

Zeven, 30.06.2021

|  |  |                           |
|--|--|---------------------------|
| <b>Beschlussvorlage<br/>Samtgemeinde Zeven</b> |  | <b>Nr. SG/491/2016-21</b> |
| <b>Beratungsfolge</b>                          |  | <b>Termin</b>             |
| Bauausschuss Samtgemeinde                      |  | 07.07.2021                |
| Samtgemeindeausschuss                          |  | 13.07.2021                |

**TOP: Bauleitplanung; 67. Änderung des Flächennutzungsplanes  
(Sonderbaufläche, Windenergie / Landwirtschaft)**

Anlagen: Entwurf Planzeichnung und Begründung

**Sachverhalt/Begründung:**

Im aktuellen Regionalen Raumordnungsprogramm (RROP) 2020 des Landkreises Rotenburg (Wümme) ist das Vorranggebiet für Windenergienutzung Nr. 26 „Bereich Nartum“ ausgewiesen. Die Fläche ist trotz der negativen Stellungnahmen der Mitgliedsgemeinden und Samtgemeinde Zeven im RROP verblieben. Am 19.02.2019 hat der Samtgemeindeausschuss beschlossen, für die im RROP des Landkreises Rotenburg (Wümme) dargestellte Vorrangfläche Nr. 26 ein entsprechendes Änderungsverfahren des Flächennutzungsplanes durchzuführen. Als nächster Verfahrensschritt soll die frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit gem. § 3 Abs. 1 BauGB und die frühzeitige Beteiligung der Träger öffentlicher Belange gem. § 4 Abs. 1 BauGB durchgeführt werden. Die dafür erarbeiteten Unterlagen sind als Anlage beigefügt und werden in der Sitzung vorgestellt und erläutert

**Finanzielle Auswirkung:**

Haushaltsmittel stehen zur Verfügung bei Produkt 50/51100, Konto 443120.

**Beschlussvorschlag:**

Der Samtgemeindeausschuss beschließt, für die 67. Änderung des Flächennutzungsplanes (Sonderbaufläche, Windenergie / Landwirtschaft) die Verfahrensschritte der frühzeitigen Beteiligung der Öffentlichkeit gem. § 3 Abs. 1 BauGB sowie die frühzeitige Beteiligung der Träger öffentlicher Belange gem. § 4 Abs. 1 BauGB mit den in der Sitzung vorgestellten Unterlagen durchzuführen.

| Federführend |               | Mitzeichnend |               | Einverstanden                  |               |
|--------------|---------------|--------------|---------------|--------------------------------|---------------|
| FB/Sst.      | Zeichen/Datum | FB/Sst.      | Zeichen/Datum |                                | Zeichen/Datum |
| 4            |               | AV           |               | Samtgemeinde-<br>bürgermeister |               |
|              |               |              |               |                                |               |
|              |               |              |               |                                |               |