

Protokoll

über die 1. Sitzung des Bau-, Wege- und Umweltausschusses der Gemeinde Elsdorf am Donnerstag, dem 19.01.2012, 15:15 Uhr, im Gaststätte "Buddes Gasthof" in Elsdorf-Hatzte.

Anwesend:

Ausschussvorsitzende/r

Vorsitzender Bernhard Poppe

Ausschussmitglieder

Ratsherr Wilfried Brinkmann
Ratsherr Bernhard Brunkhorst
Ratsherr Udo Hastedt
Ratsherr Stefan Wäge

Verwaltung

Günter Neß

Protokollführer

Ute Kunze

Gäste

Herr Diercks, PGN Rotenburg/W.

bis TOP 6

Abwesend:

1. Eröffnung der Sitzung, Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit

Vorsitzender Poppe eröffnet die Sitzung um 15.15 Uhr, stellt die ordnungsgemäße Ladung, die Anwesenheit und die Beschlussfähigkeit fest.

2. Feststellung der Tagesordnung und Beschlussfassung über die Behandlung von Beratungspunkten in nichtöffentlicher Sitzung

Die vorliegende Tagesordnung wird **einstimmig** festgestellt und beschlossen, die Tagesordnungspunkte 7 und 8 in nichtöffentlicher Sitzung zu behandeln.

3. Bericht

a) Herr Neß ruft in Erinnerung, dass in 2011 Bund und Land Mittelkürzungen bei der Dorferneuerung vorgenommen hatten.

Die Arbeitsgemeinschaft der kommunalen Spitzenverbände hat sich im Rahmen der Landeshaushaltsberatungen 2012/2013 dafür eingesetzt, dass auch, falls der Bund eine GAK-Mittelkürzung für 2012 fortschreibt, die im Landeshaushalt vorgesehenen Mittel weiterhin zur Verfügung gestellt werden.

Herr Neß teilt weiter mit, dass der Landtag mittlerweile dem Vorschlag der kommunalen Spitzenverbände gefolgt ist und die Förderung privater Antragsteller bei der Dorferneuerung fortgesetzt wird.

Hierzu sollen zusätzlich 7,0 Mio € für die Haushaltsjahre 2012 und 2013

zur Verfügung gestellt werden.

Bau-, Wege- und Umweltausschuss Elsdorf am 19. Jan. 2012 - 4.11

- b) Herr Neß teilt mit, dass die Landesstraßenbauverwaltung für das Haushaltsjahr 2012 umfangreiche Sanierungsmaßnahmen für den Streckenabschnitt der L 131 zwischen Zeven-Aspe und Elsdorf eingeplant hat.

Bau-, Wege- und Umweltausschuss Elsdorf am 19. Jan. 2012 - TOP 3. Bericht - 4.21, 3

- c) Herr Neß berichtet, dass zwischenzeitlich ein Ortstermin bezüglich der Verkehrssituation für Fußgänger/Radfahrer am Kreisel - aus Richtung Osenhorst kommend - stattgefunden hat. Aus Richtung Osenhorst kommend wird ein neuer Geh-/Radweg an den Kreisel angebunden, die Mittelinsel abgesenkt und eine Zuführung zur Bushaltestelle hergestellt.

Bau-, Wege- und Umweltausschuss Elsdorf am 19. Jan. 2012 - TOP 3. Bericht - 4.21, 3

- d) Hinsichtlich der derzeitigen Situation der Oberflächenentwässerung im Bruchweg teilt Herr Neß mit, dass dort nachgebessert wird. In der 4. KW findet dort gemeinsam mit dem Bauträger ein Ortstermin statt.

Bau-, Wege- und Umweltausschuss Elsdorf am 19. Jan. 2012 - TOP 3. Bericht - 4.2, 4.21

- e) Herr Neß berichtet, dass im Mai und August 2011 Geschwindigkeitsmessungen in der Poststraße durchgeführt worden sind. Die Messungen haben ergeben, dass durchschnittlich ca. 450 Fahrzeuge pro Tag die Straße befahren.

