

Protokoll

über die 0. Sitzung des Bau-, Wege- und Umweltausschusses der Gemeinde Heeslingen am Donnerstag, dem 05.05.2022, 16:00 Uhr, Rathaus Zeven, gr. Sitzungssaal.

Anwesend:

Ausschussvorsitzende/r

Vorsitzender Hans-Peter Brinkmann

Ausschussmitglieder

Ratsherr Hermann Albers
Ratsherr Patrick Brinkmann
Ratsherr Bernd Ehlen
Ratsherr Ingmar Klee
Ratsherr Christian Klindworth Kommt um 16:03 Uhr
Ratsherr Dennis Meinders
Ratsherr Bernd Schulz

Verwaltung

SGOI Pauline Viebrock
Technische Leitung Rainer Adam
Technische Leitung Michael Schiebel
Protokollführer Dominik Martens

Abwesend:

Ausschussmitglieder

Ratsherr Hans-Dieter Martens
Ratsherr Heiko Pries

1. Eröffnung der Sitzung, Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit

Der Vorsitzende Brinkmann eröffnet die Sitzung um 16:00 Uhr und stellt die ordnungsgemäße Ladung, die Anwesenheit sowie die Beschlussfähigkeit fest.

2. Feststellung der Tagesordnung und Beschlussfassung über die Behandlung von Beratungspunkten in nichtöffentlicher Sitzung

Die vorliegende Tagesordnung wird **einstimmig** festgestellt und beschlossen.

3. Bericht

a) Frau Viebrock berichtet über die Sachstände zum B-Plan Nr. 40. „Östlich Kreuzberg“, B-Plan Nr. 42. „Im Bockholt“, Baugebiet Wiersdorf und dem Baugebiet Weertzen. Sie erläutert, dass die Unterlagen ausgearbeitet werden und eine abschließende Abstimmung/Einigung mit dem Landkreis noch nicht erzielt werden konnte.

Bauausschuss Heeslingen am 05.05.2022 – 3) Bericht – 4.11, 4.13

b) Frau Viebrock berichtet zum Sachstand über das Projekt „ISEK Heeslingen“. Das Projekt befindet sich durch das Büro Sweco in der Ausarbeitung. Es wird das Entwicklungskonzept Börde Oste-Wörpe fortgeführt, in dem speziell für den Heeslinger Ortskern die Maßnahmen weiter ausgearbeitet werden.

Bauausschuss Heeslingen am 05.05.2022 – 3) Bericht – 4.13

c) Frau Viebrock berichtet über den Sachstand zum Bau der Heidjer-Brücke in Offensen. Die Ausschreibung erfolgt demnächst. Die Fertigstellung ist in 2022 geplant. Die Telekom hat bereits ihre Leitungen umgelegt.

Bauausschuss Heeslingen am 05.05.2022 – 3) Bericht – 4.2

d) Frau Viebrock berichtet, dass die die Vergabe der Planungsleistungen für den B-Plan 44 und die 78. Änderung des F-Planes („Wiesenweihenweg, Teil II“) an das Büro MOR Architekten aus Rotenburg (W.) erfolgt ist.

Bauausschuss Heeslingen am 05.05.2022 – 3) Bericht – 4.11, 4.13

Herr Adam berichtet über den Sachstand der Bauvoranfrage für das Freibad in Heeslingen. Das Konzept für die Sanierung des Freibades als Grundlage für die Bauvoranfrage wurde von der Deye Consulting an die Verwaltung überreicht.

Bauausschuss Heeslingen am 05.05.2022 – 3) Bericht – 4.3

Herr Adam berichtet über den Sachstand zum Heeslingen Huus. Er erläutert, dass das Außengelände von der Firma BZ-Bau angelegt wird. Weiter führt er aus, dass in der Wohnung die abschließenden Arbeiten anliegen und diese Zeitnah abgeschlossen werden.

Bauausschuss Heeslingen am 05.05.2022 – 3) Bericht – 4.3

4. Einwohnerfragestunde

Es wurden keine Anfragen gestellt.

5. Straßen- und Wegeunterhaltungsprogramm 2022

Ausschussvorsitzender Brinkmann ruft die Vorlage auf und stellt sie vor. Folgende Änderungen wurden nach eingehender Beratung in der Sitzung besprochen:

- 3. Gehwegsanierung; Nr. 5 Weertzen, Heeslinger Straße von L124 bis Ortsausgang wird auf 2023 verschoben.

Der Bauausschuss empfiehlt dem Verwaltungsausschuss **einstimmig** zu beschließen, den Einzelmaßnahmen gemäß der Empfehlung inklusive der in der Sitzung beschlossenen Änderungen zu beschließen die Arbeiten auszuschreiben bzw. die Arbeiten auf der Basis des Jahresvertrages mit der Gemeinde Heeslingen / Samtgemeinde Zeven zu beauftragen.

