



Zeven, 7/5/2022

Beschlussvorlage Gemeinde Gyhum		Nr. G/041/2021-26
Beratungsfolge		Termin
Bauausschuss Gyhum		14.09.2022
Verwaltungsausschuss Gyhum		05.10.2022

TOP: Bauleitplanung; Aufhebung des Aufstellungsbeschlusses zum Bebauungsplan Nr. 22 „Windenergiepark Gyhum“

Anlagen: Lageplan

Sachverhalt/Begründung:

Der Verwaltungsausschuss hatte in seiner Sitzung am 19.06.2019 den Beschluss zur Aufstellung des Bebauungsplanes Nr. 22 „Windenergiepark Gyhum“ gefasst.

Der Beschluss wurde am 04.09.2019 amtlich bekannt gemacht.

In der VA-Sitzung am 04.04.2022 wurde beschlossen, den Bebauungsplan bis zum Abschluss eines Städtebaulichen Vertrages mit dem Vorhabenträger, der Windwärts Energie GmbH, ruhen zu lassen.

Der Städtebauliche Vertrag wurde zwischenzeitlich auf der Grundlage des VA-Beschlusses vom 04.04.2022 von den Vertragsparteien unterzeichnet.

Mit diesem Ergebnisstand kann auf die weitere Fortführung des B-Plan-Aufstellungsverfahrens verzichtet werden.

Finanzielle Auswirkung:

Es entstehen keine zusätzlichen Kosten.

Beschlussvorschlag:

Der Verwaltungsausschuss beschließt, seinen Beschluss vom 19.06.2019 zur Aufstellung des Bebauungsplanes Nr. 22 „Windenergiepark Gyhum“ **aufzuheben und das Verfahren zur Aufstellung des genannten B-Planes einzustellen.**

Federführend		Mitzeichnend		Einverstanden	
FB/Sst.	Zeichen/Datum	FB/Sst.	Zeichen/Datum		Zeichen/Datum
4		AV		Gemeindedirektor	