

## Protokoll

über die 7. Sitzung des Rates der Gemeinde Heeslingen am Donnerstag, dem 05.10.2023, 19:40 Uhr, Gaststätte "Zum Hollengrund" in Heeslingen.

### Anwesend:

#### Ratsvorsitzender

Bürgermeister Frank Braasch

#### Ratsmitglieder

Ratsherr Hermann Albers  
Ratsherr Hans-Peter Brinkmann  
Ratsherr Patrick Brinkmann  
Ratsherr Bernd Ehlen  
Ratsfrau Ursula Gerdes  
Ratsherr Lars Kelbert  
Ratsherr Ingmar Klee  
Ratsherr Christian Klindworth  
Ratsherr Hans-Dieter Martens  
Ratsherr Dennis Meinders  
Ratsfrau Elfi Müller  
Ratsherr Heiko Pries  
Ratsherr Bernd Schulz

#### Verwaltung

Gemeindedirektor Henning Fricke  
Protokollführerin Josephine Behrens

### Abwesend:

#### Ratsmitglieder

Ratsfrau Anja Förster

### 1. Eröffnung der Sitzung, Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit

Bürgermeister Braasch eröffnet die Sitzung um 19:40 Uhr, stellt die ordnungsgemäße Ladung, die Anwesenheit und Beschlussfähigkeit fest.

### 2. Feststellung der Tagesordnung und Beschlussfassung über die Behandlung von Beratungspunkten in nichtöffentlicher Sitzung

Die Tagesordnung wird in der vorliegenden Form festgestellt.

### 3. Bericht

a.) Gemeindedirektor Fricke berichtet über die Besucherzahlen der Heeslinger Bürger\*innen im Zeve-ner Naturbad.

#### Mai 2023

Kinder/ Jugendliche: 16  
Erwachsene: 16

#### Juni 2023

Kinder/ Jugendliche: 669  
Erwachsene: 561

#### Juli 2023

Kinder/ Jugendliche: 276  
Erwachsene: 301

#### August 2023

Kinder/ Jugendliche: 251  
Erwachsene: 280

#### September 2023

Kinder/ Jugendliche: 0  
Erwachsene: 3

Kinder/ Jugendliche insgesamt: **1.212**  
Erwachsene insgesamt: **1.161**

Rat Heeslingen am 05.10.2023 – Bericht öffentlich – 3

#### 4. Einwohnerfragestunde

Es liegen keine Einwohnerfragen vor.

#### 5. Festlegung als Stadtumbaugebiet und Projektübersicht zum „Ortskern Heeslingen“ im Rahmen der Städtebauförderung „Lebendige Zentren – Erhalt und Entwicklung der Stadt- und Ortskerne“

Gemeindedirektor Fricke stellt die Vorlage vor.

Der Rat beschließt **einstimmig**,

- a) die in der anliegenden Projektübersicht dargestellten Maßnahmen (gem. Integrierten städtebaulichen Entwicklungskonzept (ISEK) „Heeslingen – Ortskern“) mit Prioritäten und Umsetzungszeiträumen.
- b) dass im Lageplan „Maßnahmenggebiet“ dargestellte Gebiet gem. § 171 b BauGB als Stadtumbaugebiet „Heeslingen - Ortskern“ festzulegen.

Rat Heeslingen am 05.10.2023 – Vorlage Nr. H/110/2021-26 – 4

#### 6. Bauleitplanung; Bebauungsplan Nr. 40 „Östlich Kreuzberg, Teil II“

Der Rat schließt sich **einstimmig** der Behandlung der Anregungen und Bedenken aus den Verfahren nach den §§ 3 und 4 Baugesetzbuch im Bauausschuss an und beschließt

1. den Bebauungsplan Nr. 40 „Östlich Kreuzberg, Teil II“ der Gemeinde Heeslingen **als Satzung**

und

2. die Begründung des Bebauungsplanes Nr. 40 „Östlich Kreuzberg, Teil II“ der Gemeinde Heeslingen.

Rat Heeslingen am 05.10.2023 – Vorlage Nr. H/111/2021-26 – 4

#### 7. Anfragen

a.) Herr H.-P. Brinkmann erkundigt sich, wann das nächste Heeslinger Unternehmergespräch stattfindet.

**Antwort:** Bürgermeister Braasch antwortet, dass das Heeslinger Unternehmergespräch am 22. November 2023, um 18:30 Uhr, im Hollengrund, in Heeslingen stattfinden wird. Eine entsprechende

Einladung wird derzeit gefertigt.

Rat Heeslingen am 05.10.2023 – Anfragen öffentlich – **02**

b.) Bürgermeister Braasch bittet die Verwaltung folgende Anliegen an die zuständige Stelle weiterzugeben:

1. Straßenbeleuchtung/ Warnbarken an der Fahrradüberführung zwischen Heeslingen und Meinstedt
2. Überprüfung des Baumes am Fahrradweg in Vierenhöfen. Zudem soll der Baum am Fahrradweg in Vierenhöfen mit Reflektoren oder ähnlichem versehen werden.

Rat Heeslingen am 05.10.2023 – Anfragen öffentlich – **4**

8. Weitere Einwohnerfragestunde

Es liegen keine Einwohnerfragen vor.

Ende der Sitzung: 19:56 Uhr

Frank Braasch  
Bürgermeister

Henning Fricke  
Gemeindedirektor

Josephine Behrens  
Protokollführerin