Bauausschuss Heeslingen am 05.05.2022 – 5) Vorlage H/033/2021-26 – **4.2**

6. Antrag der CDU-Fraktion vom 06.04.2022; Installation von Photovoltaikanlagen auf gemeindlichen Gebäuden und Überprüfung der Notwendigkeit energetischer Sanierungen

Ausschussmitglied Brinkmann stellt den Antrag der CDU-Fraktion vor und erläutert, dass die Gemeinde Heeslingen im Zuge der Klimawende einen Beitrag leisten soll. Er führt aus, dass überprüft werden soll wie weit auf gemeindeeigenen Immobilien eine Installation von Photovoltaikanlagen realisierbar ist und ob eine energetische Optimierung insgesamt sinnvoll ist.

Der Bau-, Wege- und Umweltausschuss empfiehlt dem Verwaltungsausschuss **einstimmig**

folgenden Beschlussvorschlag:

Der Rat beschließt, in einem ersten Schritt sich auf die Untersuchung des KiTa Heeslingen, Bremer Straße, zu beschränken und in einem zweiten Schritt weitere gemeindeeigene Gebäude im Hinblick auf eine energetische Optimierung zu betrachten.

Bauausschuss Heeslingen am 05.05.2022 – 6) Vorlage H/032/2021-26 – **4.3**

7. Anfragen

a) Ausschussvorsitzender Brinkmann fragt, ob man in Sassenholz, Schulstraße 24-26 für die Bäume, die den Gehweg kaputtdrücken, eine Fällgenehmigung beim Landkreis Rotenburg (Wümme) beantragen kann.

Bauausschuss Heeslingen am 05.05.2022 – 7. Anfragen – 4.1

b) Ausschussmitglied Klindworth fragt, ob der Schulweg von der Gemeindestraße zum Knüll bis zu der Gemeindestraße Zum Dorn als unbefestigter Gehweg im Grünstreifen hergestellt werden kann.

Bauausschuss Heeslingen am 05.05.2022 – 7. Anfragen – 4.2

c) Ratsvorsitzender Brinkmann fragt, ob man am Neubau des Bauhofes der Gemeinde Heeslingen zur Beleuchtung der Straße zur Grünschnittsammelstelle, LED Scheinwerfer installieren kann.

Bauausschuss Heeslingen am 05.05.2022 – 7. Anfragen – 4.2

d) Ausschussmitglied Brinkmann fragt, ob ein zusätzlicher Standort für einen Altglas Container in Heeslingen realisierbar ist. Er erläutert, dass der bisherige Standort völlig Überfüllt ist und daher nicht ausreicht.

Frau Viebrock antwortet, dass ein neuer Standort beim Neubau des Bauhofes geprüft werden soll.

Bauausschuss Heeslingen am 05.05.2022 – 7. Anfragen – 4.13

e) Ausschussmitglied Albers fragt, ob bei der neuen Kita in Heeslingen, Neuanpflanzungen zur Begrünung vorgenommen werden können.

Frau Viebrock antwortet, dass die Neuanpflanzungen geprüft werden sollen.

Bauausschuss Heeslingen am 05.05.2022 – 7. Anfragen – 4.1, 4.3

f) Ausschussmitglied Ehlen fragt, wie der Sachstand zu der Schaffung zweier 30er Zonen in der Straße Hanrade und Bahnhofstraße in Heeslingen ist.

Herr Schiebel antwortet, dass die 30er Zone in der Bahnhofstraße genehmigt wurde.

Bauausschuss Heeslingen am 05.05.2022 – 7. Anfragen – 4.2

Ausschussmitglied Brinkmann fragt, ob man den Kreisverkehr in Heeslingen mit Bodendecker begrünen könnte.

Frau Viebrock antwortet, dass Herr Holsten eine Bepflanzung prüfen wird.

Bauausschuss Heeslingen am 05.05.2022 – 7. Anfragen – 4.1

Ausschussmitglied Meinders fragt, wann der Baustart für die Heidjer-Brücke in Offensen ist.

Herr Schiebel antwortet, dass noch kein Termin für den Baustart feststeht.

Bauausschuss Heeslingen am 05.05.2022 – 7. Anfragen – 4.2

Ausschussmitglied Brinkmann fragt, wie lange die Bauzeit für den Neubau der Heidjer-Brücke in Offensen ist.

Herr Schiebel antwortet, dass die Bauzeit ungefähr 2 Monate beträgt.

Bauausschuss Heeslingen am 05.05.2022 – 7. Anfragen – 4.2

Ausschussmitglied Klee fragt, wie der Sachstand bei der Beschaffung eines Tele-Radladers für den Bauhof ist.

Herr Schiebel antwortet, dass der Haushalt gerade genehmigt wurde und somit eine Ausschreibung erfolgen kann.

Bauausschuss Heeslingen am 05.05.2022 – 7. Anfragen – 4.2

Ende der Sitzung: 16:54 Uhr

H.-P. Brinkmann
Vorsitzender

Pauline Viebrock
Gemeindedirektor i. A.

Dominik Martens
Protokollführer