

## Protokoll

über die 1. Sitzung des Ausschusses für Finanzen, Wirtschaft und Gebäudemanagement der Samtgemeinde Zeven am Dienstag, dem 13.12.2016, 16:30 Uhr, Rathaus Zeven, Raum 203.

### Anwesend:

#### Ausschussvorsitzender

Vorsitzender Simon Tewes

#### Ausschussmitglieder

Ratsherr Jens Behrens  
Ratsherr Hans-Jürgen Budde für Lars Rosebrock  
Ratsherr Lukas Cordes  
Ratsfrau Susanne Dörfler  
Ratsherr Jürgen Holsten  
Ratsherr Hans-Joachim Jaap  
Ratsherr Ragnar Kaesche  
Ratsherr Martin Setzer  
Ratsherr Jan Tobias Wendelken

#### Beratende Mitglieder

Ratsherr Hans Günter Krauskopf

#### Verwaltung

Samtgemeindebürgermeister Jürgen Husemann  
Samtgemeindeamtsrat Michael Körner  
Samtgemeindeamtmann Marco Grigat bis TOP 5  
Architektin Vera Viets  
Kämmerer Kai Michaelsen zugleich Protokollführer

### Abwesend:

Ratsherr Lars Rosebrock

### **Öffentliche Sitzung**

#### 1. Eröffnung der Sitzung, Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit

Herr Tewes begrüßt die Anwesenden und stellt fest, dass der Ausschuss ordnungsgemäß geladen und damit beschlussfähig ist.

#### 2. Feststellung der Tagesordnung und Beschlussfassung über die Behandlung von Beratungspunkten in nichtöffentlicher Sitzung

Die Tagesordnung wird einvernehmlich festgestellt.

#### 3. Bericht

Herr Michaelsen trägt folgende Berichtspunkte vor:

- a) Für die Samtgemeinde wurde die Aufnahme eines Kredites aus der Ermächtigung des Jahres 2016 in Höhe von 4 Mio. € ausgeschrieben. Die Aufnahme ist u.a. zur teilweisen Finanzierung des Neubaus der Oberschule notwendig.

- b) Für das Wasserwerk wurde zur Finanzierung von Investitionen vom Eigenbetrieb ein Kredit über 200.000 € mit einer Laufzeit von 10 Jahren zu 0,27 % Zinsen bei der KfW aufgenommen.
- c) Die Fördermittel aus dem Kommunalinvestitionsprogramm KIP in Höhe von 266.269,87 € sind eingegangen. Sie werden entsprechend des Beschlusses des Samtgemeinderates vom 15.10.2015 zur Teilfinanzierung der Oberschule verwendet.

#### 4. Prüfung der Abwassergebühren durch den Landkreis Rotenburg

Herr Michaelsen berichtet über die Sonderprüfung der Abwassergebühren durch den Landkreis. Im Ergebnis ist eine Neukalkulation der Gebühren erfolgt (vgl. TOP 5).

Der Ausschuss nimmt den Bericht zur Kenntnis und empfiehlt dem Samtgemeindeausschuss **einstimmig**, dem Samtgemeinderat folgenden Beschluss zu empfehlen:

Der Rat der Samtgemeinde Zeven nimmt den Sonderbericht über die Prüfung der Gebührensatzung für die zentrale Schmutzwasserbeseitigung in der Samtgemeinde Zeven durch den Landkreis Rotenburg (W.) vom 01.09.2016 sowie die hierzu vorgelegte Stellungnahme des Samtgemeindebürgermeisters zur Kenntnis.

FWG-SG am 13.12.2016 – Vorlage SG/011/2016-21 - 2

#### 5. Änderung von Gebührensatzungen (Abwasser)

Herr Husemann trägt vor, dass es zur Neukalkulation im Vorfeld verschiedene Gespräche mit dem Landkreis gegeben hat, insbesondere ist eine Abstimmung über den Vortrag von Ergebnissen aus Vorjahren einschließlich des Sonderpostens aus Gebührenüberschüssen in der Eröffnungsbilanz erfolgt.

Herr Michaelsen ergänzt, dass eine abschließende Prüfung der Kalkulation durch das Rechnungsprüfungsamt noch erfolgen wird.

