

Maßnahmen der weiteren Vorbereitung

- 1.1 Ausarbeitung Freiraumkonzept Bereich Oste/Ostepark
- 1.2 Freiraumkonzept Bereich Hollengrund / Pastorenholz
- 1.3 Orientierungs- und Informationskonzept Ostelauf/Osteniederung
- 1.4 Nutzungskonzept Bereich Heeslingen Haus / Freibad
- 1.5 Städtebaulicher Rahmenplan Ortsmitte
- 1.6 Verkehrs- und Mobilitätskonzept Ortsmitte
- 1.7 Zusätzliche noch nicht absehbare Konzepte & Gutachten

Durchführung von Ordnungsmaßnahmen

- 2.1 Grunderwerb - Bereich Kirchstraße/Marktstraße
- 2.2 Freilegung - Bereich Kirchstr./Marktstr./Freibad
- 2.3 Aufwertung Ostepark
- 2.4 Aufwertung Bereich Hollengrund
- 2.5 Revitalisierung Areal Heeslingen Haus
- 2.6 Barrierefreiheit/Zugänglichkeit Areal und Gebäude Heeslingen Haus
- 2.7 Nachnutzung Bereich Freibad
- 2.8 Abenteuerspielplatz (Revitalisierung)
- 2.9 Sanierung & Anpassung Ostebrücke Burgsteg
- 2.10 Sanierung & Anpassung Ostebrücke Pastorenholz
- 2.11 Sanierung Kurze Straße
- 2.12 Umgestaltung Straßenraum Marktstraße/Stader Straße
- 2.13 Umgestaltung Straßenraum Kirchstraße
- 2.14 Umgestaltung Straßenraum Bremer Straße
- 2.15 Wegeverbindung Offenser Weg - Heimathaus
- 2.16 Orientierungs- und Informationsangebote Ostelauf/Osteniederung

Durchführung von Baumaßnahmen

- 3.1 Sanierung & Modernisierung Gebäude mit geringem Sanierungsbedarf
- 3.2 Sanierung & Modernisierung Gebäude mit mittlerem Sanierungsbedarf
- 3.3 Sanierung & Modernisierung Gebäude mit hohem Sanierungsbedarf

Sonstige Maßnahmen/Abwicklung der städtebaulichen Erneuerung

- 4.1 Beteiligung und Öffentlichkeitsarbeit
- 4.2 Sanierungsträger (6 %)

Zeichnerische Darstellungen

- Abgrenzung Maßnahmengebiet
- Aufwertung/Revitalisierung (Grün-/Freiflächen)
- Aufwertung/Revitalisierung (Fuß-/Radwege)
- Sanierung/Umgestaltung Straßenrandbereiche
- Sanierung/Umgestaltung Straßenraum
- Hauptzugang zu den Grün- und Freiflächen
- Wegeverbindung
- Brückensanierung
- Ausbau separat geführter Radwege
- Erwerb und Freilegung von Grundstücken
- Orientierungs- und Informationsangebote an der Oste

