

Protokoll

über die 5. Sitzung des Bau-, Wege- und Umweltausschusses der Gemeinde Elsdorf am Donnerstag, dem 08.11.2012, 15:10 Uhr, Gaststätte "Buddes Gasthof" in Elsdorf-Hatzte.

Anwesend:

Ausschussvorsitzende/r

Vorsitzender Bernhard Poppe

Ausschussmitglieder

Ratsherr Wilfried Brinkmann
Ratsherr Bernhard Brunkhorst
Ratsherr Udo Hastedt
Ratsherr Stefan Wäge

Hinzugewählte/r

Herr Harald Heining

Verwaltung

Technischer Angestellter Tim Burow (zu TOP 13)
Fachbereichsleiter Günter Neß
Protokollführerin Andrea Schönebeck

Gäste

Planer Herr Mazur, PGT Hannover (zu TOP 6)

Öffentliche Sitzung

1. Eröffnung der Sitzung, Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit

Der Vorsitzende eröffnet die Sitzung um 15.10 Uhr, stellt die ordnungsgemäße Ladung, die Anwesenheit und die Beschlussfähigkeit fest.

2. Feststellung der Tagesordnung und Beschlussfassung über die Behandlung von Beratungspunkten in nichtöffentlicher Sitzung

Die vorliegende Tagesordnung wird **einstimmig** wie folgt geändert:

Die TOP 6 (VDE Elsdorfer Börde – Rückbau Lange Straße) und 8 (Haushaltsvoranschläge 2013) werden getauscht und beschlossen, die Beratungspunkte 11 – 14 in nichtöffentlicher Sitzung zu behandeln.

3. Verpflichtung eines hinzugewählten Mitgliedes

Das hinzugewählte nichtstimmberechtigtes Mitglied Harald Heining wird aufgrund des § 43 des Niedersächsischen Kommunalverfassungsgesetzes (NKomVG) vom Vorsitzenden auf die ihm obliegenden Pflichten nach §§ 40 bis 42 NKomVG hinsichtlich der Amtverschwiegenheit, des Mitwirkungsverbot und des Vertretungsverbot belehrt. Nach dieser Belehrung erfolgte die Verpflichtung per Handschlag durch den Vorsitzenden Bernhard Poppe.

4. Genehmigung des Protokolls - öffentlicher Teil - über die 4. Sitzung am 20.06.2012

Der öffentliche Teil des Protokolls über die 4. Sitzung am 20.06.2012 wird mit **4 Ja-Stimmen und 1 Enthaltung** genehmigt.

5. Bericht

Herr Neß berichtet, dass mit Datum vom 28.03.2012 ein Antrag auf Förderung zur Umrüstung der Straßenbeleuchtung auf LED-Technik beim zuständigen Ministerium gestellt wurde. Laut Zuwendungsbescheid vom 27.08.2012 sind für die Stadt Zeven und den Gemeinden Elsdorf, Gyhum und Heeslingen insgesamt Mittel in Höhe von 48.482 € bewilligt worden, das sind 25 % der zuwendungsfähigen Ausgaben. Die Zuwendungen werden innerhalb von 3 Jahren ausgezahlt, das sind in 2012: 9.696 €, 2013: 29.090 € und 2014: 9.696 €. Die Ausschreibung ist in Vorbereitung und die Maßnahme soll noch in 2012 vollständig umzusetzen werden. Der Anteil der Gemeinde Elsdorf beläuft sich auf ca. 33.000 €.

Bau-, Wege- und Umweltausschuss Elsdorf am 08.11.12 – 4.2, 4.21

6. VDE Elsdorfer Börde - Rückbau Lange Straße

Herr Neß erläutert die Vorlage und teilt mit, dass es für diese Maßnahme ca. 70.000 - 80.000 € Förderung aus Mitteln der Dorferneuerung geben würde. Der Antrag hierfür müsste bis zum 31.12.2012 gestellt sein und somit jetzt eine Entscheidung getroffen werden. Darüber hinaus teilt Herr Neß mit, dass das Plankonzept mit Verkehrsbehörde, Polizeiinspektion und bisherigen Straßenbaulastträgern abgestimmt wurde. Von Herrn Mazur vom Planungsbüro PGT, Hannover, wird die Planung mit den erarbeiteten Änderungen gegenüber dem Planungsstand 20.06.2012 und die Kosten im Detail vorgestellt.

Auf Nachfrage des Ausschusses wird mitgeteilt, dass ein Plangenehmigungsverfahren nach dem Straßenrecht durchzuführen ist, wobei mit einem Verzicht auf Planfeststellung gerechnet werden kann. Es wird vorgeschlagen, den Umbau in einer Maßnahme mit der Deckschichtsanierung der Landesstraße durchzuführen. Hierfür hat das Land Niedersachsen einen geldwerten Ausgleich von rd. 230.000 € angeboten. Die Auskömmlichkeit ist noch zu überprüfen. Es werden weitere Fragen durch Herrn Mazur in Bezug auf die Planungselemente und bauliche Ausbildung des Minikreisels beantwortet. Weiterer Diskussionspunkt ist die evtl. erforderlich werdende Erneuerung bzw. Sanierung des Schmutz- und Regenwasserkanals in diesem Bereich.