Der Ausschuss empfiehlt dem Samtgemeindeausschuss **einstimmig**, dem Samtgemeinderat folgenden Beschluss zu empfehlen:

Der Rat der Samtgemeinde Zeven beschließt,

- a) die anliegende Kalkulation über die Gebühren für die Abwasserbeseitigung für die Jahre 2017 - 2018,
- b) die 8. Satzung zur Änderung der Satzung der Samtgemeinde Zeven über die Erhebung von Gebühren für die Schmutzwasserbeseitigung (Schmutzwassergebührensatzung) vom 23.03.1993,
- c) die 7. Satzung zur Änderung der Satzung über Gebühren für die Beseitigung von Abwasser aus Grundstücksabwasseranlagen (Gebührensatzung für Grundstücksabwasseranlagen) vom 20.09.1995.

FWG-SG am 13.12.2016 – Vorlage SG/010/2016-21 - 2

#### 6. Veräußerung von Aktien der VION Zeven AG

Nach kurzer Beratung der Vorlage nimmt der Ausschuss die Vorlage zunächst nur zur Kenntnis. Eine Beratung und Entscheidung wird **einstimmig** bis zur nächsten Sitzung **zurückgestellt**. Hierzu soll dem Ausschuss das Gutachten der BDO zur Unternehmensbewertung vorgelegt werden. Dieses ist dem Protokoll beigelegt.

FWG-SG am 13.12.2016 – Vorlage SG/017/2016-21 - 2,01

7. Haushaltsplanung 2017 – Gebäudemanagement

Der Ausschuss nimmt den Entwurf der Haushaltsplanung 2017 für das Gebäudemanagement zur Kenntnis. Eine Entscheidung wird **bei 3 Enthaltungen einstimmig** bis zur finalen Sitzung und Beratung über den Haushalt 2017 **zurückgestellt**.

FWG-SG am 13.12.2016 – Vorlage SG/019/2016-21 - 24, 2

8. Haushaltssatzung und Haushaltsplan 2017 - Vorlage Entwurf

Die Vorlage dient lediglich der Vorlage des Gesamtentwurfs des Haushaltes 2017. Eine Beratung findet nicht statt.

9. Anfragen

Herr Husemann beantwortet die Anfrage der CDU-Fraktion vom 04.12.2016. Zum Feuerwehrhaus in Badenstedt trägt Frau Viets ergänzend die Kostensituation vor. Es entsteht ein Mehrbedarf von 88.000 €. Herr Körner weist darauf hin, dass die Maßnahme nur umgesetzt werden darf, wenn die Gesamtfinanzierung durch Bereitstellung zusätzlicher Mittel in dieser Höhe sichergestellt ist, andernfalls wäre die Ausschreibung aufzuheben.

Die Anfrage sowie die Beantwortung sind dem Protokoll beigelegt.

Frau Dörfler erkundigt sich nach dem aktuellen Schaden im Aqua-Fit und welche Kosten zur Behebung entstehen. Es handelt sich um einen Schaden/Fehler in der Fernüberwachung zur Klimasteuerung. Da in 2016 keine Haushaltsmittel mehr verfügbar sind, muss die Reparatur auf das Jahr 2017 verschoben werden. Die Höhe der Kosten ist derzeit noch unbekannt.

Frau Dörfler fragt weiterhin nach dem Ansatz für die Fußbodenerneuerung in der Grundschule Elsdorf. Mittel sind in Höhe von 8.000 € im Haushaltsentwurf 2017 berücksichtigt.

Herr Kaesche fragt nach, ob die Teilfinanzierung des Feuerwehrhauses Zeven durch die Mitgliedsgemeinden bereits in der Finanzplanung berücksichtigt ist. Da hierüber noch zahlreiche Abstimmungen im Laufe des Jahres 2017 erforderlich sind und eine Bezahlung des Neubaus erst 2018 ansteht, wird dieses bei der Haushaltsplanung 2018 berücksichtigt.

FWG-SG am 13.12.2016 - 24, 2

Ende der Sitzung: 17:45 Uhr

Tewes  
Vorsitzender

Husemann  
Samtgemeindebürgermeister

Michaelson  
Protokollführer