruppe SPD - Bündnis 90/DIE GRÜNEN - Die Linke; Bepflanzung im Außenbereich der Kita "Arche Kunterbund" mit Hecken und Gehölzen zur Förderung des Lebensraumes von Insekten und heimischen Vogelarten

Vorsitzender Brinkmann ruft die Vorlage auf. Ratsherr Pries erläutert den eingereichten Antrag.

Der Bau-, Wege- und Umweltausschuss **beschließt einstimmig**, die Bitte der Bepflanzung an die Niedersächsische Landesbehörde für Straßenbau und Verkehr (NLStTBV) weiterzutragen und bepflanzt vorbehaltlich deren Zustimmung die Fläche mit heimischen Gehölzen.

Bauausschuss Heeslingen am 24.03.2022 – Vorlage H/028/2021-26 – 4.1

5. Anfragen

a) Frau Viebrock informiert die Ausschussmitglieder über die schriftlich eingegangene Anfrage von Ratsherrn Ehlen über den Sachstand der Oh-Beck Brücke. Frau Viebrock erläutert hierzu, dass der Haushaltsansatz in Höhe von 50.000 € gestrichen wurde, da eine Umsetzung in 2022 personell nicht zu leisten ist. Für 2023 muss ein Neuansatz gebildet werden.

Laut einem Schreiben vom ehemaligen Ortsbrandmeister muss die Brücke Richtung Freyersen für Fahrzeuge befahrbar bleiben. Dieser Weg von / nach Freyersen wird bei Veranstaltungen als ein zur Verfügung stehender und eingeplanter Rettungsweg angegeben.

Dem FB 3 (Verkehrsbehörde) ist nicht bekannt, dass die Brücke als Rettungsweg für Veranstaltungen explizit ausgewiesen wurde. Dennoch ist es von Vorteil, wenn eine eventueller Ersatzneubau insbesondere in der Breite der Fahrzeuge von BOS-Einheiten (Rettungsfahrzeuge Polizei, Feuerwehr, Krankenwagen, etc.) für den seltenen Einsatzfall aufnehmen könnte, sprich mindestens 3,10 Meter breite aufweist. Daher ist die Brücke in der jetzigen Form und Breite zu erhalten.

Die Brücke ist aktuell auf 3 Tonnen begrenzt. Weitere Einschränkungen (Sperrung) sind nicht erforderlich.

Bauausschuss Heeslingen am 24.03.2022 – 5) Anfragen – 4.2, FB 3

b) Ratsherr Albers erkundigt sich danach, wer über die Standorte der Geschwindigkeitsmessgeräte entscheidet. Ratsherr Martens bittet um Informationen über den Einsatz der Geschwindigkeitsmessgeräte, die wenn möglich als Anlage dem Protokoll beigefügt werden sollen.

Frau Viebrock teilt mit, dass die Anfrage schriftlich im Nachgang zum Protokoll beantwortet wird.

Bauausschuss Heeslingen am 24.03.2022 – 5) Anfragen – FB 3

c) Ratsherr Martens teilt mit, dass der Eingang vom „Heeslingen-Hus“ trotzdem genutzt werden kann, auch wenn dieser nicht behindertengerecht ist. Die Verwaltung sollte dringend prüfen inwieweit ein Lift notwendig ist. Die Kosten für die Unterhaltung und jährliche Inspektion sind sehr hoch.

Bauausschuss Heeslingen am 24.03.2022 – 5) Anfragen – 4.3

d) Ratsherr Pries informiert die Ausschussmitglieder darüber, dass die „Jahnstraße“ Ecke „Klosterstraße“ an Tagen eines Fußballspieles stark und schnell befahren wird. Autofahrer nehmen oft keine Rücksicht auf die Fußgänger oder Radfahrer. Da es keinen Fuß- und Radweg gibt, sind Fußgänger dazu gezwungen die Straße zu nutzen. Um dem entgegenzuwirken wird vorgeschlagen,

ein Geschwindigkeitsmessgerät einzusetzen oder eine Radarkontrolle durchzuführen.

Bauausschuss Heeslingen am 24.03.2022 – 5) Anfragen – FB3