An dieser Stelle unterbricht der Ausschussvorsitzende die Sitzung von 16.05 – 16.22 Uhr, damit es Gelegenheit zur Beantwortung von Fragen der anwesenden Zuhörer gibt.

Der Ausschuss einigt sich darauf, in der Poststraße eine Tempo 30-Zone auszuweisen und Fahrbahneinengungen durch wechselseitige Baumstandorte anzulegen. In der Langen Straße (westlich der Einmündung Frankenbosteler Straße) sollen die Pflanzflächen auf nur 2 Elemente reduziert und in Richtung Wistedt verschoben werden. Im südlichen Bereich der Langen Straße sind in den Pflanzinseln Bäume anzupflanzen und im Knotenpunkt an der Anbindung Mühlenstraße ein überfahrbarer Minikreisell zu installieren. Die konkrete Ausgestaltung aller Planungselemente wird in der weiteren Entwurfsplanung dargestellt. In den Haushalt 2013 sind für die Gesamtmaßnahme 235.000 € einzustellen.

Der Bau-, Wege- und Umweltausschuss empfiehlt mit **4 Ja-Stimmen und 1 Enthaltung** nachstehenden Beschlussvorschlag:

Der Verwaltungsausschuss beschließt, für die in der Sitzung vorgestellten Maßnahmen den Antrag auf Förderung aus der Verbunddorferneuerung Elsdorfer Börde für das Jahr 2013 zu stellen.

Bau-, Wege- und Umweltausschuss Elsdorf am 08.11.12 - Vorlage Nr. E/058/2011-16 – 4.21, 4.11

7. Bauleitplanung; B-Plan Nr. 14 "Gewerbe- und Logistikpark Elsdorf"

Die Vorlage wird von Herrn Neß vorgestellt und die wesentlichen Grundzüge der Planung erläutert. Der erste Schritt zur Aufstellung des Bebauungsplanes wird der Scoping-Termin im Januar 2013 sein. Als Nächstes findet die offizielle Trägerbeteiligung im März-April 2013 statt.

Der Bau-, Wege- und Umweltausschuss empfiehlt **einstimmig** nachstehenden Beschlussvorschlag:

Der Verwaltungsausschuss beschließt den Bebauungsplan Nr. 14 „Gewerbe- und Logistikpark Elsdorf“ aufzustellen.

Bau-, Wege- und Umweltausschuss Elsdorf am 08.11.12 - Vorlage Nr. E/057/2011-16 – 4.11 - **Anlage**

8. Haushaltsvoranschläge 2013

Die Ansätze werden durch Herrn Neß einzeln vorgetragen, wobei gleichzeitig Fragen der Ausschussmitglieder beantwortet werden.

Die Haushaltsvoranschläge 2013 mit den Änderungen sind dem Protokoll als Anlage beigelegt.

Der Bau-, Wege- und Umweltausschuss stimmt mit **4 Ja-Stimmen und 1 Enthaltung** die aus der Anlage ersichtlichen Maßnahmen für das Haushaltsjahr 2013 einzuplanen.

Bau-, Wege- und Umweltausschuss Elsdorf am 08.11.12 - Vorlage Nr. E/059/2011-16 – FB 2, alle SB FB 4 - **Anlage**

9. Straßenbenennung und Widmung

Herr Neß erläutert kurz die Vorlage und führt aus, dass die Hausnummernvergabe problemlos weitergeführt werden könnte, sollte man sich für eine Benennung in „Sieks Wiesen“ entscheiden.

Der Bau-, Wege- und Umweltausschuss empfiehlt **einstimmig** nachstehenden Beschlussvorschlag:

Der Rat beschließt,

a) die Straße im Bebauungsplangebiet „Sieks Wiesen II“ mit „Sieks Wiesen“ zu benennen und

b) gemäß § 6 Niedersächsisches Straßengesetz (NStrG) als Gemeindestraße dem öffentlichen Verkehr zu widmen.

Bau-, Wege- und Umweltausschuss Elsdorf am 08.11.12 - Vorlage Nr. E/047/2011-16 – 4.11

10. Anfragen

- a) Ratsherr Hastedt merkt an, dass in Elsdorf in der Kampstraße die Bäume sehr dicht am Gehweg stehen und ihn dadurch beschädigen. Herr Neß teilt dazu mit, dass sich der Bauausschuss bereits in der letzten Legislaturperiode damit befasst habe. Es wird der Vorschlag unterbreitet, sich diese Situation bei der nächsten Wegebereisung anzuschauen.

Bau-, Wege- und Umweltausschuss Elsdorf am 08.11.12 - 10. Anfragen – 4.21, 4.13

- b) Ratsherr Hastedt weist darauf hin, dass sich in der Kampstraße in Elsdorf, Höhe Sprüh-turm Molkerei, ein Loch in der Fahrbahn befindet. Dieses muss mit Asphalt geschlossen werden.

Bau-, Wege- und Umweltausschuss Elsdorf am 08.11.12 - 10. Anfragen – 4.21, 4.25

Ende der Sitzung: 18.15 Uhr

Bernhard Poppe
Vorsitzende/-r

Günter Neß
Gemeindedirektor i. A.

Andrea Schönebeck
Protokollführerin