Bau-, Wege- und Umweltausschuss Elsdorf am 19. Jan. 2012 - TOP 3. Bericht - 4.24

- f) Bezüglich der abgenutzten Markierung der Querungshilfe an der L 131 - Einmündung K 126 in der Ortslage Elsdorf ist ein entsprechender Hinweis - so Herr Neß - an die Landesbehörde weitergeleitet worden.

Bau-, Wege- und Umweltausschuss Elsdorf am 19. Jan. 2012 - TOP 3. Bericht - 4.21

- g) Herr Neß teilt mit, dass die nächste Sitzung des Bau-, Wege- und Umweltausschusses für den 22. Februar 2012 (Haushalt) terminiert ist. Der Finanzausschuss Elsdorf findet am 06. Februar 2012 statt.

Bau-, Wege- und Umweltausschuss Elsdorf am 19. Jan. 2012 - TOP 3. Bericht - 4.11, 4.15

4. Bauleitplanung; Bebauungsplan Nr. 13 "Sieks Wiesen II"

Herr Diercks, PGN, stellt kurz den Planentwurf vor. Die zur Verfügung stehende Fläche beträgt ca. 5.200 qm. Es werden ca. 6 bis 7 Bauplätze entstehen. Die verkehrliche Anbindung erfolgt über die Straße „Sieks Wiesen“, die nach Norden in das Plangebiet hinein

verlängert wird. Da aufgrund durchgeführter Bodenuntersuchungen eine vollständige Versickerung des Oberflächenwassers nicht möglich ist wird vorgeschlagen, ein Rigolensystem mit Anschluss an den vorhandenen Regenwasserkanal und Ableitung in das Regenrückhaltebecken zu installieren. Die Untere Wasserbehörde des Landkreises Rotenburg (W.) hat diesem Lösungsansatz grundsätzlich seine Zustimmung erteilt.

Anschließend erläutert Herr Diercks ausführlich die eingegangenen Anregungen und Bedenken aus der vorgezogenen Bürgerbeteiligung und dem Scopingtermin. Die Übersicht ist als Anlage dem Protokoll beigefügt.

Der Bau-, Wege- und Umweltausschuss empfiehlt dem Verwaltungsausschuss **einstimmig**

a) sich der Behandlung der eingegangenen Stellungnahmen aus dem Bau-, Wege- und Umweltausschuss anzuschließen und

b) die öffentliche Auslegung des Entwurfs des Bebauungsplanes Nr. 13 „Sieks Wiesen II“ gemäß § 3 Abs. 2 BauGB bei gleichzeitiger Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 2 BauGB.

Bau-, Wege- und Umweltausschuss Elsdorf am 19. Jan. 2012 - Vorlage Nr. E/011/2011-16 - 4.11, 4.12 - **Anlage**

5. Verkehrsberuhigung "Sieks Weg"

Herr Neß erläutert ausführlich die Vorlage E/012/2011-16. Er weist darauf hin, dass die Straße keinen Durchgangsverkehr aufnimmt. Er trägt vor, dass bei einer Ausweisung als verkehrsberuhigten Bereich, bauliche Maßnahmen, z. B. Einengung (Kosten ca. 2.000 €) oder Plateaus (Kosten ca. 6.000 €), erforderlich werden. Eine Alternative wäre eine Beschränkung auf Tempo 30 mit entsprechender Beschilderung.

Ratsmitglied Brunkhorst merkt an, dass s. E. bauliche Maßnahmen nicht notwendig seien und plädiert für eine entsprechende Beschilderung.

Nach kurzer Beratung empfiehlt der Bau-, Wege- und Umweltausschuss dem Verwaltungsausschuss **einstimmig**, eine Beschränkung auf Tempo 30 mit entsprechender Beschilderung durchzuführen.

Bau-, Wege- und Umweltausschuss Elsdorf am 19. Jan. 2012 - Vorlage E/012/2011-16

6. Anfragen

a) Ratsmitglied Brunkhorst fragt an, ob in Hatzte - aus Richtung Hamersen kommend - ein Baumtor gebaut werden kann. Herr Neß verweist auf die Ergebnisse der Dorferneuerungsplanung und erklärt, dass dies der Zustimmung der Verkehrsbehörde und

des Straßenbaulastträgers bedarf.

