

Protokoll

über die 21. Sitzung des Bauausschusses der Samtgemeinde Zeven am Mittwoch, dem 18.11.2020, 15:00 Uhr, Rathaus Zeven, gr. Sitzungssaal.

Anwesend:

Ausschussvorsitzende/r

Vorsitzender Hermann Albers

Ausschussmitglieder

Ratsherr	Günter Baden	
Ratsfrau	Elke Brandes	
Ratsherr	Hans-Jürgen Budde	
Ratsherr	Michael Butt	
Ratsfrau	Heike Holsten	
Ratsherr	Hans-Peter Klie	Vertretung für Herrn Jürgen Holsten
Ratsherr	Hans-Dieter Martens	
Ratsherr	Heinz Meyer	ab 15.05 Uhr
Ratsherr	Thomas Meyer	
Ratsherr	Heiko Pries	

Verwaltung

FBL	Günter Neß	
TA	Tim Burow	
Stadtplaner	Christoph Schiemann	TOP 4
Protokollführerin	Ute Kunze	

Abwesend:

Ausschussmitglieder

Ratsherr Jürgen Holsten

1. Eröffnung der Sitzung, Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit

Vorsitzender Albers eröffnet die Sitzung um 15.00 Uhr, stellt die ordnungsgemäße Ladung, die Anwesenheit und die Beschlussfähigkeit fest.

2. Feststellung der Tagesordnung und Beschlussfassung über die Behandlung von Beratungspunkten in nichtöffentlicher Sitzung

Die vorliegende Tagesordnung mit der Beschlussfassung über die Behandlung der TOP 7 und 8 in nichtöffentlicher Sitzung wird **einstimmig** festgestellt.

3. Bericht

a) Herr Neß berichtet, dass die Schneckenpresse in den Probetrieb gegangen ist. Er schlägt vor, die Anlage in einer der nächsten Sitzung vor Ort Inaugenschein zu nehmen.

Bauausschuss SG am 18. Nov.2020 - 4.22

b) Herr Neß teilt mit, dass die Verrechnung der Abwasserabgabe sowohl für die ARA-Zeven als auch für die Kleineinleiter bezüglich des Neubaus der zentralen Schmutzwasserkanalisation in der Ortslage Rüspel erfolgt ist. Insgesamt wird eine Summe von 176.534,19 € = ca. 10,6 % der Investitionssumme rückerstattet.

Bauausschuss SG am 18. Nov. - TOP 3. Bericht, 4.24, 4.22

4. Bauleitplanung; 70. Änderung des Flächennutzungsplanes (70.1 Windpark Erweiterung Elsdorf, 70.2 Windpark Gyhum-Hesedorf, 70.3 Windpark Erweiterung Weertzen-Langenfelde und 70.4 Windpark Wistedt)

Herr Neß erläutert den Sachverhalt eingangs anhand der Vorlage SG/423/2016-21.

Anschließend stellt Herr Schiemann anhand von Übersichtsplänen die betroffenen Areale ausführlich vor, wobei er auftretende Fragen der Ausschussmitglieder beantwortet.

Der Bauausschuss empfiehlt **einstimmig** folgende Beschlussfassung:

Der Samtgemeindeausschuss beschließt, den Geltungsbereich der 70. Änderung des Flächennutzungsplanes entsprechend der Erweiterung des Vorranggebietes für Windenergienutzung in westlicher Richtung anzupassen und für das Verfahren die Verfahrensschritte für die frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit gem. § 3 Abs. 1 BauGB sowie die frühzeitige Beteiligung der Träger öffentlicher Belange gem. § 4 Abs. 1 BauGB durchzuführen.

Bauausschuss SG am 18. Nov. 2020 - Vorlage SG/423/2016-21, 4.17

5. Haushaltsvoranschläge 2021 - Fachbereich 4

Herr Neß stellt die einzelnen Produkte anhand des Haushaltsentwurfes 2021 - Teilbereich FB 4 - vor und beantwortet dabei auftretende Verständnisfragen der Ausschussmitglieder ausführlich.

Bei folgenden Produkten sind Änderungen/Ergänzungen vorgenommen worden:

53810 - Schmutzwasserbeseitigung

Finanzhaushalt

- Automatisierungs-/Leittechnik ARA Zeven

787200 Auszahlung für Tiefbaumaßnahmen

Der Ansatz wird auf „0“ gesetzt, **Übertragung H-Rest auf 2021**

- Schmutzwasserbeseitigung

787200 Tiefbaumaßnahmen An der Bunte

Der Ansatz wird auf „0“ gesetzt

- Lagerflächenklärslamm

787200 Auszahlungen für Tiefbaumaßnahmen (Lagerung/Halde)

Der Ansatz wird auf „0“ gesetzt, **Übertragung H-Rest auf 2021**

Berichtszeile 143

Der Ansatz heißt Neubau **SWK** Zeven, Auf dem Quabben / Scheeßeler Straße

Berichtszeile 148

Der Ansatz heißt Erschließung **Busbahnhof Kanalstraße**

Berichtszeile 149

Der Ansatz heißt Erschließung **Wohnbaugebiet „Hinter der Schule“ in Hesedorf**

53830 - Niederschlagswasserbeseitigung

Finanzhaushalt

Berichtszeile 306

Der Ansatz heißt RW-Kanal **Gyhum**, Hinter der Schule

Der Bauausschuss empfiehlt **einstimmig**, die Veranschlagung der im Haushaltsplanentwurf für 2021 der Produkte 51100, 52100, 53700, 53810, 53820, 53830, 54100, 54501, 54502, 54503, 54700, 56100 und 57330 vorgesehenen Haushaltsmittel inklusive der vorgenommenen Änderungen.

6. Anfragen

Ratsmitglied Pries erkundigt sich nach dem Sachstand Klärschlamm-Verbrennung. Herr Neß bezieht sich auf eine der vorhergehenden Sitzung und ergänzt den dortigen Sachstandsbericht dahingehend, dass die Ausschreibung bezüglich einer Abnahme der Gesamtjahresmenge zwischenzeitlich mit einem hohen Bieteranteil stattgefunden hat. Der Auftrag ist mittlerweile zu günstigeren Konditionen, als am Jahresanfang vermutet, erteilt worden.

Bauausschuss SG am 18. Nov. 2020 - 4.22

Ende der Sitzung: 1645 Uhr

Hermann Albers
Vorsitzender

Günter Neß
Samtgemeindebürgermeister i. A.

Ute Kunze
Protokollführerin