Bau-, Wege- und Umweltausschuss Elsdorf am 19. Jan. 2012 - 4.11, 4.12, 3

- b) Ratsmitglied Brunkhorst bittet darum, am Radwanderweg im Bereich Badenhorst Ruhebänke aufzustellen und Mittel für ca. 4 - 5 Bänke in den Haushalt aufzunehmen.

Bau-, Wege- und Umweltausschuss Elsdorf am 19. Jan. 2012 - TOP 6. Anfragen - 4.11, 4.13

- c) Ratsmitglied Brunkhorst spricht die Grabenräumung in der Gemeinde Elsdorf an. Herr Neß bittet darum, in Abstimmung mit den Ortsbeauftragten eine Übersicht einzureichen, welche Gräben vordringlich geräumt werden müssten.

Bau-, Wege- und Umweltausschuss Elsdorf am 19. Jan. 2012 - TOP 6. Anfragen - 4.24, 4.2

- d) Ratsmitglied Brunkhorst weist darauf hin, dass im Straßenzug „Mühlenberg“ das Ortschild fehlt.

Bau-, Wege- und Umweltausschuss Elsdorf am 19. Jan. 2012 - TOP 6. Anfragen - 4.14, 4.21

- e) Ratsmitglied Hastedt weist darauf hin, dass im Bereich Poststraße/Kampstraße/Bruchweg die Gräben nicht ablaufen können.

Bau-, Wege- und Umweltausschuss Elsdorf am 19. Jan. 2012 - TOP 6. Anfragen - 4.24, 4.2

- f) Ratsmitglied Hastedt fragt nach, wann die Molkerei die Zufahrt für den Lkw-Verkehr herstellt.

Bau-, Wege- und Umweltausschuss Elsdorf am 19. Jan. 2012 - TOP 6. Anfragen - 4.11

- g) Ratsmitglied Wäge teilt mit, dass der Fußweg im Straßenzug „Lange Straße“ durch Wurzeln verdrückt ist.

Bau-, Wege- und Umweltausschuss Elsdorf am 19. Jan. 2012 - TOP 6. Anfragen - 4.21, 4.25

- h) Ratsmitglied Wäge fragt nach, wann der Dorfplan fertig ist.

Bau-, Wege- und Umweltausschuss Elsdorf am 19. Jan. 2012 - TOP 6. Anfragen - 4.13

- i) Ratsmitglied Wäge erkundigt sich nach dem Fertigstellungstermin der Ortsumgehung Elsdorf. Herr Neß teilt dazu mit, dass noch einige Nachbesserungen erforderlich sind und zurzeit kein Termin zur Freigabe bekannt ist. Er rechnet jedoch mit einer

Fertigstellung Ende Februar bzw. im Laufe des Frühjahres.

Bau-, Wege- und Umweltausschuss Elsdorf am 19. Jan. 2012 - TOP 6. Anfragen - 4.21

- j) Vorsitzender Poppe fragt nach, ob bei Sanierung der Wirtschaftswege im Bereich der Autobahn eine finanzielle Beteiligung der ARGE erfolgt. Herr Neß teilt dazu mit, dass nach Fertigstellung der Gesamtbaumaßnahme eine Inaugenscheinnahme des Wegezustandes erfolgt.

Bau-, Wege- und Umweltausschuss Elsdorf am 19. Jan. 2012 - TOP 6. Anfragen - 4.21

- k) Vorsitzender Poppe fragt nach, ob seitens der Samtgemeinde die Firma BZ, Zeven, beauftragt worden ist, Arbeiten an der V 27 durchzuführen und erkundigt sich weiter, ob sie auch die Kosten trage.

Bau-, Wege- und Umweltausschuss Elsdorf am 19. Jan. 2012 - TOP 6. Anfragen - 4.21

Ende der Sitzung: 16.25

Bernhard Poppe
Vorsitzende/-r

Günter Neß
Gemeindedirektor i. A.

Ute Kunze
Protokollführerin